



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

Acta de la sessió del Ple

Identificació de la sessió

Núm.: 19/2015

Caràcter: ordinari

Data: 12 de novembre de 2015

Horari: de 19.10 h a 21.15 h

Lloc: sala de plens de l'Ajuntament

Assistents

- Joan Rotger Seguí, batle
- Cristòfol Barceló Mestre, regidor Grup PP
- Rafel Gelabert Tortella, regidor Grup PP
- Antoni Ripoll Rotger, regidor Grup PP
- Joan Sastre Coll, regidor Grup Pi-Plataforma Independents
- Esperança Montiel López, regidora Grup Pi-Plataforma Independents
- Francisca Romillo Socias, regidora Grup Pi-Plataforma Independents
- Miquel Àngel Burguera Canals, regidor Grup Pi-Plataforma Independents
- Antoni Daniel Frontera Borrueco, regidor Grup Arrelam
- Antònia Rotger Moyà, regidora Grup Arrelam
- Joana Maria Coll Vidal, regidora Grup Esquerres pel Poble

- Maria Magdalena Vicens Pons, secretària interventora

Absents

Ordre del dia

1. Comprovació de la credencial del nou regidor electe del Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva i jurament o promesa dels regidor que passa a formar part de la corporació
2. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 15 d'octubre de 2015 i de l'acte de la sessió extraordinària de dia 22 d'octubre de 2015
3. Acord sobre l'inici dels tràmits per a l'aprovació inicial del Catàleg de Camins de l'Ajuntament de Selva
4. Acord sobre la proposta de creació de la figura de cronista oficial del municipi de Selva
5. Acord sobre l'inici de l'expedient per el nomenament del substitut del Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva
6. Aprovació de la Moció presentada per la Plataforma d'Afectades per les Hipoteques a Mallorca «Moció per a exigir una nova llei reguladora del dret a l'habitatge que cobreixi les mesures de mínims per a fer front a l'emergència habitacional»
7. Aprovació de la Moció presentada pel Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva sobre el finançament autonòmic per part del Govern d'Espanya

Control dels òrgans de govern:

8. Remissió de Decrets de batlia
9. Precs i preguntes



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Desenvolupament de la sessió

1. Comprovació de la credencial del nou regidor electe del Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva i jurament o promesa dels regidor que passa a formar part de la corporació

El batle inicia la sessió i llegeix el primer punt de l'ordre del dia. Seguidament, trasllada la credencial del nou component de la corporació a la resta d'integrants perquè la comprovin i un cop comprovada manifesta que per a prendre possessió del càrrec de regidor i tenir les obligacions i drets inherent al mateix, el Sr. Miquel Àngel Burguera ha d'emetre el seu jurament o promesa, per la qual cosa, li dona la paraula.

Miquel Àngel Burguera manifesta la següent declaració: «Promet per la meva consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de Selva amb lleialtat al rei i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat».

El batle esmenta que manifestada la promesa queda incorporat a la corporació Miquel Àngel Burguera Canals com a regidor del Grup Pi-Plataforma Independents.

2. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 15 d'octubre de 2015 i de l'acte de la sessió extraordinària de dia 22 d'octubre de 2015

El batle demana als assistents si estan d'acord amb els esborranys de les actes objecte d'aprovació.

Els regidors diuen que hi estan d'acord i el batle inicia la votació.

S'obtenen deu vots a favor, per tant, unanimitat dels presents per a l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 15 d'octubre de 2015 i de l'acte de la sessió extraordinària de dia 22 d'octubre de 2015.

3. Acord sobre l'inici dels tràmits per a l'aprovació inicial del Catàleg de Camins de l'Ajuntament de Selva

El batle informa que el Catàleg de Camins del T.M. de Selva és un document preparat l'any 2004 pel Departament de Medi Ambient i Natura del Consell de Mallorca. Esmenta que l'equip redactor tingué com a coordinador a Antoni Reynés Trias i com a autors Philippe Alvaro Frotte, Francesca R. Rotger Moyà, Miquel Salvà Capó i Maria del Mar Taltavull Machado. Seguidament, fa esment a l'estructura del Catàleg.

Diu que, tal com s'explica a l'apartat 1.2 dedicat a la metodologia: "Per a la realització d'aquest estudi, la metodologia s'ha bast en unes bases ben concretes: la revisió de la bibliografia i cartografia existent, la recerca documentals als arxius, el recorregut sistemàtic dels camins localitzats a les fonts escrites (dut a terme entre els mesos de febrer i novembre de 2003), traslladant-los als fulls del Mapa topogràfic balear, escala 1.5.000 de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del territori (1994), les entrevistes a persones majors de Selva, i finalment la redacció de l'estudi.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Informa que, d'aquesta manera, gràcies a aquest Catàleg es disposa d'un estudi sobre els camins públics del terme, realitzat per especialistes, que és el resultat d'una tasca de recerca tot seguint la metodologia que s'ha detallat.

Esmenta que de cada un dels camins inventariats hi trobam una fitxa individualitzada en la qual es detalla la seva descripció i característiques. A més, els camins es troben ubicats als mapes corresponents que integren l'annex cartogràfic.

Destaca que, a l'apartat de conclusions i, entre aquestes, es reflexa al Catàleg la següent: "3- Atesa la documentació que s'ha trobat, es pot fer una relació dels camins que apareixen explícitament coma públics o en els que l'administració ha intervingut al llarg del temps.

Segons aquesta documentació i sense perjudici que l'Ajuntament consideri la necessitat de l'obertura d'un expedient d'investigació, d'acord amb l'apartat 1.1.5 d'aquest catàleg, reuneixen els requisits mínims per a ser inclosos a l'inventari de Béns Municipals de Selva (apartat 1.1.4), els següents camins (...)".

Seguidament, fa esment a que hi trobam la relació d'aquells camins que els redactors del Catàleg consideren que reuneixen els requisits mínims per a ser inclosos a l'inventari municipal. També informa que es relacionen cinc camins respecte dels quals es recomana l'obertura d'un expedient d'investigació, ja que si bé es considera que existeixen indicis d'una possible titularitat pública, es constata la dificultat d'assignar la documentació trobada a cada un dels camins.

Fa al·lusió a l'article 132 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears estableix que: "1. Els ens locals tenen l'obligació de formar un inventari valorat de tots els béns que els pertanyin, que ha de comprendre els béns de domini públic, els patrimonials, els drets i els valors mobiliaris, descrits amb el detall necessari per identificar-los. 2. L'inventari ha de ser objecte d'actualització continuada, sense perjudici que s'hagi de rectificar anualment i que s'hagi de comprovar cada vegada que es renovi la corporació. 3. Correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari."

Igualment, cita l'article 32 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, i que la regulació detallada d'aquest inventari i registre de béns de les corporacions locals es troba als articles 17 a 36 del Reglament de béns de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny.

Diu que, precisament, quan es tracta de l'inventari dels bens immobles, l'article 20 de l'esmentat Reglament de béns de les entitats locals estableix les dades que haurà d'expressar i, concretament pel que fa a les vies públiques, l'apartat g) d'aquest article 20, especifica que hauran de constar les dades necessàries per a la seva individualització, amb especial referència als seus límits, longitud i amplària.

Remarca que a les conclusions del Catàleg es relacionen els camins que es considera que han de ser inclosos a l'inventari de béns municipals de Selva i que, per tant, s'hauria de tramitar i, en el seu cas, aprovar la inclusió d'aquests camins a l'inventari municipal, a l'epígraf de béns immobles a la categoria de vies públiques.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Manifesta, que les dades mínimes sobre les vies públiques que requereix l'article 20 g del Reglament de béns de les entitats locals es troben contingudes a les fitxes dels camins relacionats al "Catàleg de Camins del Terme Municipal de Selva", a més, de que es contenen al Catàleg altres dades que ofereixen una ampla informació sobre cada camí conformant un detallat estudi de cada camí en el qual es fa menció de la documentació utilitzada (arxivística, bibliogràfica i cartogràfica). D'aquesta manera, diu que es compleixen els requisits mínims que exigeix el citat article 20 pel que fa a les dades mínimes que han de constar a l'inventari municipal.

Torna a fer menció a la relació de camins respecte als quals es conclou al Catàleg que compleixen els requisits per a ser incorporats a l'inventari municipal, i ressenya que, en cap cas, s'entén que es doni al "Catàleg de Camins del Terme Municipal de Selva" un caràcter d'inventari exhaustiu ni exclusiu, ja que aquesta no és la seva naturalesa ni funció, sinó que es tracta d'un estudi que té una funció instrumental en el sentit que s'ha dit que ens permet un profund i detallat coneixement dels camins del terme.

Així, diu que allò que es proposa és incorporar a l'inventari municipal de béns els camins relacionats com a públics tota vegada que, de manera contrastada, es conclou que són de titularitat municipal. Tot això sens perjudici, òbviament, que, posteriorment, es puguin incloure a l'inventari tota una sèrie de nous camins.

Menciona que d'acord amb la Llei 20/2006, l'aprovació de l'inventari correspon al Ple i que, per això mateix, també correspon al Ple la incorporació a l'inventari d'aquests camins. Per tant, un cop aprovat pel Ple, s'haurà de sotmetre a informació pública durant un termini mínim de trenta dies a l'efecte que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin escaients. Aquest acord es farà públic mitjançant edicte publicat al BOIB.

Per tant, esmenta que ara es proposa obrir una fase prèvia amb un doble objectiu: en primer lloc, la divulgació del Catàleg de camins, per la qual, es pretén donar difusió a aquest document i posar-lo a l'abast de tota la ciutadania fins a 31 de gener de 2016, de manera que es faciliti la seva consulta a totes les persones que vulguin conèixer-lo, i amb aquesta finalitat es posarà el document a la disposició de qualsevol persona interessada en conèixer el seu contingut a través dels mitjans que es considerin més adients i eficaços, entre aquests es proposa la publicació del Catàleg a la web municipal, així com facilitar la consulta directa del document, en format paper, a les oficines municipals.

En segon lloc, informa que es proposa obrir un període per a que qualsevol persona pugui fer les aportacions, suggeriments o proposar les esmenes que consideri adients durant aquesta fase inicial, perquè un cop finalitzat els tècnics puguin valorar i estudiar les aportacions i llavors dur a ple l'aprovació inicial d'acord amb el procediment legal esmentat.

A les 19,35 h entra dins la sala la regidora del Pi-Plataforma Independent, Esperança Montiel López.

El batle dona la paraula al portaveu del Grup Pi-Plataforma Independents, Joan Sastre, el qual manifesta que el seu Grup considera que el Catàleg de Camins és una eina necessària i important ja que els camins són part del patrimoni municipal. A més, demana que es doni màxima difusió al Catàleg proposat i que la informació es faci extensiva a tots els ciutadans i que, un cop aprovat, es mantenguin els camins catalogats en condicions.



El portaveu del Grup Arrelam, Antoni Frontera, esmenta que l'aprovació del Catàleg de Camins és un tema necessari i important i que l'Administració Pública se n'ha de responsabilitzar.

La regidora del Grup Esquerres pel Poble, Joana Maria Coll, afegeix a les aportacions fetes que es doni màxima difusió a la informació, que està d'acord amb iniciar els tràmits adients i considera que els ciutadans han de considerar aquests camins catalogats com a seus, perquè els mantenguin en òptimes condicions i els conservin ja que són patrimoni de tots.

El batle diu que recull totes les propostes i que s'utilitzaran tots els medis adients per divulgar el Catàleg i per fer un acte públic d'assessorament tècnic al respecte. Seguidament, inicia la votació i s'obtenen onze vots a favor, per tant, unanimitat dels presents per l'inici dels tràmits per a l'aprovació inicial del Catàleg de Camins de l'Ajuntament de Selva consistents en iniciar la fase de divulgació del Catàleg de Camins i de participació ciutadana, fase que conclourà el dia 31 de gener de 2016.

4. Acord sobre la proposta de creació de la figura de cronista oficial del municipi de Selva

El batle informa que el D. Fernando García Salas en data 29 de desembre de 2014, va presentar una sol·licitud a l'Ajuntament consistent en la creació de la figura del cronista oficial del municipi i en la proposta d'una persona concreta per al seu nomenament. Explica que, rebuda la sol·licitud, se va posar en contacte amb la persona proposada, però que, la mateixa es trobava fora d'Espanya i per tant, era inviable el seu nomenament per a dedicar-se a la tasca de cronista oficial del municipi. Seguidament, manifesta que la proposta recolzada per dictamen favorable de la precedent Comissió consisteix en iniciar els tràmits per a la formació d'un esborrany de reglament regulador d'aquesta figura, així com la regulació de la seva tasca, drets, obligacions, perfil i nomenament.

El batle dóna la paraula al portaveu del Grup Pi-Plataforma Independent, Joan Sastre, el qual esmenta que estan d'acord amb la creació de la figura de cronista oficial però que, atès que la persona que es va proposar es troba fora d'Espanya, es podria formular la proposta de forma oberta a qualsevol interessat. A més, afegeix que la primera sol·licitud de D. Fernando García Salas del mes de desembre de 2014 no va ser contestada ni reenviada a la resta de regidors de la corporació.

Batlia dóna la paraula al portaveu del Grup Arrelam, Antoni Frontera, que manifesta que estan d'acord amb la proposta de creació de la figura de cronista oficial del municipi.

Té la paraula la regidora del Grup Esquerres pel Poble, Joana Maria Coll, la qual s'afegeix a totes les manifestacions fetes per la resta de portaveus i demana a batlia diligència a l'hora de donar una resposta a les cartes o sol·licituds que es presenten.

El batle aclareix que sí es varen realitzar actuacions com la telefonada a la persona proposada pel sol·licitant i que, les seves circumstàncies són la raó per la qual va ser postposada la proposta.

El batle inicia la votació i s'obtenen onze vots a favor, per tant, unanimitat per a l'inici de les actuacions adients per a la creació de la figura de cronista oficial del municipi de Selva mitjançant la formació del reglament regulador de la figura.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

5. Acord sobre l'inici de l'expedient per el nomenament del substitut del Jutge de Pau de l'Ajuntament de Selva

El batle informa de la instància del Tribunal Superior de Justícia per la qual s'informa a la corporació de la necessitat d'iniciar els tràmits per al nomenament del jutge de pau substitut, ja que, la jutgessa de pau substituïda actual finalitza el càrrec el mes de desembre de 2015. Afegeix que, d'acord amb les previsions legals, el procediment consisteix en la publicació de l'anunci de batlia pel qual s'informi del termini per a que els interessats puguin presentar les sol·licituds adients per a ser jutge de pau substitut. Informa que es faran les publicacions al BOIB, pàgina web i tauler d'anuncis i que, posteriorment, s'elevàrà al Ple la proposta per a que el Tribunal Superior de Justícia procedesqui al nomenament.

El batle dóna la paraula als portaveus dels diferents Grups municipals.

El portaveu Joan Sastre diu que hi estan d'acord, que s'iniciïn els tràmits legals.

El portaveu Antoni Frontera també coincideix en que hi estan d'acord.

Igualment, la regidora Joana Maria Coll manifesta també el seu acord.

El batle inicia la votació i s'obtenen onze vots a favor, per tant, unanimitat per a l'inici de l'expedient per el nomenament del jutge de pau substitut de l'Ajuntament de Selva.

6. Aprovació de la Moció presentada per la Plataforma d'Afectades per les Hipoteques a Mallorca «Moció per a exigir una nova llei reguladora del dret a l'habitatge que cobreixi les mesures de mínims per a fer front a l'emergència habitacional»

El batle informa que des de la Plataforma d'Afectades per les Hipoteques, es va fer arribar la present Moció a l'Ajuntament perquè fos debatuda i proposada per el seu recolzament per part del Ple de la corporació:

MOCIÓ DE SUPORT PER EXIGIR UNA NOVA LLEI REGULADORA DEL DRET A L'HABITATGE QUE COBREIXI LES MESURES DE MÍNIMS PER FER FRONT A A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL

Exposició de motius

I. L'actual crisi econòmica i l'augment de l'atur ha impactat de forma dramàtica a la vida de milers de persones, que a causa de les dificultats econòmiques sobrevingudes no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. Aquesta situació ha fet que moltes famílies no puguin fer front a les quotes hipotecàries o de lloguer del seu habitatge habitual.

Això s'ha traduït en milers de desnonaments en tot l'estat espanyol i en el fet que centenars de milers de persones hagin vist vulnerat el seu dret a un habitatge digne, havent d'afrontar situacions de greu vulnerabilitat, precarietat extrema, pobresa i exclusió social, econòmica i residencial.

Segons dades del Consell General del Poder judicial des del 2007 fins al primer trimestre del 2015 s'han produït a l'Estat Espanyol 624.690 execucions hipotecàries, 8.178 de les quals el primer trimestre de 2015. A aquestes xifres alarmants cal sumar l'augment de les dificultats per afrontar el pagament del lloguer, que cada cop afecta a més persones. El CGPJ va comptabilitzar la preocupant xifra de 397.954 desnonaments des del començament de la crisi en 2007 i fins al primer trimestre de 2015, i sols en el primer trimestre de 2015 ja s'han executat 9.917 desnonaments.



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Estem en front d'una situació d'emergència i vulnerabilitat habitacional que s'incrementa per l'existència d'un mercat de lloguer mínim, car i preocupant especulatiu i per la manca d'un parc públic d'habitatge de social, menys d'un 2% dels habitatges construïts. Tot plegat constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. A més, com denuncia l'informe "Emergència Habitacional a l'Estat Espanyol", elabora per la Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació empitjora més pel fet que Espanya és el país d'Europa amb més habitatges buits, 13'7% del parc total (3 milions i mig de pisos buits segons el cens estatal d'habitatge de 2011).

El context descrit de vulnerabilitat i emergència en el que es troba gran part de la població es tradueix també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges. Una forma de fer efectiu el dret a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social de qui s'ha vist obligat a aquesta forma d'accés a un habitatge.

També resulta alarmant el creixent nombre de persones afectades per la pobresa energètica, entesa com la dificultat per poder pagar les factures dels subministraments bàsics d'electricitat, aigua i llum. Els preus d'accés i consum d'aquest subministraments, que han crescut de forma exponencial, s'han tornat inassequibles per part gran de la ciutadania.

Aquesta funció d'emergència social que sofreixen les persones en situació de vulnerabilitat contrasta de forma aclaparadora amb els ingents beneficis obtinguts per les entats financeres i les empreses subministradores.

II. La Declaració Universal dels Drets Humans (article 25) i el pacte internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals, en l'article 11, reconeix, " el dret de tota persona a un nivell de vida adequat per sí mateixa i la seva família, incús alimentació, roba, i habitatge adequats i a una millora continuada de les condicions d'existència. Els Estats Integrats prendran mesures apropiades per assegurar l'efectivitat d'aquest dret...".

En el marc jurídic nacional, l'article 47 de la CE proclama el dret a un habitatge digne i adequat així com el deure dels poders públics de promoure les condicions necessàries i les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret, i l'article 33 declara la funció social de l'habitatge.

L'article 267 del tractat de la Unió Europea declara la primacia del Dret Comunitari (STJUE 9/3/1978, Assumpte 106/77 cas Simmenthal) que desplaça el Dret nacional (article 93 de la CE, cessió de competències en relació a l'article 96 de la CE, els tractats internacionals celebrats formaran part de l'ordenament intern).

En relació al ja exposat anteriorment i concretant en l'àmbit que ens ocupa, la regulació del procediment d'execució hipotecària en la vigent Llei d'Enjudiciament Civil infringeix la normativa comunitària. Aquesta legislació és, per tant, il·legal, al ser d'obligatori compliment pel jutge nacional, suposat un vici radical que determina la seva nul·litat de pla dret. En aquest sentit s'ha manifestat reiteradament diferents sentències del tribunal de Justícia de la Unió Europea (Cas Aziz, cas Sanchez Morcillo i cas Monika Kusionova).

A Catalunya es va presentar el mes de juliol del 2014, una iniciativa Legislativa Popular (ILP) promoguda per la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques, l'aliança contra la Pobresa Energètica i l' Observatori DESC, recullin així el clam de la ciutadania preocupada per l'alarmant situació d'emergència habitacional.

Aquesta ILP es avui en dia una realitat. El passat 28 de juliol de 2015, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015 de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. Aquesta victòria en l'àmbit autonòmic ens demostra que fer efectiu el dret a l'habitatge es una qüestió únicament de voluntat política.

En motiu del les pròximes eleccions generals, la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques ha fet públiques un conjunt de mesures de mínims que considera necessari i imprescindible incloure en una futura Llei reguladora del Dret a l'Habitatge. Aquestes mesures impliquen reformes profundes i valents però al mateix temps factibles, ja que en la seva major part ja estan incloses a l'abans citada Llei 24/2015.



La situació relatada en aquest escrit aconsella la redacció de la present moció.

EL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DÓNA SUPORT A LES PROPOSTES PRESENTADES PER LA PLATAFORMA D'AFECTADES PER LES HIPOTEQUES I CONSIDERA NECESSARI LES SEGÜENTS MESURES, en una Llei reguladora del Dret de l'Habitatge:

1.- Mesures de segona oportunitat:

- Dació en pagament retroactiva i condonació del deure (modificació de la Llei Hipotecària i la Llei d'Enjudiciament Civil).
- Eliminar automàticament per part de les entitats bancàries, i sense petició prèvia del titular, les clàusules declarades abusives per les sentències del tribunal Superior de Justícia de l'Unió Europea
- No es podrà executar el primer i únic habitatge, tan dels titulars com dels avaladors, per exigir la seva responsabilitat, en ordre a considerar l'habitatge habitual com a un bé inembargable.
- Eliminar tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonament i al Codi Guindos, excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i manca de recursos.

2.- Lloguer digne:

- La regulació del lloguer a favor de la par més feble dels contractes d'arrendament, els inquilins. Introduint mecanismes de seguretat en la tinença establert en la renda i allargant el termini mínim de durada de lloguer, com a mínim fins als 5 anys. Quan l'arrendatari pertany a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer si així ho manifesta, que serà obligada quan l'arrendador sigui un banc o un gran propietari d'habitatges.

3.- Habitatge garantit:

- Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per les persones deutores de bona fe i les seves unitats familiars que, havent cedit el seu únic habitatge habitual en dació en pagament no disposin d'alternativa habitacional.
- Els grans propietaris d'habitatges, en especial les entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els provinents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries) garantirán un lloguer social per a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del seu habitatge i no disposin d'alternativa habitacional.
- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges obtindran ajudes que els garanteixin evitar el desnonament.
- En cap cas podrà desallotjar o desnonar persones en situació de vulnerabilitat, sigui per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la manca d'habitatge, sense que l'Administració competent garanteixi un reallotjament adient.
- En el cas que es dugui a terme el lloguer social en un habitatge diferent al qual resideix la família o persona en situació de vulnerabilitat, aquest es farà en la zona on tinguin les seves xarxes vitals i socials.
- Crear un parc públic d'habitatge mitjançant la mobilització dels pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els que provenen de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries). L' Administració regularà per llei els mecanismes que facin possible l'esmentada mobilització.
- En totes aquestes mesures, el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, incloses les despeses dels subministraments, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre i quan els ingressos familiars superin el salari mínim professional 648,60€; en cas contrari, el preu a pagar en concepte de lloguer serà el 10% dels ingressos i els subministraments aniran a càrrec de les empreses subministradores (veure punt següent).



4.- Subministraments bàsics:

- Impedir els talls dels subministraments bàsics, aigua, llum i gas, a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.
- El pagament dels subministraments bàsics per a les famílies en aquesta situació es farà d'acord amb la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.
- Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulats que no puguin ser coberts per les persones vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5.- Creació d'un Observatori de l'Habitatge:

- Observatori amb representació de les institucions i de la societat civil. S'encarregarà d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seves funcions estarà fer cens periòdics d'habitatges buits, fer seguiment de les polítiques públiques i elaborar informes. Tindrà capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denúncia, executives i de proposta legislativa.

Batlia informa, quant a les mesures que preveu la Moció, que la intenció de la Plataforma és que el Ple doni suport a les mateixes per traslladar-les al Congrés dels Diputats perquè els incorporin dins una nova llei reguladora del dret a l'habitatge. Seguidament, dona la paraula als distints portaveus.

El regidor Joan Sastre diu que les mesures proposades per la Plataforma són encertades i estudiades a favor de la gent necessitada atesa la gravetat dels efectes que ha tingut la bombolla immobiliària i que, per tant, són benvingudes i hi estan d'acord.

El regidor Antoni Frontera esmenta que és necessari que els responsables de la crisi donin ara solucions a aquesta situacions i que hi estan d'acord.

La regidora Joana Maria Coll també hi està d'acord i considera les mesures encertades.

El batle inicia la votació i s'obtenen onze vots a favor, per tant, unanimitat per a l'aprovació de la Moció presentada per la Plataforma d'Afectades per les Hipoteques a Mallorca «Moció per a exigir una nova llei reguladora del dret a l'habitatge que cobreixi les mesures de mínims per a fer front a l'emergència habitacional».

EL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE SELVA DÓNA SUPORT A LES PROPOSTES PRESENTADES PER LA PLATAFORMA D'AFECTADES PER LES HIPOTEQUES I CONSIDERA NECESSARI LES SEGÜENTS MESURES, en una Llei reguladora del Dret de l'Habitatge:

1.- Mesures de segona oportunitat:

- Dació en pagament retroactiva i condonació del deure (modificació de la Llei Hipotecària i la Llei d'Enjudiciament Civil).
- Eliminar automàticament per part de les entitats bancàries, i sense petició prèvia del titular, les clàusules declarades abusives per les sentències del tribunal Superior de Justícia de l'Unió Europea
- No es podrà executar el primer i únic habitatge, tan dels titulars com dels avaladors, per exigir la seva responsabilitat, en ordre a considerar l'habitatge habitual com a un bé inembargable.
- Eliminar tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonament i al Codi Guindos, excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i manca de recursos.

2.- Lloguer digne:



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

- La regulació del lloguer a favor de la par més feble dels contractes d'arrendament, els inquilins. Introduint mecanismes de seguretat en la tinença establida en la renda i allargant el termini mínim de durada de lloguer, com a mínim fins als 5 anys. Quan l'arrendatari pertany a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer si així ho manifesta, que serà obligada quan l'arrendador sigui un banc o un gran propietari d'habitatges.

3.- Habitatge garantit:

- Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per les persones deutes de bona fe i les seves unitats familiars que, havent cedit el seu únic habitatge habitual en dació en pagament no disposin d'alternativa habitacional.
- Els grans propietaris d'habitatges, en especial les entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els provinents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries) garantirán un lloguer social per a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del seu habitatge i no disposin d'alternativa habitacional.
- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges obtindran ajudes que els garanteixin evitar el desnonament.
- En cap cas podrà desallotjar o desnonar persones en situació de vulnerabilitat, sigui per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la manca d'habitatge, sense que l'Administració competent garanteixi un real·lotjament adient.
- En el cas que es dugui a terme el lloguer social en un habitatge diferent al qual resideix la família o persona en situació de vulnerabilitat, aquest es farà en la zona on tinguin les seves xarxes vitals i socials.
- Crear un parc públic d'habitatge mitjançant la mobilització dels pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els que provenen de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries). L' Administració regularà per llei els mecanismes que facin possible l'esmentada mobilització.
- En totes aquestes mesures, el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, incloses les despeses dels subministraments, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre i quan els ingressos familiars superin el salari mínim professional 648,60€; en cas contrari, el preu a pagar en concepte de lloguer serà el 10% dels ingressos i els subministraments aniran a càrrec de les empreses subministradores (veure punt següent).

4.- Subministraments bàsics:

- Impedir els talls dels subministraments bàsics, aigua, llum i gas, a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.
- El pagament dels subministraments bàsics per a les famílies en aquesta situació es farà d'acord amb la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.
- Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulats que no puguin ser coberts per les persones vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5.- Creació d'un Observatori de l'Habitatge:

- Observatori amb representació de les institucions i de la societat civil. S'encarregarà d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seves funcions estarà fer cens periòdics d'habitatges buits, fer seguiment de les polítiques públiques i elaborar informes. Tindrà capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denúncia, executives i de proposta legislativa.

7. Aprovació de la Moció presentada pel Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva sobre el finançament autonòmic per part del Govern d'Espanya



Ajuntament de Selva
(ILLES BALEARS)

Batlia trasllada la paraula al portaveu del Grup Pi, promotors de la Moció.

El portaveu Joan Sastre llegeix la Moció presentada pel seu Grup:

Joan Sastre Coll, portaveu del grup municipal Pi-Plataforma d'independents a l'Ajuntament de Selva, presenta per sotmetre a la propera sessió plenària, la següent proposta de resolució.

Exposició de motius

En el més de 30 anys de democràcia i d'Estatut d'Autonomia, balears ha rebut molt poc de l'estat central. Hem hagut de ser, per necessitat, una societat d'emprenedors que ha creat riquesa i feina a partir de la pròpia iniciativa, a diferència d'altres comunitats d'Espanya, que per un altra raó, han estat fortament subsidiades.

Els fons europeus que havien de servir per desenvolupar l'estat espanyol i col·locar-nos en la mitjana comunitària de renda per capità, els "hem vist passar de lluny". Les Illes Balears són la comunitat autònoma amb pitjor finançament, mentre que és la que més aporta a la caixa del govern central en termes relatius.

Les Illes Balears som la comunitat amb el major dèficit fiscal de l'estat espanyol. Segons les darreres balances fiscals publicades, el nostre dèficit (la diferència entre el que aportem i el que rebem) està al voltant del 14% del PIB. En termes absoluts això suposa més de 3,000 milions d'euros anuals, l'equivalent al pressupost anual de la Comunitat Autònoma. Per fer-nos una idea, sia aquest dèficit fos zero, podríem duplicar el nostre pressupost, eradicant tot el dèficit municipal en tres anys.

La crisi econòmica, en el nostre cas, es deu en gran mesura al drenatge fiscal que històricament patim i a un sistema de finançament nefast per aquestes illes. Mentre les coses anaven bé no ens temíem tant, però en les circumstàncies actuals, ens condueixen a una situació insostenible.

Així és imprescindible que, d'una vegada per totes, la societat de les nostres illes es plantegi fins a quin punt vol seguir patint un tracte injust i arbitrari, i que està disposada a fer capgirar el greuge històric que llastre gran part de les nostres possibilitats de futur.

Els anteriors governs d'Espanya i de les Illes Balears, tan si eren del mateix color polític aquí i allà, com si no, han menystingut econòmicament la nostra Comunitat Autònoma. Els representants dels partits estatals s'omplen la boca de la necessitat de millorar el finançament d'aquesta terra i al final no fan res al respecte, molt bones intencions però escassos resultats.

Amb més autogovern i un major control sobre els nostres recursos i la riquesa que generem, tendríem capacitat per produir benestar i incrementar la qualitat de vida dels nostres ciutadans i, a més, seguir sent solidaris amb la resta d'Espanya.

Una societat dinàmica com la il·lenca, solidària com cap altra, no ha de patir més la política d'espoli fiscal que arrossegam des de fa més de tres dècades. Un espoli, que ens minva els nostres recursos, ens empobreix com a societat i posa en perill el nostre futur. L'autogovern no ha funcionat bé justament per que no hagi tingut prou autonomia fiscal i de decisió.

En base a tot l'exposat proposam al Ple de l'Ajuntament de Selva que adopti el següents ACORDS

1. El Ple de l'Ajuntament de Selva constata la injustícia que ha patit la Comunitat Autònoma de les illes Balears per part del Govern d'Espanya en matèria de finançament i d'inversions.
2. El ple de l'Ajuntament de Selva rebutja l'actuació del Govern Espanyol al llarg dels darrers 30 anys en matèria de finançament autonòmic i inversions
3. El Ple de l'Ajuntament de Selva acorda exigir a l'actual Govern de les Illes Balears accions contundents per aturar la situació desavantajosa que vivim, independentment de qui governi a l'estat espanyol després de les properes eleccions generals.

Pi-Plataforma d'Independents de Selva



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

Seguidament, puntualitza que el finançament autonòmic afecta directament al municipi i concretament a les inversions a executar als nuclis del terme.

Batlia proposa, amb el vistiplau dels promotors de la Moció, introduir un quart punt als acords de la Moció sobre la reclamació a l'Estat del compliment de les propostes de finançament d'inversions estatutàries amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El portaveu del Grup Pi-Plataforma Independent està d'acord amb la proposta d'inclusió per part del Grup PP.

El portaveu del Grup Arrelam esmenta que la recolzaran que hi estan d'acord.

La regidora del Grup Esquerres pel Poble també diu que hi està d'acord i que l'escàs finançament que rep la nostra Comunitat Autònoma té reflexa real com ara en la inversió de l'escola de Caimari i en inversions en matèria de Sanitat.

El batle inicia la votació i s'obtenen onze vots a favor, per tant, unanimitat per a l'aprovació de la Moció presentada pel Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva sobre el finançament autonòmic per part del Govern d'Espanya i afegir la proposta de batlia quant a les inversions estatutàries:

1. El Ple de l'Ajuntament de Selva constata la injustícia que ha patit la Comunitat Autònoma de les illes Balears per part del Govern d'Espanya en matèria de finançament i d'inversions.
2. El ple de l'Ajuntament de Selva rebutja l'actuació del Govern Espanyol al llarg del darrers 30 anys en matèria de finançament autonòmic i inversions
3. El Ple de l'Ajuntament de Selva acorda exigir a l'actual Govern de les Illes Balears accions contundents per aturar la situació desavantatjosa que vivim, independentment de qui governi a l'estat espanyol després de les properes eleccions generals.
4. El Ple de l'Ajuntament de Selva acorda reclamar a l'Estat del compliment de les propostes de finançament d'inversions estatutàries amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Control dels òrgans de govern:

8. Remissió de Decrets de batlia

Els regidors es donen per informats.

9. Precs i preguntes

El batle informa sobre la visita del president del Consell, de la reunió amb l'IMAS, de les reunions amb la consellera de Territori sobre la carretera Moscari-Campanet i estudi de solucions entorn al Pont d'en Blai; també informa de les reunions amb recursos hídrics i ABAQUA referent als problemes amb el subministrament d'aigua a Moscari i dels estudis que els tècnics iniciaran quant a la neteja dels torrents. Per últim informa sobre la visita del conseller d'Educació a l'escola de Caimari.

Batlia dóna el torn de precs i preguntes als distints portaveus.

El portaveu Joan Sastre formula els següents precs i preguntes a batlia:



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

En primer lloc, dona l'enhorabona al nou regidor del seu Grup i li agraeix la seva col·laboració quant a l'acceptació del càrrec.

Respecte al fulletó d'activitats del municipi, esmenta que es va repartir dia 4 i que, la tardança ha provocat que els ciutadans cerquin fora del municipi les activitats que aquí no sabien que s'oferirien per la falta d'informació.

Diu que va faltar informació prèvia sobre l'obra que es va representar al Centre dia 1.

Demana quins tràmits s'han fet en relació amb la sol·licitud presentada a l'Ajuntament a l'any 2013 sobre l'àrea de circulació restringida (ACIRE) del carrer s'Olivaret.

Demana la necessitat d'actualitzar la informació que es troba a l'escala de l'Ajuntament sobre la ubicació d'alguns departaments. Respecte a la pàgina web de la corporació: l'actualització de l'organigrama polític, publicar-hi les festes locals 2016, eliminar de la mateixa els documents d'anys passats, actualitzar els centres de treball i la informació sobre els premis, així com eliminar els serveis que ja no es presten.

També fa menció a la necessitat d'actualitzar i publicar a la pàgina web turística els negocis i comerços.

Quant al Fons de Seguretat Pública, demana les quanties concedies mitjançant aquest fons i la seva gestió.

També sol·licita les actes dels Plens celebrats a la Mancomunitat des Raiguer.

Demana sobre l'estat de les obres del cementeri de Moscari i la contestació a la sol·licitud realitzada mesos enrere sobre l'analítica d'aigua i el projecte executat als quatre cantons.

El batle, quant a l'estat de la sol·licitud de l'ACIRE del carrer de s'Olivaret, respon que es va fer l'estudi pertinent per part de la policia local i que s'estudiarà el tema.

El regidor del Grup PP, Rafel Gelabert, quant a les obres del Cementeri de Moscari, respon que s'han executat el noranta per cent de les obres del projecte, que el deu per cent restant s'ha executat enguany i que els acabats del recinte està finalitzat, només quedant pendents els accessos, raó per la qual encara no s'ha emès el final d'obra.

El portaveu Antoni Frontera formula els següents precis i preguntes a batlia:

Es demana que a les biblioteques hi hagi els diaris per els usuaris.

Fa al·lusió a la necessitat de campanyes de sensibilització per els ciutadans atesa la deficient recollida selectiva de fems.

Entén que s'ha perdut la subvenció lligada a l'habilitació del parc verd i que es va fer tot el possible per no perdre-la.

Demana per la llicència per a l'ocupació de via pública i establiment de la carpa per part d'un negoci ubicat a l'entorn de la Plaça Major, ja que, la instal·lació ocupa part de l'acera.

Informa de la reunió que va tenir lloc amb els representants sindicals dels treballadors i funcionaris de l'Ajuntament, i demana la realització d'un estudi sobre l'ambient laboral i la revisió de l'estudi fet a l'any 2010.

Abandona la sala la regidora Joana Maria Coll.

El portaveu del Grup Arrelam informa a batlia de la problemàtica persistent entorn als col·lectors d'aigües fluvials que segueixen estant bruts i crearan un problema a èpoques de fortes pluges.

Demana sobre l'estat del deute dels concessionaris i sobre la possibilitat de no haver de demanar a cada ple per la situació i seguiment d'aquestes matèries, sinó que sigui batlia qui informi constantment de les actuacions que se facin.

A més, demana que no hi hagi arbitrarietat en la presa de decisions o amb l'atenció donada als ciutadans, i que s'informi públicament de l'agenda del batle i dels horaris d'atenció personalitzada



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

als ciutadans.

Batlia respon, quant a la subvenció perduda que finançava parcialment la inversió del parc verd, que la ubicació del mateix a zona rústica requeria legalment la prèvia autorització mitjançant l'interès general que es va sol·licitar al departament adient del Consell de Mallorca, i que, aquest requisit legal ha impossibilitat executar la inversió objecte de subvenció. A més, recull les propostes sobre l'atenció als ciutadans i l'estudi sobre l'ambient laboral dels empleats públics. Quant al seguiment de les concessions, manifesta la intenció de convocar la comissió de seguiment creada a l'anterior sessió plenària per a tractar l'assumpte i incidir a la concessionària de les aigües per a la neteja dels col·lectors.

Finalment, el regidor Joan Sastre, afegeix la necessitat d'actualitzar les estadístiques de padró a la pàgina web i fer extensiva a tots els ciutadans la informació sobre la recollida selectiva de fems.

Acords

2. Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de dia 15 d'octubre de 2015 i de l'acte de la sessió extraordinària de dia 22 d'octubre de 2015 per deu vots a favor, per tant, unanimitat dels presents.

3. Aprovació inicial del Catàleg de Camins de l'Ajuntament de Selva consistent en iniciar la fase de divulgació del Catàleg de Camins i de participació ciutadana, fase que conclourà el dia 31 de gener de 2016, per onze vots a favor, per tant unanimitat dels presents.

4. Aprovació de l'inici de les actuacions adients per a la creació de la figura de cronista oficial del municipi de Selva mitjançant la formació del reglament regulador de la figura per onze vots a favor, per tant, unanimitat.

5. Aprovació de l'inici de l'expedient per el nomenament del jutge de pau substitut de l'Ajuntament de Selva per onze vots a favor, per tant, unanimitat.

6. Aprovació de la Moció presentada per la Plataforma d'Afectades per les Hipoteques a Mallorca «Moció per a exigir una nova llei reguladora del dret a l'habitatge que cobreixi les mesures de mínims per a fer front a l'emergència habitacional», per onze vots a favor, per tant, unanimitat.

EL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE SELVA DÓNA SUPORT A LES PROPOSTES PRESENTADES PER LA PLATAFORMA D'AFECTADES PER LES HIPOTEQUES I CONSIDERA NECESSARI LES SEGÜENTS MESURES, en una Llei reguladora del Dret de l'Habitatge:

1.- Mesures de segona oportunitat:

- Dació en pagament retroactiva i condonació del deure (modificació de la Llei Hipotecària i la Llei d'Enjudiciament Civil).
- Eliminar automàticament per part de les entitats bancàries, i sense petició prèvia del titular, les clàusules declarades abusives per les sentències del tribunal Superior de Justícia de l'Unió Europea
- No es podrà executar el primer i únic habitatge, tan dels titulars com dels avaladors, per exigir la seva responsabilitat, en ordre a considerar l'habitatge habitual com a un bé inembargable.
- Eliminar tots els requisits restrictius per accedir a la moratòria de desnonament i al Codi Guindos, excepte habitatge habitual, deutor/a de bona fe i manca de recursos.

2.- Lloguer digne:



Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

- La regulació del lloguer a favor de la par més feble dels contractes d'arrendament, els inquilins. Introduint mecanismes de seguretat en la tinença establida en la renda i allargant el termini mínim de durada de lloguer, com a mínim fins als 5 anys. Quan l'arrendatari pertany a un col·lectiu especialment vulnerable es produirà una pròrroga automàtica del contracte de lloguer si així ho manifesta, que serà obligada quan l'arrendador sigui un banc o un gran propietari d'habitatges.

3.- Habitatge garantit:

- Les entitats bancàries garantirán un lloguer social per les persones deutes de bona fe i les seves unitats familiars que, havent cedit el seu únic habitatge habitual en dació en pagament no disposin d'alternativa habitacional.
- Els grans propietaris d'habitatges, en especial les entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els provinents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries) garantirán un lloguer social per a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del seu habitatge i no disposin d'alternativa habitacional.
- Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges obtindran ajudes que els garanteixin evitar el desnonament.
- En cap cas podrà desallotjar o desnonar persones en situació de vulnerabilitat, sigui per impagament de lloguer o ocupació en precari motivada per la manca d'habitatge, sense que l'Administració competent garanteixi un real·lotjament adient.
- En el cas que es dugui a terme el lloguer social en un habitatge diferent al qual resideix la família o persona en situació de vulnerabilitat, aquest es farà en la zona on tinguin les seves xarxes vitals i socials.
- Crear un parc públic d'habitatge mitjançant la mobilització dels pisos buits en mans d'entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltor, entitats de gestió d'actius (inclosos els que provenen de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries). L'Administració regularà per llei els mecanismes que facin possible l'esmentada mobilització.
- En totes aquestes mesures, el preu a pagar en concepte de lloguer social no superarà el 30% dels ingressos de la unitat familiar, incloses les despeses dels subministraments, d'acord amb els estàndards de Nacions Unides, sempre i quan els ingressos familiars superin el salari mínim professional 648,60€; en cas contrari, el preu a pagar en concepte de lloguer serà el 10% dels ingressos i els subministraments aniran a càrrec de les empreses subministradores (veure punt següent).

4.- Subministraments bàsics:

- Impedir els talls dels subministraments bàsics, aigua, llum i gas, a les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat.
- El pagament dels subministraments bàsics per a les famílies en aquesta situació es farà d'acord amb la capacitat adquisitiva de la unitat familiar, sempre respectant els estàndards de Nacions Unides.
- Els costos associats a garantir aquest dret i el deute acumulats que no puguin ser coberts per les persones vulnerables seran assumits per les empreses subministradores.

5.- Creació d'un Observatori de l'Habitatge:

- Observatori amb representació de les institucions i de la societat civil. S'encarregarà d'investigar i analitzar la situació de l'habitatge a Espanya. Entre les seves funcions estarà fer cens periòdics d'habitatges buits, fer seguiment de les polítiques públiques i elaborar informes. Tindrà capacitats no només consultives sinó també de control, seguiment, denúncia, executives i de proposta legislativa.

7. Aprovació de la Moció presentada pel Grup municipal Pi-Plataforma Independents de Selva sobre el finançament autonòmic per part del Govern d'Espanya per onze vots a favor, per tant, unanimitat:



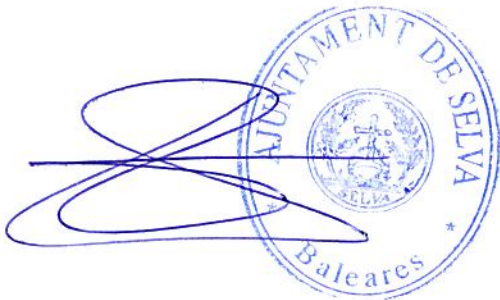
Ajuntament de Selva

(ILLES BALEARS)

1. El Ple de l'Ajuntament de Selva constata la injustícia que ha patit la Comunitat Autònoma de les illes Balears per part del Govern d'Espanya en matèria de finançament i d'inversions.
2. El ple de l'Ajuntament de Selva rebutja l'actuació del Govern Espanyol al llarg del darrers 30anys en matèria de finançament autonòmic i inversions
3. El Ple de l'Ajuntament de Selva acorda exigir a l'actual Govern de les Illes Balears accions contundents per aturar la situació desavantajosa que vivim, independentment de qui governi a l'estat espanyol després de les properes eleccions generals.
4. El Ple de l'Ajuntament de Selva acorda reclamar a l'Estat del compliment de les propostes de finançament d'inversions estatutàries amb la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El batle aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau
El batle