

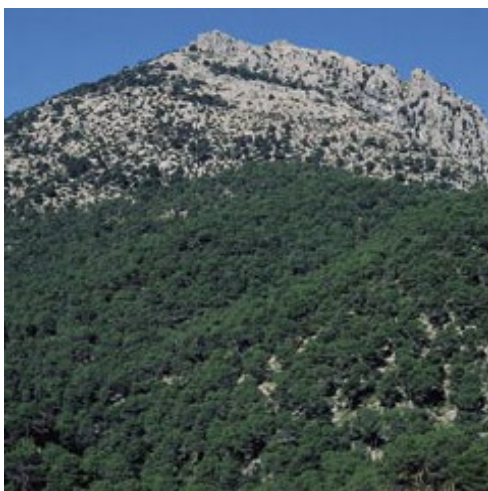
COMUNA DE CAIMARI

DADES GENERALS

Localització: al nord del poble de Caimari, a ambdós costats de la carretera de Lluc, fent partió amb els termes municipals d'Escorca i Mancor de la Vall.

Propietat: pública. Ajuntament de Selva.

Règim de visites: lliure.



Aspectes històrics i cronologia:

Propietat de l'Ajuntament de Selva des de la seva segregació del districte d'Inca, en el segle XIV. La Comuna de Caimari fou objecte de llargs plets per part de particulars que en reclamaven la titularitat. L'any 1427 Guillem Albertí inicià el litigi que s'allargà durant segles amb els seus descendents, Rafel Martorell i Guillem Mas Martorell, fins que l'any 1788, després de diverses sentències i recursos, fou guanyat per l'Ajuntament de Selva. La titularitat municipal de les Comunes fou ratificada per

una Reial Ordre del Regne el 1830.

El fort increment de la població durant el segle XIX obligà a diversos establiments de les terres comunals de Caimari (1837-1853) per tal de permetre als habitants del terme disposar de trasts per edificar o accedir a la condició de petits propietaris de terres. L'establiment de rotes entre la zona del coll Matar i el puig de n'Escuder provocaren la discontinuïtat que presenta en l'actualitat la Comuna de Caimari.

Descripció: La comuna de Caimari té una extensió de 753 ha caracteritzades per la seva irregularitat. La major part de la superfície està coberta per ullastrar amb pins i, en menys extensió, per l'alzinar.

El boixar és molt més rar i es localitza als cims del puig de n'Ali i del puig Caragoler. Els penyals estan colonitzats per l'aliança endèmica de maçanella, mentre que als cims es refugien diverses espècies de muntanya com són el rotaboc, la mata vera, la llengua de cero vera, la pomera borda, etc. La flora està ben diversificada amb unes 250 espècies, entre les quals destaquen 32 endemismes baleàrics i 8 endemismes tirrènics.



La Comuna de Caimari disposa de dues àrees recreatives, una al final del carrer dels Fornassos de Caimari, i l'altra vora la carretera de Lluc, al clot des Mercadal (km.10).

Es important assenyalar que la comuna de Caimari és recorreguda pel camí vell de Lluc, antiquíssima ruta de pelegrinatge, que cada any veu passar milers de devots i senderistes.

Protecció existent: Tota la comuna de Caimari està catalogada com a Àrea Natural d'Especial Interès (ANEI), i també consta al Catàleg del patrimoni històric de Selva (en tramitació) dins l'apartat d'elements paisagístics ambientals.

Font: Guia Patrimonial del Raiguer (Mancomunitat del Raiguer)