



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

Acta del ple de l'Ajuntament de Selva

Identificació de la sessió

Núm.: 9

Caràcter: Extraordinària

Data: 20 de desembre de 2013

Horari: de 8.45 a 9.15h.

Lloc: Sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament de Selva

Assistents

Joan Rotger Seguí, Batle-President.

Regidors assistents:

Pedro Seguí Caimari, regidor.

Isabel Maria Tortella Reynés, regidora.

Joan Sastre Coll, regidor.

Cristòfol Barceló Mestre, regidor.

Rafel Gelabert Tortella, regidor.

Maria Tortella Rotger, regidora.

Juana Maria Coll Vidal, regidora.

Maria Carmen Puigserver Colom, regidora.

Margalida Sampol Bennàssar, regidora.

Regidors que no hi assisteixen:

M^a Antònia Rotger Mairata, regidora.

Catalina Burguera Vidal, Secretària-Interventora de la Corporació.



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA
Divendres dia 20 de desembre de 2013

Havent de celebrar aquest Ajuntament **SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA**, el proper divendres dia 20 de desembre de 2013 a les **08.30h**, en primera convocatòria, i un hora després en segona convocatòria, a l'objecte de tractar del assumptes que a continuació s'exposen, se'l convoca a vostè a tal acte, donada l'obligació legal que li assisteix com a Regidor/a d'aquesta Corporació.

Selva, a 18 de novembre de 2013
El Batle

ASSUMPTE A TRACTAR

- 1.- Acord referent a l'aprovació de l'addenda al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Selva per les obres d'ampliació del CP Es Putxet pel pagament de la certificació final.
- 2.- Acord referent a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'empresa navegador turístic S.L i l'Ajuntament de Selva per a la difusió de punts d'interès i Agenda Turística del municipi.
- 3.- Acord referent a l'aprovació del Conveni d'Adhesió a la xarxa digital de comunicacions mòbils en grup tancat d'usuaris.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Essent les 8.45h, es reuniren a la Casa Consistorial els Srs. Regidors que es ressenyen a dalt, presidits pel Batle de la Corporació, el Sr. Joan Rotger Seguí, i assistit per la Secretària de la Corporació, amb la finalitat de celebrar la sessió Extraordinària del Ple de l'Ajuntament que havia estat convocada per al dia d'avui. Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, es va ordenar el començament de la sessió, en la qual es varen debatre els següents assumptes:

I.- PART RESOLUTÒRIA

1.- Acord referent a l'aprovació de l'addenda al Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Selva per les obres d'ampliació del CP Es Putxet pel pagament de la certificació final.

ACORD REFERENT A L'APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT DE SELVA PER LES OBRES D'AMPLIACIÓ DLE CP ES PUTXET PEL PAGAMENT DE LA CERTIFICACIÓ FINAL.

FETS

1.- El dia 12 d'abril de 2007 es va signar el conveni entre la Conselleria d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Selva per al finançament de les obres d'ampliació del CP Es Putxet amb càrrec al conveni de finançament signat entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i Dexia Sabadell, SA el 7 de febrer de 2007.

2.- La clàusula segona del conveni establia que totes les incidències que fossin conseqüència de l'execució de l'obra (modificacions del projecte, certificacions finals, revisions de preus, liquidacions, direccions d'obra...) i que suposessin un increment del cost econòmic, haurien de ser autoritzades per la CAIB i s'instrumentarien mitjançant addenda.

3.- Durant l'execució de l'obra es van posar de manifest deficiències en l'estructura de l'edifici que van recomanar la modificació del projecte. El pressupost d'adjudicació del projecte inicial va ser de 698.688,21 (IVA inclòs al 16%). Després de la modificació, l'import de la qual va ser de 172.953,53 euros (IVA inclòs al 16%), l'impost d'adjudicació del projecte va ser de 871.641,74 euros (IVA inclòs al 16%).



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

4.- Atès l'increment del tipus d'IVA previst a l'article 79 de la Llei 26/2009, de Pressuposts Generals de l'Estat i atès que les obres es van començar a executar més enllà de l'1 de juliol, l'impost resultant de la modificació aplicant l'IVA al 18% va ser de 175.935,47 euros.

5.- Atès l'anterior, l'Ajuntament de Selva va signar amb l'entitat financera dos contractes de cessió dels drets de crèdit, el primer el dia 10 de novembre de 2008, on es va preveure desemborsar a l'Ajuntament de Selva la quantitat total de l'import d'adjudicació (698.688,21 euros) en cinc pagaments des de 30 de novembre de 2008 a 30 de setembre de 2010. I, el dia 15 de desembre de 2010 es va signar el segon contracte de cessió de crèdit, en el que es va preveure desemborsar a l'ajuntament la quantitat total de l'import d'adjudicació de la modificació (175.935,47 euros) en un únic pagament de dia 15 de febrer de 2011.

6.- Atès que l'import desemborsat per l'entitat financera és insuficient per poder dur a terme el pagament de la certificació final i, atesa la clàusula segona del conveni signat dia 12 d'abril de 2007, que estableix que qualsevol actuació o modificació del contracte que impliqui augment de la despesa, s'haurà d'instrumentar mitjançant addenda.

7.- Atès que la Conselleria d'educació ha emes resolució d'aprovació de l'addenda al conveni de data 12 d'abril de 2007 entre la Conselleria d'educació i cultura i l'Ajuntament de Selva per al finançament de les obres d'ampliació del CP Es Putxet per al pagament de la certificació final d'obra, per la qual autoritza i disposa a favor de l'Ajuntament de Selva una despesa màxima per un import de noranta-tres mil set cents seixanta-tres euros amb vint-i-tres cèntims (93.763,23€).

8.- El pagament de les obligacions derivades del conveni de referència es durà a terme de la següent manera: un únic pagament dins l'exercici del 2013 de 50.000 euros, i durant l'exercici del 2014, s'abonarà la resta 43.763,23 euros.

9.- Si bé, el Govern reconeix mitjançant l'addenda el pagament a l'Ajuntament de la certificació final d'obra per import de 93.763,23 euros, resta pendent d'abonar una part de la certificació número 18. Aquesta certificació es va emetre el 26 de setembre de 2011 i està autoritzada per l'IBISEC, per un import de 11.539 euros, de la qual queda pendent que ens sigui abonat per part de la Conselleria d'Educació la quantitat de 7.586,86 euros.

10.- L'Ajuntament al acollir-se al Real Decret 4/2012 de pagament a proveïdors va poder abonar a l'empresa constructora "UTE BASEOSA-DECASA" la totalitat de la certificació 18 i 19.

11.- L'Ajuntament de Selva va reclamar en temps i forma l'abonament de la totalitat de ambdues certificacions.

12.- L'Ajuntament de Selva instarà al Govern perquè mitjançant una nova addenda aboní a l'Ajuntament de Selva l'import de 7.586,86 euros corresponent a la certificació núm. 18.

La portaveu del PSOE, la regidora Joana Maria Coll, diu que en nom del seu grup s'abstendran perquè consideren que hi havia temps suficient per haver arreglat aquest tema i no ara en preses i haver de convocar un ple extraordinari, si tenim en compte que l'Ajuntament ha hagut de fer front durant tot aquest temps a n'aquesta deute.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

La portaveu del grup El Pi, la regidora Margalida Sampol, diu que troba injust que la institució petita hagi d'haver hagut de fer front d'aquesta deute i li pareix indignant.

El Sr. Batle diu que ell té la responsabilitat de dur a ple la signatura d'aquesta Addenda perquè es l'única manera de poder cobrar. S'ha de reconèixer que el poble té un gran escola i s'han de recordar les dificultats que es van tenir per aconseguir-ho. L'Ajuntament va fer front al pagament de la darrera certificació perquè l'empresa no podia aguantar i estar pendent per poder cobrar.

Conclòs el debat, el Sr. Batle sotmet a votació el punt de l'ordre del dia quedant aprovat per 8 vots a favor (PP i El Pi) i dues abstencions (PSOE), el següent acord:

1.- Aprovar l'addenda al conveni de data 12 d'abril de 2007 entre la Conselleria d'Educació i Cultura i l'Ajuntament de Selva per al finançament de les obres d'ampliació del CP Es Putxet per la pagament de la certificació final d'obra per un import de 93.763,23 euros. El pagament es farà d'acord a la clàusula cinquena de l'addenda.

2.- Facultar al Batle de l'Ajuntament de Selva perquè signi l'Addenda, corresponent al pagament de la certificació núm. 19 i final.

3.- Sol·licitar a la Conselleria d'Educació i Cultura que pel 2014 mitjançant un altre addenda al Conveni de Col·laboració estableixi la forma per poder fer efectiva el pagament de l'import de 7.586,86 euros que correspon a una part de la certificació número 18, quedant així liquidada tota la deute pendent.

3.- Notificar el present acord a la Conselleria d'Educació i Cultura.

2.- Acord referent a l'aprovació del Conveni de col·laboració entre l'empresa navegador turístic S.L i l'Ajuntament de Selva per a la difusió de punts d'interès i Agenda Turística del municipi.

El Sr. Batle informa que s'ha presentat l'empresa navegador turístic a l'Ajuntament per oferir un servei per poder donar difusió a l'agenda d'activitats que programi l'ajuntament i totes les coses d'interès turístic. Aquest conveni no comporta cap tipus de despesa municipal.

La portaveu del grup El pi, la regidora Margalida Sampol, demana si tenim coneixement de que aquest Conveni s'hagi signat amb altres municipis.

El Sr. Batle, informa de que sí es té coneixement de que s'ha signat amb altres municipis.

La portaveu del grup PSOE, la regidora Joana Maria Coll, diu que en nom del seu grup també votaran a favor i s'ha de mirar que sigui una aplicació àgil i que estigui actualitzada.

Conclòs el debat, el Sr. Batle sotmet a votació el punt de l'ordre del dia quedant aprovat per unanimitat, el següent acord:



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'empresa navegador turístic S.L i l'Ajuntament de Selva per a la difusió de punts d'interès i agenda turística del municipi, d'acord al següent text:

<<CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'EMPRESA NAVEGADOR TURÍSTICO SL I L'AJUNTAMENT DE SELVA PER A LA DIFUSIÓ DE PUNTS D'INTERÉS I AGENDA TURÍSTICA DEL MUNICIPI EN EL MARC DEL PROJECTE TAKE A ROUTE

COMPAREIXEN

D'una part Joan Rotger Seguí, batle de l'Ajuntament de Selva, en exercici de les facultats atribuïdes per l'article 21.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb CIF P0705800A, i amb domicili a Plaça Major nº1, 07313 de Selva.

D'una altra Salvador Llinàs Oñate, en representació de NAVEGADOR TURÍSTICO SL, amb CIF B57789828, i amb domicili a Palma de Mallorca, Carrer Calçat, 6. Planta 3. Local esquerra. Polígon Son Valentí. Els compareixents es reconeixen mútuament capacitat legal per atorgar el present conveni de col·laboració

ACORDEN

Primer. Objectius

El municipi de Selva està interessat en donar la màxima difusió a la seva agenda d'activitats i als seus punts d'interès turístic.

NAVEGADOR TURÍSTICO SL està desenvolupant el projecte *Take a Route*, que es basa en donar informació de qualitat als turistes i visitants de l'Illa de Mallorca, a través de tablets portàtils i així millorar la seva experiència de viatge.

Segon. Compromisos

NAVEGADOR TURÍSTICO SL es compromet a:

1. Incorporar la informació d'interès sobre el *Destí, Selva* als seus mitjans de difusió.
2. Incorporar els actes d'agenda turística que l'Ajuntament consideri adients als seus mitjans de difusió, fins a un màxim de 10 esdeveniments mensuals.
3. Actualitzar la informació dels punts d'interès cada sis mesos, sempre i quan l'Ajuntament així ho consideri oportú.
4. Maquetar i posar en el format adequat la informació aportada per l'Ajuntament, respectant sempre els continguts.
5. Mantenir tècnicament i supervisar els seus dispositius i sistemes per tal de garantir el correcte funcionament del projecte.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

L'Ajuntament de Selva es compromet a:

- a) Proporcionar la documentació i informació necessària per tal d'elaborar els punts d'interès
- b) Proporcionar la informació necessària per tal de poder difondre l'agenda turística
- c) Difondre el projecte a les diferents entitats socials i empresarials locals.
- d) Difondre el llançament d'aquesta iniciativa a través dels seus mitjans de comunicació i en la mesura de les seves possibilitats
- e) No participar en un projecte similar mentre aquest conveni sigui vigent

Tercer. Equip de treball

La realització d'aquest treball serà coordinada per un tècnic de l'Ajuntament de Selva i pel Sr. Simó Adell, director comercial de *NAVEGADOR TURÍSTICO SL*. Els coordinadors dels treballs podran sol·licitar la col·laboració de les persones que consideren convenients per al seu bon desenvolupament.

Cada una de les entitats, individualment, serà responsable de les persones que treballin i/o es contractin per a aquesta finalitat.

Cinquè. Condicions econòmiques

El present conveni de col·laboració no duu aparellada cap contraprestació econòmica per cap de les dues parts.

Sisè. Vigència i durada

El present conveni entrarà en vigor el dia que es signi i té una validesa de 12 mesos, que es renovaran automàticament si no hi ha denúncia del present conveni com a mínim dos mesos abans de la seva finalització.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, ambdues parts el signam per duplicat en el lloc i la data que s'indiquen més avall>>.

2.- Facultar al Batle de l'Ajuntament de Selva perquè signi el referit conveni.

3.- Notificar el present acord a l'empresa Navegador Turístico S.L.

3.- Acord referent a l'aprovació del Conveni d'Adhesió a la xarxa digital de comunicacions mòbils en grup tancat d'usuaris.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

El Sr. Batle informa que aquest Conveni té com objecte formalitzar l'adhesió de l'Ajuntament als Serveis de Comunicacions Mòbils de la Xarxa tetraIB del Govern de les Illes Balears, i permetrà l'intercanvi d'informació i l'administració dels serveis de xarxa, amb l'objectiu d'afavorir la cooperació i coordinació institucional dels Serveis entre les diferents administracions públiques i entitats del sector públic de la Comunitat Autònoma.

Conclòs el debat, el Sr. Batle sotmet a votació el punt de l'ordre del dia quedant aprovat per unanimitat, el següent acord:

- 1.- Aprovar el conveni d'adhesió a la xarxa digital de comunicacions mòbils en grup tancat d'usuaris.
- 2.- Facultar al Batle de l'Ajuntament de Selva perquè signi el referit conveni d'adhesió.
- 3.- Notificar el present acord a l'empresa Multimèdia de les Illes Balears.

I, sense cap altre assumpte per tractar, el president aixeca la sessió a les 9.15h, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El batle

