



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió del Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 11/2014

Caràcter: ordinari

Data: 11 de novembre de 2014

Horari: de 13.15 h a 15.30 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assistents

Joan Rotger Seguí, batle

Pedro Seguí Caimari, regidor

Rafel Gelabert Tortella, regidor

Maria Tortella Rotger, regidora

Cristòfol Barceló Mestre, regidor

Isabel Maria Tortella Reynés, regidora

Joan Sastre Coll, regidor

Joana Maria Coll Vidal, regidora

Maria Puigserver Colom, regidora

Margalida Sampol Bennàssar, regidora

M^a Magdalena Vicens Pons, secretària interventora de la corporació

Absents

Maria Antònia Rotger Mairata, regidora

Ordre del dia

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 9 de setembre de 2014, de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 25 de setembre de 2014 i de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 8 d'octubre de 2014.
2. Aprovació de les modificacions de les Ordenances Fiscals 2015.
3. Aprovació de la modificació del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable del T. M. de Selva, per la qual s'introdueix la tarifa de fuites.
4. Aprovació de l'Ordenança reguladora de l'ús de la xarxa de clavegueram.
5. Aprovació del Reglament dels usos i els serveis del Refugi de l'Ajuntament de Selva.
6. Aprovació de l'Ordenança fiscal del preu públic per fer ús del Refugi de l'Ajuntament de Selva.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

7. Acord a adoptar respecte als serveis afectats per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local.

8. Acord de proposta de nomenament del Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva.

Pel batle s'informa que, un cop finalitzat el càrrec de Jutge de Pau, va tenir entrada a la corporació escrit del president del Tribunal Superior de Justícia sobre la obligació de l'elecció i proposta d'un candidat per cobrir la plaça vacant, d'acord amb els articles 4 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau i 107 de la LOPJ.

Aquesta vacant se va anunciar per l'Ajuntament mitjançant convocatòria pública on s'indicava el termini i lloc de presentació d'instàncies, publicada en el BOIB, Jutjat Decà i tauló d'anuncis.

En el termini indicat han tengut entrada en el registre general de l'Ajuntament les sol·licituds següents:

1ª.- Llorenç Florit Roig

2ª.- Gabriel López Hernández

3ª.- Natividad Gonzalo Marqués

9. Aprovació del Pla de Desenvolupament Turístic Municipal.

10. Resolució de l'expedient sancionador mitjançant la imposició de multa per cometre una infracció administrativa greu tipificada en l'article 91.1 i) del Decret 56/1994 pel qual s'aprova el Reglament per el desenvolupament i aplicació de la Llei 1/1992 de protecció d'animals que conviuen en l'entorn humà.

11. Proposició de batlia per adoptar l'acord d'aprovar la Declaració Institucional que s'adjunta, amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones.

Control dels òrgans de Govern

12. Donar compte dels Decrets de Batlia.

13. Precs i Preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 9 de setembre de 2014, de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 25 de setembre de 2014 i de l'acta de la sessió extraordinària del Ple de dia 8 d'octubre de 2014

El batle demana si hi ha objeccions als esborranys de les actes del Ple objecte d'aprovació.

La regidora Maria Puigserver intervé respecte a l'esborrany de l'acta de dia 9 de setembre de 2014. Concretament, demana que s'introdueixi en el punt 4 de l'ordre del dia, en el darrer paràgraf, el primer llinatge de la regidora Maria Tortella Rotger, ja que, només s'hi feia referència al segon.

També, la regidora demana clarificació sobre els títols dels Decret de batlia núm. 102 i 103.

El batle inicia la votació per a l'aprovació de les actes de dia 9 de setembre, 25 de setembre i 9 d'octubre i s'aproven per unanimitat.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

2. Aprovació de les modificacions de les Ordenances Fiscals 2015

El batle llegeix les modificacions que es proposen de les ordenances fiscals per a 2015 i esmenta que els impostos no han experimentat cap pujada i que, respecte la taxa de fems, es proposa reduir la taxa que fins ara pagaven els habitatges vacacionals.

A les 13.20 h surt de la sala de plens la regidora Isabel Maria Tortella.

El batle també esmenta que s'han modificat les Ordenances reguladores de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, a més de l'Ordenança reguladora de la taxa de llicències urbanístiques pel que fa a l'adaptació d'ambdues a la nova Llei autonòmica reguladora de l'ordenació i ús del sòl.

A les 13.25 h entra a la sala la regidora Isabel Maria Tortella.

Respecte a l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, el batle diu que l'Ordenança municipal es modifica d'acord amb el canvi de la Llei reguladora de les Hisendes Locals que afegeix l'exempció per els casos en que es trasllada la propietat de l'habitatge habitual per no poder pagar l'hipoteca.

També fa menció a l'exempció que s'introdueix a l'ordenança reguladora de la taxa sobre documents administratius, concretament respecte al pagament de drets d'examen en el processos de selecció municipal, a favor de les persones que acreditin que estiguin a l'atur.

El regidor Pere Seguí surt a les 13.25 h de la sala i entra uns segons més tard.

El batle segueix amb l'exposició de les ordenances que es proposen modificar, concretament amb la reguladora de la taxa per l'ús d'espais públics, ja que s'introdueix la menció expressa de l'ús de locals públics per a actes lúdics i, seguidament, concreta les modificacions respecte a la de l'ús de les instal·lacions esportives.

La portaveu i regidora del Grup PSOE, Joana Maria Coll, diu que el seu Grup no dona suport a l'aprovació de les modificacions de les Ordenances fiscals per a 2015 perquè que els ciutadans del municipi sofreixen una pressió fiscal massa alta en relació amb els serveis que reben.

La regidora del Grup El Pi diu que s'abstindrà i que l'alta pressió fiscal es podria minorar si es deixassin de prestar serveis que no són competència municipal i que fossin finançats per l'Administració competent.

El batle concreta que no hi hagut pujada de tributs, que la majoria es mantenen i que es proposa la baixada quant a la taxa pel servei de fems. Seguidament, inicia la votació i s'obtenen set vots a favor per part del batle i regidors del Grup PP; dos vots en contra per part de les regidores assistents del Grup PSOE i una abstenció de la regidora del Grup El Pi.

3. Aprovació de la modificació del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable del TM de Selva, per la qual s'introdueix la tarifa de fuites

El batle inicia el punt i explica que és necessari introduir aquesta tarifa en el reglament per poder donar cobertura normativa als casos que hi ha al municipi de fuites internes perquè la facturació sigui correcta.

La regidora Joana Maria Coll diu que és una solució a una situació greu que fa temps s'hauria d'haver proposat i que troba abusius els tràmits burocràtics que s'exigeixen als usuaris perquè se'ls apliqui aquesta tarifa en els casos de fuites internes.

La regidora Margalida Sampol esmenta que el fet que provoca les fuites està en que la canonada



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

és vella i antiga.

El batle respon que no és problema de la canonada, ja que, si les fuites no són internes no sumen en el comptador d'aigua i per tant, són casos exclosos de l'aplicació d'aquesta tarifa que es pretén introduir; i que, els casos que s'han trobat en aquesta situació de fuites internes estan aturats i la facturació paralitzada fins a l'aprovació d'aquesta tarifa.

La regidora Joana Maria Coll protesta pel que fa a la concessionària del servei d'aigua, ja que, ha d'assumir com a tal les tasques que li pertocuen i la bona gestió del servei i que, per tant, no està duent una bona gestió si exigeix tràmits que impossibiliten sobre tot a la gent major a poder-los complir.

La regidora Isabel Maria Tortella abandona la sala a les 13.50 h.

El batle diu que l'Ajuntament exerceix la potestat de policia que com a competent del servei li pertoca i proposa, malgrat la necessitat d'introduir aquesta tarifa, trobar una solució a la tramitació que s'exigeix als ciutadans perquè se'ls hi apliqui aquesta tarifa.

Per aquests motiu, per unanimitat dels assistents acorden retirar aquest punt de l'ordre del dia fins que es trobi una solució que, quant als tràmits, beneficiï als receptors del servei.

4. Aprovació de l'Ordenança reguladora de l'ús de la xarxa de clavegueram

El batle diu que l'Ajuntament no té a dia d'avui ordenança reguladora de la xarxa de clavegueram i que aquest servei necessita d'una regulació normativa.

La regidora Joana Maria Coll diu que és una regulació important pel que fa a la salubritat pública i proposa repartir als ciutadans una circular per conscienciar del bon ús del clavegueram.

El batle inicia la votació i s'aprova l'Ordenança per unanimitat dels presents.

5. Aprovació del Reglament dels usos i els serveis del Refugi de l'Ajuntament de Selva

El batle exposa que s'han fet millores en el Refugi, s'han recol·locat bateries i s'ha posat un motor nou per tal que el Refugi quedi a l'abast que qualsevol ciutadà o persona externa que formalitzi correctament la sol·licitud requerida.

El regidor Cristòfol Barceló diu que s'han fet un conjunt d'obres en el Refugi, s'ha canviat el motor i s'ha adaptat l'immoble per poder donar aquest servei als interessats i associacions locals, a les quals se les reserva el primer cap de setmana de cada més per tenir prioritat en la reserva.

El batle inicia la votació i el reglament s'aprova per unanimitat, nou vots a favor.

6. Aprovació de l'Ordenança fiscal del preu públic per fer ús del Refugi de l'Ajuntament de Selva

El batle llegeix les quanties del preu públic que es fixa per fer ús del Refugi i informa que és un membre de la brigada la persona responsable de la gestió i neteja.

La regidora Margalida Sampol discrepa del sistema de la recollida de claus ja que, si venen d'enfora s'han d'adaptar a l'horari de l'Ajuntament.

El batle inicia la votació i l'ordenança s'aprova per unanimitat, nou vots a favor.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

7. Acord a adoptar respecte als serveis afectats per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local

El batle concreta que els serveis d'escoleta i el d'escola de música són serveis que presta l'Ajuntament sense ser competent i que, per la nova Llei que regula l'Administració local, la corporació no pot prestar-los si no s'adopten les mesures o accions pertinents.

El batle dóna la paraula a la secretària que desenvolupa les opcions a poder adoptar enfront d'aquest cas de prestació de serveis impropis i destaca les solucions consistents en sol·licitar la delegació de la prestació dels serveis a les Conselleries competent, conjuntament amb el finançament que correspongui; optar per sol·licitar l'autorització a la Conselleria competent per poder prestar el servei; o bé optar per formalitzar un conveni per poder arribar a acords sobre la matèria.

El conjunt dels assistent es pronuncien a favor de sol·licitar la delegació ja que duu implícit el finançament corresponent.

La regidora Joana Maria Coll puntualitza la importància del servei d'escoleta pels ciutadans.

El batle inicia la votació i per unanimitat s'acorda sol·licitar la delegació de la prestació dels serveis d'escoleta i escola de música a la Conselleria competent.

8. Acord de proposta de nomenament del Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva

Pel batle s'informa que un cop finalitzat el càrrec de Jutge de Pau, va tenir entrada a la corporació escrit del president del Tribunal Superior de Justícia sobre la obligació de l'elecció i proposta d'un candidat per cobrir la plaça vacant, d'acord amb els articles 4 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau i 107 de la LOPJ. A més, que aquesta vacant se va anunciar per l'Ajuntament mitjançant convocatòria pública on s'indicava el termini i lloc de presentació d'instàncies, publicada en el BOIB, Jutjat Decà i tauló d'anuncis. Explica que en el termini indicat han tengut entrada en el registre general de l'Ajuntament les sol·licituds de Llorenç Florit Roig, Gabriel López Hernández i Natividad Gonzalo Marqués i que només el senyor Llorenç i la senyora Natividad es varen presentar a l'entrevista.

El batle exposa que, vistes les circumstàncies personals i de coneixements en les funcions de Jutge de Pau que aportaren els dos candidats, es proposa al senyor Llorenç Florit Roig per ser nomenat Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva i inicia la votació.

Per unanimitat dels presents es proposa el nomenament del senyor Llorenç Florit Roig per ser nomenat Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva.

9. Aprovació del Pla de Desenvolupament Turístic Municipal

El batle comenta que es va iniciar la redacció del Pla a principis d'any per exigència de la Llei autonòmica en matèria turística i que durant el procés s'han facilitat esborranys a tots els regidors i persones interessades per tal de poder introduir les modificacions i millores necessàries per arribar a obtenir un bon resultat. A més, diu que l'aprovació d'aquest Pla serà útil per a sol·licitar ajudes o subvencions, ja que, moltes convocatòries l'exigeixen.

La regidora Joana Maria Coll exposa que davant aquest Pla, el seu Grup s'abstindrà perquè hi troba continguts a faltar.

La regidora Margalida Sampol diu que el Pla ha d'anar acompanyat de dotació pressupostària



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

adient per tal de poder executar-lo i que, a més, hauria d'anar acompanyat de la col·laboració tant d'ens públics com d'iniciativa privada.

El batle respon que aquest Pla preveu realitats ja assumides, com és el cas de la formació de la brigada forestal.

La regidora Margalida Sampol fa menció a la necessitat d'una bona neteja de vies públiques i rurals si el municipi ha de ser objecte d'explotació turística, ja que l'imatge és essencial per poder atreure a turistes.

El batle inicia la votació i s'obtenen set vots a favor, sis per part del Grup PP i un per part de la regidora del Grup El Pi; i dues abstencions per part de les regidores assistents del Grup PSOE.

10. Resolució de l'expedient sancionador mitjançant la imposició de multa per cometre una infracció administrativa greu tipificada en l'article 91.1 i) del Decret 56/1994 pel qual s'aprova el Reglament per el desenvolupament i aplicació de la Llei 1/1992 de protecció d'animals que conviuen en l'entorn humà

El batle exposa els fets lligats a l'expedient sancionador en qüestió i llegeix la proposta de resolució de l'instructor que proposa la multa de tres-cents euros.

La totalitat dels assistents estan d'acord amb la multa proposada i el batle inicia la votació, de la qual s'obtenen nou vots a favor, unanimitat, per adoptar la resolució de l'expedient sancionador mitjançant la imposició de la multa de tres-cents euros a l'infractor.

11. Proposició de batlia per adoptar l'acord d'aprovar la Declaració Institucional que s'adjunta, amb motiu del 25 de novembre, Dia Internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones

El batle llegeix la proposta i la Declaració objecte d'aprovació.

Els assistents estan conformes amb el contingut i el batle inicia la votació de la qual s'obtenen nou vots a favor, unanimitat.

12. Moció d'urgència presentada pel batle per introduir dins l'ordre del dia.

El batle explica la urgència d'introduir la moció dins l'ordre del dia, donada per la reunió que va tenir lloc el passat 3 de novembre de 2014 a la seu de la Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats del Govern de les Illes Balears.

El batle inicia la votació per poder introduir l'assumpte dins l'ordre del dia. S'obtenen nou vots a favor, unanimitat dels presents.

El batle llegeix la moció que presenta per una escola nova a Caimari i proposa acordar sol·licitar a la Conselleria esmentada la construcció d'un nou Centre Escolar a Caimari, amb la redacció definitiva del projecte i la dotació pressupostària adient; Posar a disposició de la Conselleria la finca de Ses Deveres per la ubicació del nou Centre; Oferir a la Conselleria la col·laboració de l'Ajuntament per agilitzar els tràmits necessaris al respecte.

La regidora Maria Puigserver demana si hi ha projecte fet i el batle respon que no.

la regidora Joana Maria Coll proposa que el projecte sigui adient als estudis de població de Caimari, pel que fa a dimensió del Centre, ja que ha de ser un projecte definitiu que no quedi petit



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

a curt termini.

La regidora Margalida Sampol esmenta que no pot entendre que s'hagi arribat a l'extrem actual quant al deteriorament del Centre, per iniciar els tràmits necessaris i sol·licitar-ne un de nou.

El batle respon que fa temps que l'Ajuntament lluita per aquest objectiu però que s'ha de ser conscient de la situació econòmica i pressupostària actual per poder sol·licitar a l'Administració competent un nou centre.

El batle inicia la votació i s'obtenen nou vots a favor, unanimitat per recolzar la moció i aprovar sol·licitar a la Conselleria esmentada la construcció d'un nou Centre Escolar a Caimari, amb la redacció definitiva del projecte i la dotació pressupostària adient; Posar a disposició de la Conselleria la finca de Ses Deveres per la ubicació del nou Centre; Oferir a la Conselleria la col·laboració de l'Ajuntament per agilitzar els tràmits necessaris al respecte.

Control dels òrgans de Govern

13. Donar compte dels Decrets de Batlia

El batle en dóna compte.

14. Precs i Preguntes

-Intervé el regidor Pere Seguí i demana fer arribar la felicitació a la Coral des Puig de Selva per haver participat en el concert previst en el programa de la Fira de l'Oliva de Caimari, en recolzament a les persones que sofreixen càncer.

-El regidor Rafel Gelabert informa que ja s'ha iniciat l'execució del Projecte de la carretera Moscardi-Campanet.

-La regidora Margalida Sampol demana explicacions quant a les notícies publicades a la premsa en relació amb un accident produït a Caimari amb un menor durant del festes del mes d'agost, així com el contingut de la denúncia.

El regidor Pere Seguí respon que la denúncia va ser interposada pel pare de l'infant lesionat i que arrel d'aquesta, mitjançant la Guàrdia Civil, s'han iniciat diligències prèvies per part del Jutjat i a l'Ajuntament s'ha sol·licitat informació en relació amb els fets produïts. Afegeix que l'acte programat no era una cursa sinó un acte més que des de fa anys té lloc en forma de divertiment a Caimari durant les seves festes i que ell és el principal responsable de la organització de l'acte, en el qual col·laboren els quintos.

La regidora Joana Maria Coll diu que és la corporació que s'hauria de responsabilitzar dels fets, ja que, l'acte estava dins el programa de festes de Caimari i per tant, dins programa del propi Ajuntament.

Acords

1. L'acta de la sessió ordinària del Ple de dia 9 de novembre de 2014, es modifica d'acord amb l'esmena aportada per la regidora Maria Puigserver i aquesta acta i les de les sessions extraordinàries del Ple de dia 25 de novembre i de dia 8 d'octubre de 2014, queden aprovades per unanimitat.

2. El Ple reunit, per set vots a favor del Grup PP; dos vots en contra del Grup PSOE i una abstenció del Grup El Pi, acorda:



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

1.- "Aprovar, provisionalment, la modificació de:

- l'Ordenança núm. 01 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES".
- l'Ordenança núm. 02 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES
- l'Ordenança núm. 03 ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA".
- l'Ordenança núm. 07 TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS".
- l'Ordenança núm. 08 ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PEL SERVEI DE RECOLLIDA DE FEMS".
- l'Ordenança núm. 09 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES".
- l'Ordenança núm. 11 ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, AIXÍ COM EL RODATGE DE PEL·LÍCULES, VÍDEOS, GRAVACIONS TELEVISIVES I SESSIONS FOTOGRÀFIQUES".
- l'Ordenança núm. 14 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA MOTIVATS PER LA UTILITZACIÓ DEL RECINTE I EXTERIORS DE LA CASA CONSISTORIAL PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS I CONSTITUCIÓ DE PARELLES DE FET, AIXÍ COM DE L'ÚS DE DIFERENTS ESPAIS MUNICIPALS".
- l'Ordenança núm. 19 ORDENANÇA REGULADORA DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS".

4. El Ple reunit, per unanimitat, aprova provisionalment l'Ordenança reguladora de l'ús de la xarxa de clavegueram.

5. El Ple reunit, per unanimitat, aprova provisionalment, el Reglament dels usos i els serveis del Refugi de l'Ajuntament de Selva.

6. El Ple reunit, per unanimitat, aprova l'Ordenança fiscal del preu públic per fer ús del Refugi de l'Ajuntament de Selva.

7. El Ple reunit, per unanimitat acorda, respecte als serveis afectats per la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, sol·licitar la delegació de la prestació dels serveis d'escoleta i escola de música a la Conselleria competent.

8. El Ple reunit, per unanimitat, acorda proposar el nomenament com a Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva, al senyor Llorenç Florit Roig.

9. El Ple reunit, per set vots a favor, sis per part del Grup PP i un per part de la regidora del Grup El Pi; i dues abstencions per part de les regidores assistents del Grup PSOE, aprova el Pla de Desenvolupament Turístic Municipal.

10. El Ple reunit, per unanimitat, acorda resoldre l'expedient sancionador mitjançant la imposició de la multa de tres-cents euros a l'infractor, per cometre una infracció administrativa greu tipificada en l'article 91.1 i) del Decret 56/1994 pel qual s'aprova el Reglament per el desenvolupament i aplicació de la Llei 1/1992 de protecció d'animals que conviuen en l'entorn humà.

11. El Ple reunit, per unanimitat, aprova la Declaració Institucional amb motiu del 25 de novembre



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones.

12. El Ple reunit, per unanimitat, aprova la introducció en l'ordre del dia de la Moció d'urgència presentada pel batle.

El Ple reunit, per unanimitat, recolza la moció i aprova:

1. Sol·licitar a la Conselleria esmentada la construcció d'un nou Centre Escolar a Caimari, amb la redacció definitiva del projecte i la dotació pressupostària adient.
2. Posar a disposició de la Conselleria la finca de Ses Deveres per la ubicació del nou Centre.
3. Oferir a la Conselleria la col·laboració de l'Ajuntament per agilitzar els tràmits necessaris al respecte.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

El batle