

AE-US01**Son Vic**

1. Identificació	
Denominació	Son Vic
Tipologia	Cases de possessió
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Llevant, 7 i 7A
Referència cadastral	1810805DE9010N0001HZ - 1810801DE9010N0001EZ
Coord. UTM ETRS89	491765, 4400779
Entorn	Sòl urbà

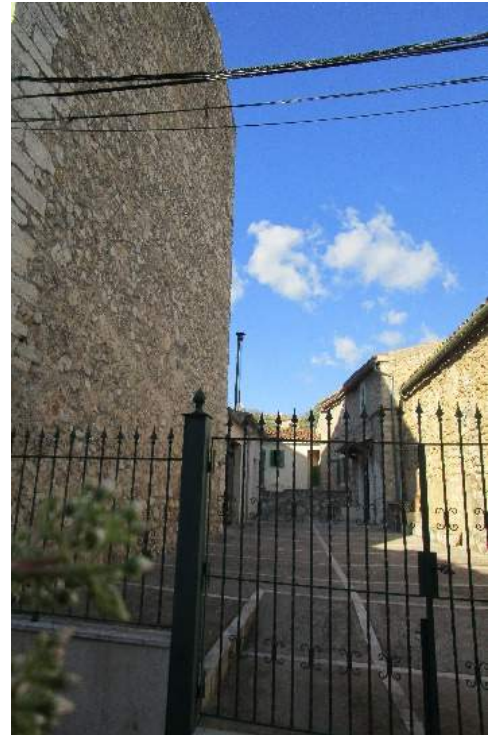
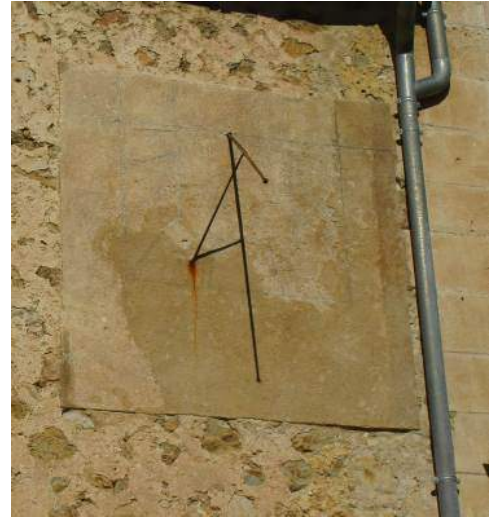
3. Descripció	
<p>Casa vilatana alineada al carrer que comparteix paret mitgera amb la casa del costat, mentre que l'altre costat fa cantonada. El origen es remunten al segle XIV, si bé la seva configuració actual és del segle XVII (data inscrita a la façana: 1694). Es tracta d'antigues cases de possessió que foren absorbides pel nucli urbà, estan situades a la barriada de Camarata (BIPA-26), molt prop de la carretera de Lluç.</p> <p>La façana de pedra destaca per tenir dues seccions clarament diferenciades en alçada, resultant dues construccions afegides. A la primera secció, destaquen el portal d'accés amb un arc de mig punt adovellat i, damunt una finestra quadrada d'estil renaixentista amb dues columnes adossades, una llinda-entaulament composta per fris i cornisa motllurada i fillola motllurada. A la dreta hi ha un rellotge de sol amb un gnòmon clavat dins un quadrat fet amb morter.</p> <p>A la secció de la façana del costat dret es manté l'esquema simètric de disposició del buits, a la planta baixa trobam dues finestres rectangulars amb una fillola motllurada, damunt hi ha dues finestres balconeres i, el segon pis, es remata amb un porxo amb columnetes de secció octogonal que es troba actualment paredat. La cornisa és de motllura de pedra amb teules superposades i amb la canal de giny. La coberta és de teula àrab. Originàriament, la façana estava aterracada amb morter de calç, element que ha desaparegut en gran part actualment.</p> <p>La planta de l'edifici és irregular de diverses crugies, allargada, amb un corral al darrera. A l'interior, dins la sala, dos grans arcs escarsers recolzats damunt brancals motllurats de pedra viva i un pilar central del mateix material descarreguen el mur, formant un gran espai. Hi destaquen el portal de llinda de pedra viva, una finestra amb els típics festejadors que dona al carrer, l'escala de tradició gòtica que comunica amb les plantes superiors, al fons, un gran arc de mig punt adovellat, retallat actualment, que accedeix a les dependències posteriors destinades als serveis. Cal esmentar la tafona que conserva perfectament l'espai interior, així com parts dels seus elements: el trull, la tremuja, la perxa, l'arbre, els graners o l'esportinador.</p> <p>Darrera les cases es troben les dependències agràries, i una cisterna amb el coll format per una peça de pedra viva a la part inferior i cobert per un arc apuntat fet amb dovelles de pedra.</p>	
Cronologia	Segles XIV - XVII
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Andreu, Jaume. <i>Arquitectura tradicional de les Balears</i>. Pollença: El Gall Editor, 2008. • García-Delgado Segué, Carlos. <i>Arquitectura tradicional de la Isla de Mallorca. Influencias de Roma, el islam y Cataluña</i>. Palma de Mallorca: José J.de Olañeta, Editor, 1992 • Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports del Govern Balear, 1989. • Ordinas Garau, Antoni. <i>Guia dels pobles de Mallorca. Selva</i>. Inca: Hora Nova S.A., 2001. • Crespí Gómez, Marina, Gaiata Socies, Maria de la Mar, Ordinas i Marcé, Gabriel, Rotger Moyà, Francisca R. i Vibot Railakari, Tomàs. <i>Guia patrimonial del Raiguer</i>. Marratxí: Mancomunitat des Raiguer, 2007. • <https://www.engelvoelkers.com/es-es/propiedad/historica-propiedad-en-la-parte-mas-autentica-de-selva-3599629.1272092_exp/>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció integral
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	La tafona i el rellotge de sol i la cisterna.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica







7. Documentació gràfica





8. Plànol de situació

AE-US02**So n'Arnau**

1. Identificació	
Denominació	So n'Arnau / Son Arnau
Tipologia	Cases de possessió
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic / Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Son Arnau, 3, 5 i 7.
Referència cadastral	3: 1801401DE9011S0001EM – 5: 1801402DE9011S0001SM – 7: 1801405DE9011S0001HM
Coord. UTM ETRS89	491748, 4400856
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Les cases de Son Arnau se situen al carrer del mateix nom, actualment inserides dins el nucli urbà, probablement era l'antiga posada de Lluc on els pelegrins descansaven abans d'emprendre la pujada al monestir de Nostra Senyora de Lluc, tal com indica la inscripció de les teules i la imatge de la Mare de Déu.</p> <p>Organitzades en dues ales que formen un angle recte que configura una clastra, estan estructurades en dues alçades i dues crugies cobertes per dues vessants. Murs de càrrega de paredat antic sense aterracar.</p> <p>La casa identificada amb l'actual número 3 és possiblement del segle XVII, amb les façanes de paredat antic sense aterracar i amb les pedres molt ressaltades. El portal d'accés a l'habitatge, és un portal redó adovellat i carcanyol de pedra viva, amb pedrissos als costats. Les altres obertures també són de pedra viva amb ampitadors motllurats. A l'interior un arc escarser comunica les dues crugies.</p> <p>L'ala corresponent a les cases número 5 i número 7 està adossada transversalment a la façana de la construcció anterior. Els murs de càrrega són també de paredat antic sense aterracar, però amb les juntes molt reomplides de tal manera que l'acabat resulta diferent, denota una construcció lleugerament posterior com indicaria la data inscrita sobre un dels brancals del portal (7 de març de 1737). Encara que s'observen intervencions posteriors, es conserven elements destacables com l'important conjunt de teules pintades, decorades amb color almagra, porta la inscripció «AVE MARIA» juntament amb motius comuns com escuts, motius vegetals, animals, antropomorfs, inscripcions àrabs, llatines, números romans, etc. Es tracta d'un total de 104 teules pintades: 99 de barba i 5 regadores. A la façana principal n'hi ha 37 i, a la lateral, 67.</p> <p>El portal d'accés és un arc de mig punt, adovellat i emmarcat, i per damunt se situa una petita fornícula amb la imatge de la Verge i el nin. A l'interior, es troba un arc rebaixat de pedra viva que comunica les dues crugies. Dins la segona crugia es troba una escala de pedra viva i un portal, també de pedra, allindanat, que donava pas a les dependències del servei.</p> <p>El trespol ha estat restaurat i conserva la carrera central empedrada que comunica els accessos principal i posterior.</p> <p>A l'exterior, i en un nivell inferior, es troba una edificació auxiliar amb una portassa conformada per un arc rebaixat.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XVIII
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports del Govern Balear, 1989. Ordinas Garau, Antoni. <i>Guia dels pobles de Mallorca. Selva</i>. Inca: Hora Nova S.A., 2001.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	Actualment s'estan restaurant i conservant les teules pintades.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció integral , per al conjunt de teules pintades (1). Nivell de protecció parcial , per a la resta (2).
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	1- El conjunt de teules pintades. 2- Façanes, portals d'accés, obertures amb ampitador motllurat, teules pintades, fornícula amb la imatge de la Verge i el nin, espai interior amb arc, carrera amb macs interior, portals de pedra allindanats i escala de pedra.
Intervencions preferents	Eliminar cablejat de la façana. Protegir les teules pintades. Substituir els elements d'acer inoxidable per ferro forjat.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

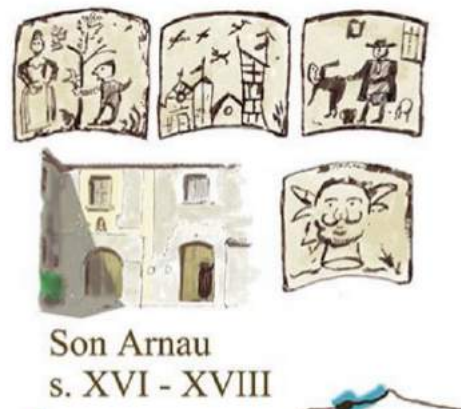
6. Documentació fotogràfica



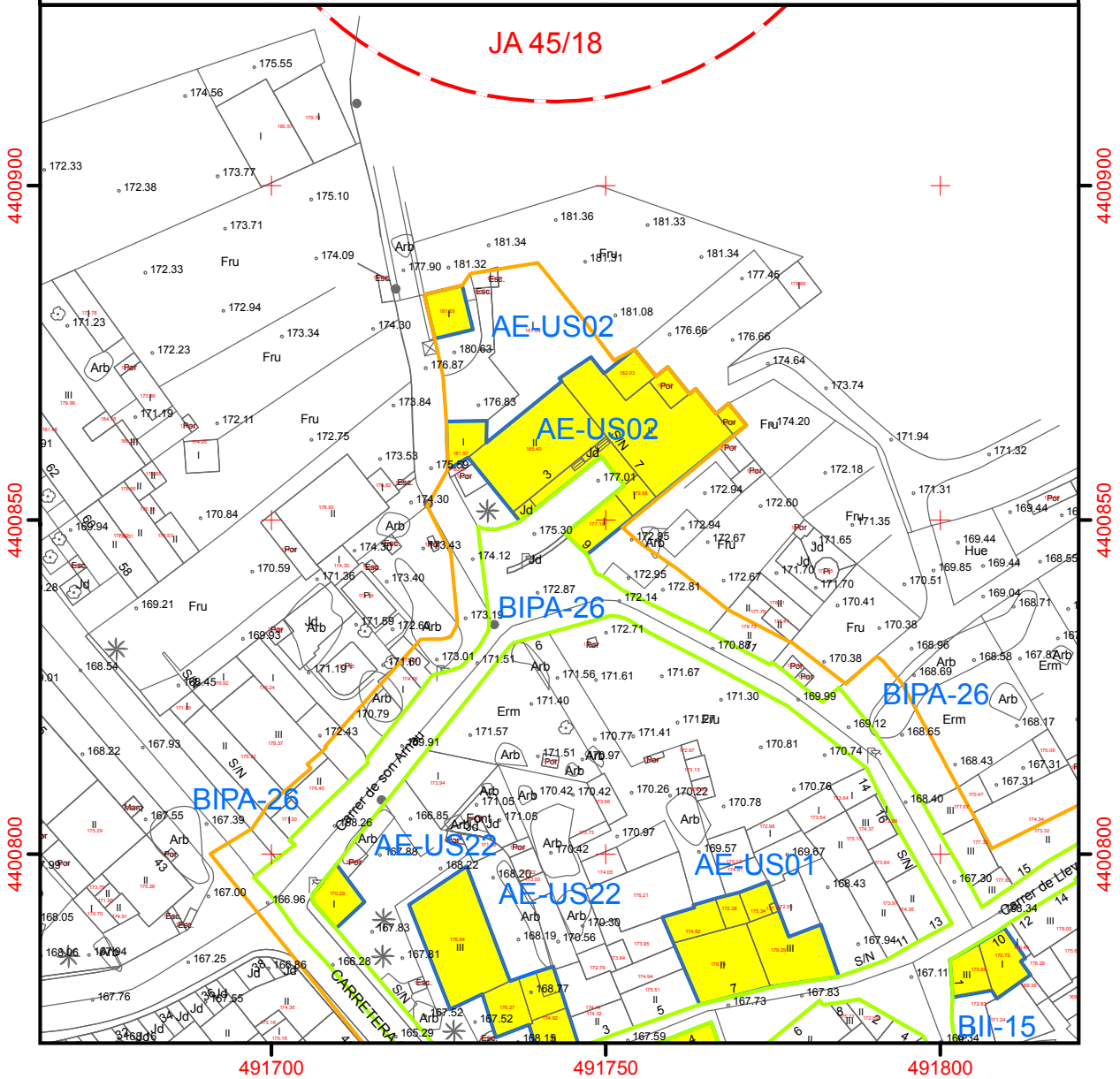
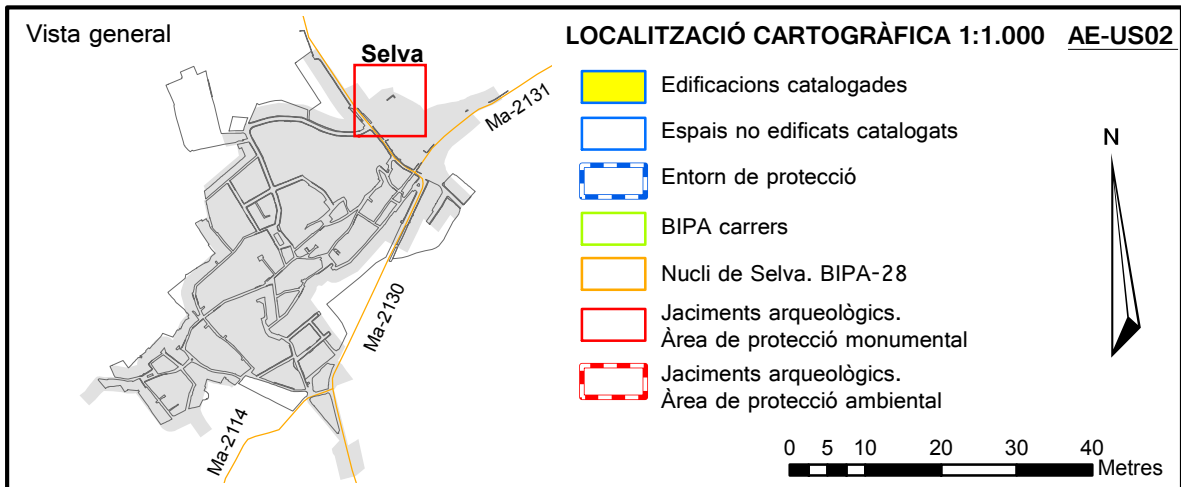




7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US03**Can Vaqueta**

1. Identificació	
Denominació	Can Vaqueta
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de ses Escoles, 11
Referència cadastral	1505229DE9010N0001UZ
Coord. UTM ETRS89	491367, 4400392
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa de possessió datada inicialment a principi del segle XVII. Estructuralment configurada per dues alçades i dues crugies paral·leles al carrer amb coberta de dues vessants, juntament amb dependències annexes a la zona posterior. Durant el segle XIX va ser objecte d'una important reforma, especialment la façana principal que fou parcialment recrescuda amb una tercera planta situada per damunt de l'ala oest de l'edificació. A la vegada, a la mateixa façana es modificaren substancialment les obertures de la planta noble, s'hi obriren finestres balconeres amb els marcs decorats. La segona planta mostra cinc finestres balconeres, la de la dreta de les quals apareix cegada, a la part baixa té, un portal amb llinda de fusta. Les finestres tenen una cornisa a manera de trencaigües al capdamunt. Es realitzaren pintures murals imitant marbres de les qual en queden algunes restes, i d'altres motius ornamentals propis del moment. El bloc de l'esquerra mostra dues finestres per planta; les del primer pis són uns relleus consistents en una estrella, a l'esquerra, i una creu, a la dreta. Més a l'esquerra encara, una carrera que comunica amb el corral aporta diversos pilars de secció quadrada. La paret lateral de l'esquerra mostra una finestra renaixentista, procedent d'una casa del carrer de la Noblesa (BIPA-23), de Selva.</p> <p>En un dels laterals, hi ha una casa (identificada amb el núm. 9 del carrer) que, actualment, és un habitatge diferent, però que, originàriament, estava integrada dins Can Vaqueta.</p> <p>A la façana que dona damunt l'aljub gran hi ha una finestra decorada d'estil protorenaixentista, amb columnetes de capitells pseudojònics.</p> <p>L'accés principal a l'habitatge és a través d'un portal de pedra viva amb arc escarser sobre la clau del qual podem observar un escut de marbre blanc, possiblement reubicat, on es representa una àguila bicéfala, motiu molt representat als segles XVIII i XIX als pots de ceràmica de farmàcia. A la mateixa façana, a la planta pis, les obertures de l'ala est mantenen les característiques pròpies de l'edificació inicial: emmarcades amb pedra viva amb la llinda decorada amb estels de 5 i 4 puntes i ampitador motllurat.</p> <p>A l'interior, a la sala, un arc carpanell de descàrrega comunica les dues crugies. En aquesta sala es conserva, embotit en el nou trespol emmacat, una peça de pedra amb la inscripció «ANNO DOMINI 1790», també reubicada. A cada una de les restes de pintures murals decimonòniques.</p> <p>A la dreta del primer aiguavés, a partir de portals de llinda, s'hi estenen un seguit de tres estances que acullen, actualment, un autèntic museu d'apotecaria i d'herbolari, amb bona part del fons de l'antiga Farmàcia Amengual, fundada el 1899.</p> <p>Entre les dependències annexes, destaca l'espai de la tafona coberta per una volta de canó, i un soterrani amb el mateix tipus de coberta. Actualment, no es conserven les peces de la tafona, que fou desmuntada, però es manté perfectament l'espai constructiu, amb sòl emmacat, els graners, a l'esquerra, i la coberta, la part de la dreta de la qual mostra una interessant volta de canó rebaixada.</p> <p>La part posterior de la casa s'obri a una zona de terreny destinat al conreu on hi ha una era i un pou construït amb paredat en verd.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports

	<p>del Govern Balear, 1989.</p> <ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16.</i> Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991.
--	--

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	<p>Nivell de protecció derivat de la legislació especial, per a l'escut (1). L'escut està protegit com a BIC segons el <i>Decreto 571/1963, de 14 de marzo, sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico</i> (BOE núm. 77, de 30 de marzo de 1963).</p> <p>Nivell de protecció integral, per a la tafona (2). Nivell de protecció parcial, per a la resta (3).</p>
Usos permesos	Els permesos a la normativa urbanística.
Elements a preservar	<p>1- L'escut 2- La tafona. 3- Façanes, accés principal, obertures, finestra proto-renaixentista, espai interior amb arc de descàrrega, portals de pedra, escala, trespol empedrat, espais de la tafona i soterrani, a més d'un pou de paredat i una era situats a l'exterior.</p>
Intervencions preferents	<p>Eliminar el cablejat de la façana. Conservació del conjunt de les estructures destacades de l'edifici, de la volumetria, façanes i totes les obertures amb els seus acabats originals, així com de tots els altres elements destacats.</p>
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	1- Determinada en la declaració de BIC.

6. Documentació fotogràfica







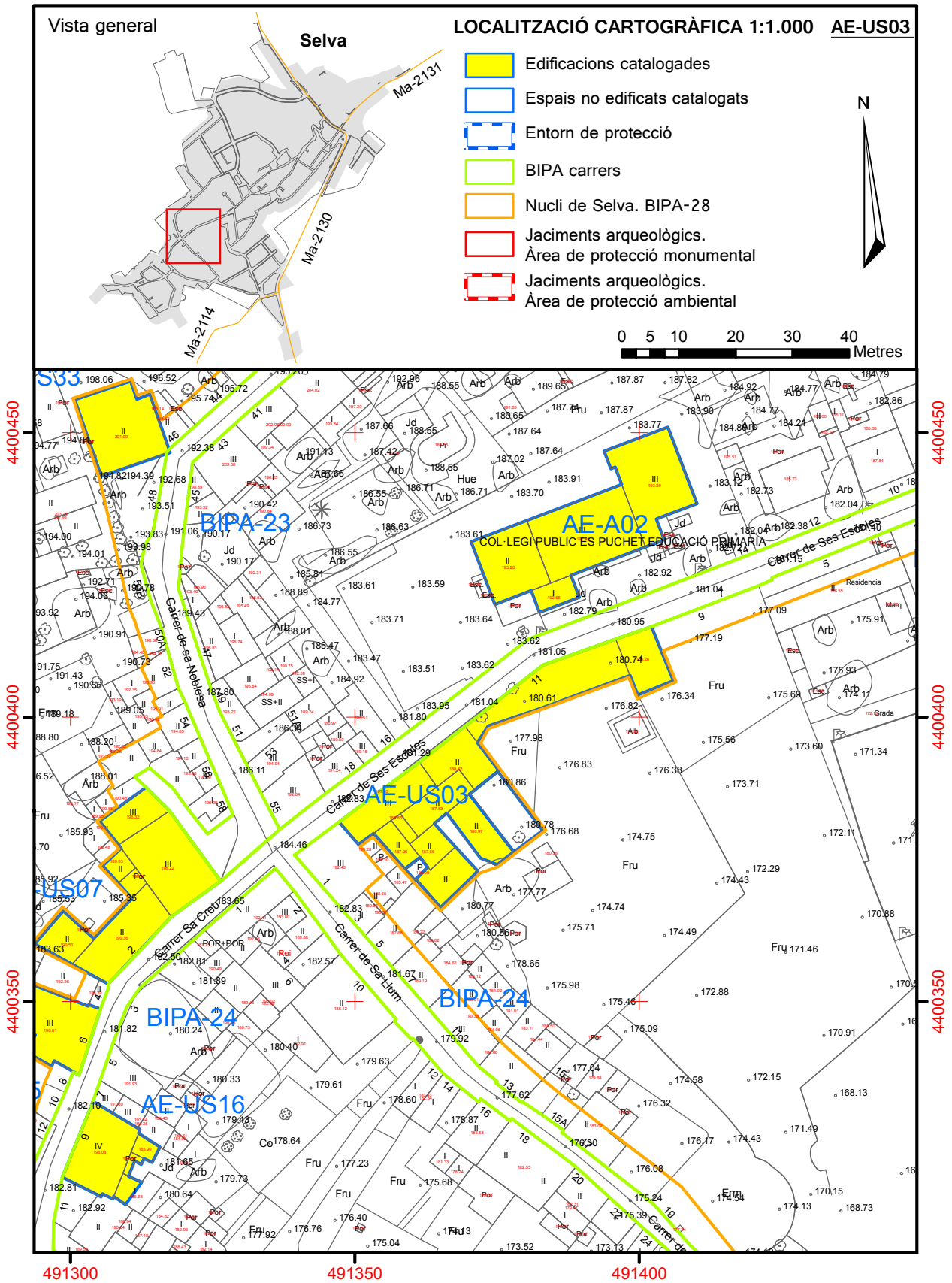
7. Documentació gràfica



Can Vaqueta
s. XVII - XIX



8. Plànol de situació



AE-US04**Ca sa Bisbal**

1. Identificació	
Denominació	Ca sa Bisbal
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Plaça de Santa Catalina Tomàs, 1
Referència cadastral	1608910DE9010N0001DZ
Coord. UTM ETRS89	491599 , 4400581
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>El Casal de sa Bisbal data del segle XVII, però va patir reformes importants durant el XIX. Actualment, ha estat totalment rehabilitat i transformat en hotel rural</p> <p>Consta de dues plantes i porxo. L'estructura està composta per murs de càrrega de paredat comú amb cantoneres de carreus de pedra viva. El parament exterior de la façana es troba aterrat. A l'interior, la coberta conserva els llenyams originals.</p> <p>S'accedeix a la casa a través d'un petit espai semipúblic de trespol empedrat lleugerament elevat respecte als vials que l'envolten. El portal principal, de pedra viva, és d'arc de mig punt i damunt hi ha una petita balconada que dona a la planta noble. A l'interior, són destacables una obertura rectangular ampla que comunica les dues primeres crugies, una escala de pedra que ocupa quasi tota la crugia central i que passa per sobre d'un dipòsit de pedra de notables dimensions on hi ha inscrita la data de 1836, que possiblement correspon a la reforma del segle XIX. Conserva també un celler cobert amb volta de canó. S'ha rehabilitat i s'ha reconvertit en un hotel.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. <http://www.ajselva.net/index1.html> Crespí Gómez, Marina, Gaiata Socies, Maria de la Mar, Ordinas i Marcé, Gabriel, Rotger Moyà, Francisca R. i Vibot Railakari, Tomàs. <i>Guia patrimonial del Raiguer</i>. Marratxí: Mancomunitat des Raiguer, 2007.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal d'accés, arc rebaixat interior, i espai del celler.
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	És troba dins la zona de protecció de l'església de Sant Llorenç (AR-01).

6. Documentació fotogràfica





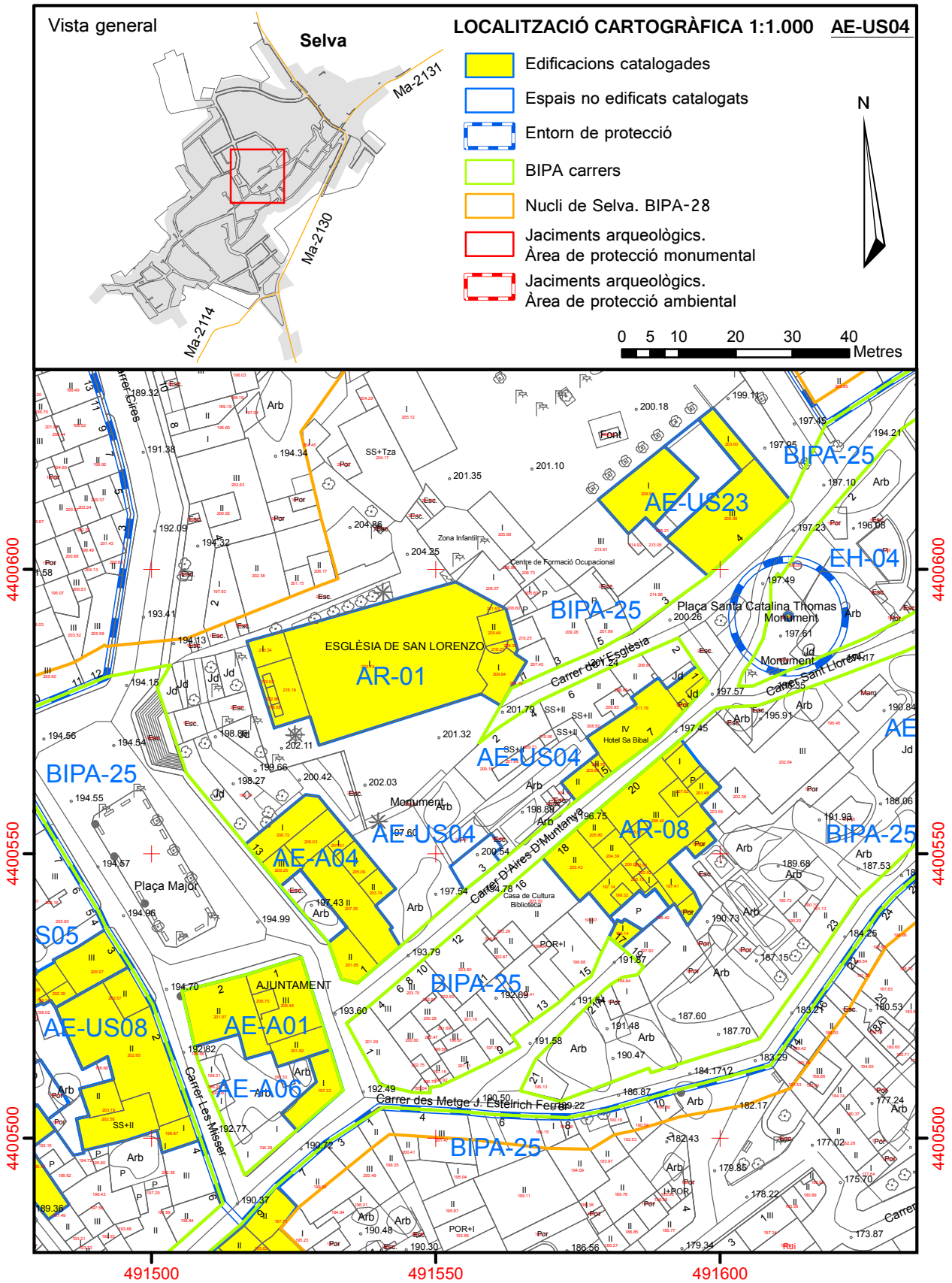
7. Documentació gràfica



Ca sa Bisbal
s. XVII



8. Plànol de situació



AE-US05**Can Llabrés**

1. Identificació	
Denominació	Can Llabrés
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Plaça Major, 3
Referència cadastral	1506305DE9010N0001GZ
Coord. UTM ETRS89	491494, 4400542
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa alineada al carrer de dues plantes i porxo, amb murs de càrrega de paredat comú i paraments de les façanes aterracats amb morter de calç d'un característic color rosat. La coberta és de dos vessants amb teula àrab que finalitza amb la típica cornisa amb teules superposada, porxo amb finestrons quadrats.</p> <p>L'accés principal és a través d'un portal emmarcat format per un arc de mig punt, amb brancals, dovelles i llindar de pedra viva. Per damunt el portal hi ha un balcó amb la peanya de pedra motllurada i la barana de ferro forjat, segurament donada la seva ubicació asimètrica respecte del portal i altres obertures de la façana, deu ser producte d'una intervenció posterior. Al porxo trobam els característics finestrons quadrats.</p> <p>A la zona posterior es conserva un portal allindanat de pedra i una finestra del mateix tipus amb ampitador motllurat.</p> <p>A l'interior del vestíbul, una petita escala dona pas a l'estudi.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Andreu, Jaume. <i>Arquitectura tradicional de les Balears</i>. Pollença: El Gall Editor, 2008. • Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. • García-Delgado Segué, Carlos. <i>Arquitectura tradicional de la Isla de Mallorca. Influencias de Roma, el islam y Cataluña</i>. Palma de Mallorca: José J.de Olañeta, Editor, 1992

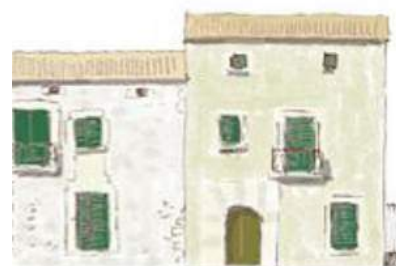
4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal d'accés, balcó, finestres i portal posterior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Conservació de les estructures principals de la casa, façanes i obertures amb els acabats originals, a més de tots els elements destacats.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	Es troba dins la zona de protecció de l'església de Sant Llorenç (AR-01).

6. Documentació fotogràfica

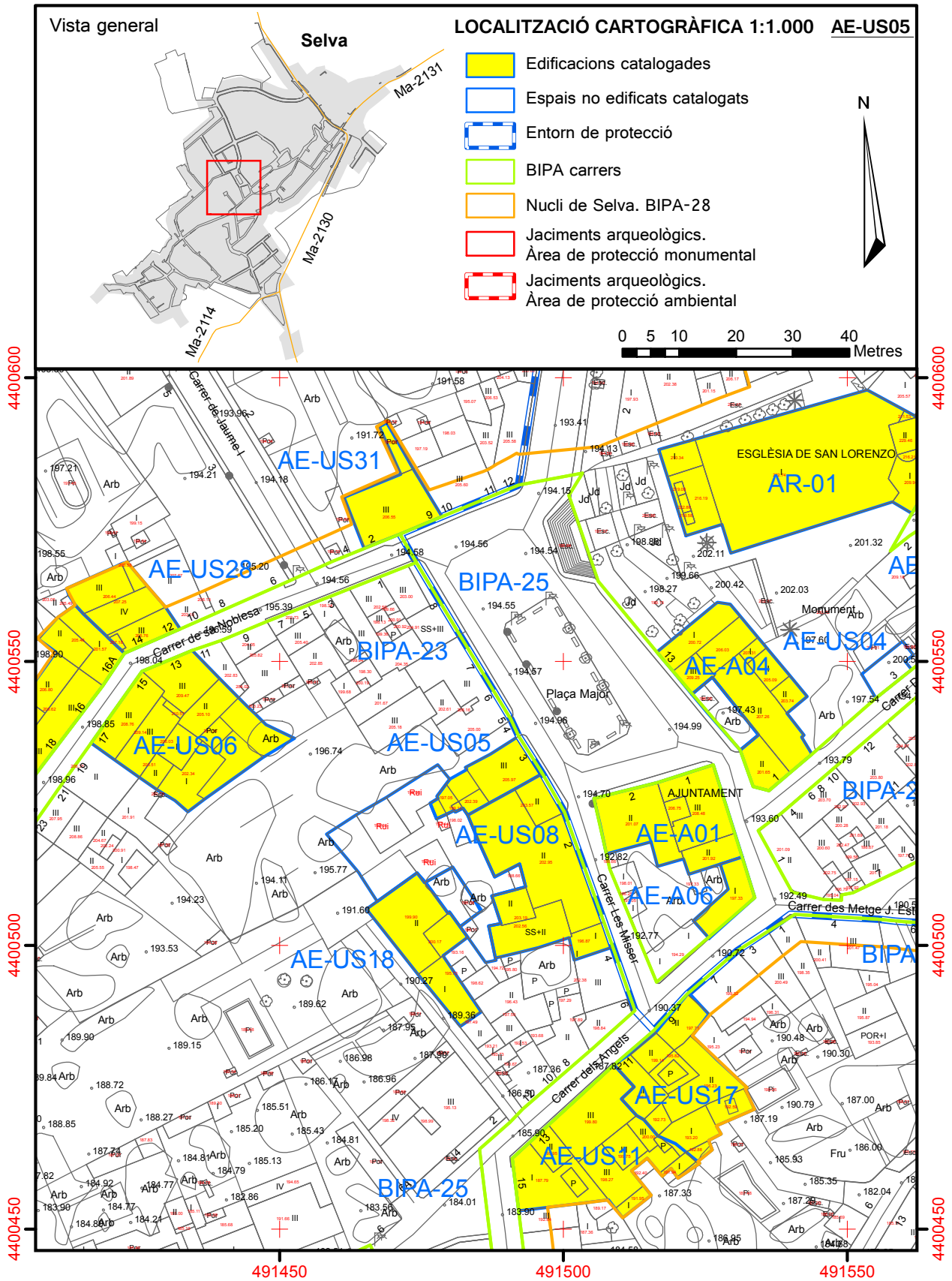


7. Documentació gràfica



Can Llabrés
s: XVII

8. Plànol de situació



AE-US06

Can Servera

1. Identificació	
Denominació	Can Servera
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 13-15
Referència cadastral	1506339DE9010N
Coord. UTM ETRS89	491423, 4400548
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal urbà de dues alçades, porxo i celler a la planta semisoterrani. Es configura mitjançant un gran parament llis rematat per un potent cornisament de perfil clàssic. Portal principal adovellat amb arc de mig punt amb carcanyol, per damunt, un balcó amb peanya motllurada i barana de ferro. Els finestrons del porxo probablement del segle XIX son ovalats. La façana està referida en morter i totes les obertures estan emmarcades amb faixes pintades en groc, així com el perímetre de la façana i la línia d'imposta a la separació d'altures. Contrasta la façana lateral feta de paredat en verd amb cantoneres i obertures emmarcades en pedra viva i algunes de les finestres amb esplandit.</p> <p>A l'interior, cal destacar el gran vestíbul de la planta baixa, que conserva el paviment de trespol emmacat original, i des del qual arranca l'antiga escala d'accés a la planta noble. Dins aquest espai, als murs de càrrega s'obrin grans arcs de perfil rebaixat sostinguts per pilastres de motlluratge pseudotoscà, tot configurant un espai de gran qualitat.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports del Govern Balear, 1989. Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, celler, obertures, espai interior amb arcs, trespol i escala interior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Conservar l'estructura essencial, les façanes, el portal d'accés i altres obertures amb els acabats originals, el celler i tots els elements destacats.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



Façana lateral



7. Documentació gràfica



mana

Can Servera
(s.XVII - XIX)
Agrupació Aires de
Muntanya

8. Plànol de situació

AE-US07**Can Beia / Ca na Trullola**

1. Identificació	
Denominació	Can Beia / Ca na Trullola
Tipologia	Casal urbà
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 58
Referència cadastral	1305626DE9010N0001SZ
Coord. UTM ETRS89	491318, 4400377
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal urbà de dues plantes i porxo, estructurat per dues crugies. Conserva, a més, diverses dependències annexes relacionades amb l'explotació agrària originària.</p> <p>S'hi accedeix a través d'un portal adovellat, retallat formant un arc escarser actualment. Damunt, se situa un balcó amb barana de ferro. La intenció d'una simetria en les obertures queda plasmada amb les finestres cegues, de les quals encara es veu l'emmarcament. A l'interior, l'element més significatiu és l'arc, d'ansa de paner, de descàrrega del mur central.</p> <p>Pel que fa a les dependències annexes, cal destacar la tafona, un gran espai rectangular de doble alçada, amb coberta a dues vessants sostinguda per dos pilars octogonals de marès. Dins, encara es conserven els graners, el trull (la jàssera, la tremuja, la perxa), l'esportinador, el forn, una màquina de trullar, una premsa hidràulica, una bomba hidràulica, etc. i també els dipòsits de l'oli.</p>	
Cronologia	Segles XVIII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Regular
Intervencions	S'està rehabilitant.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció , integral per a la tafona (1). Nivell de protecció parcial , per a la resta (2).
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	1- L'espai de la tòfona amb les piques d'oli i el molí. 2- Façanes, portal d'accés, arc rebaixat interior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Conservar l'estructura essencial, les façanes, el portal d'accés i altres obertures amb els acabats originals, i l'espai de la tafona amb el trull i les piques de l'oli.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



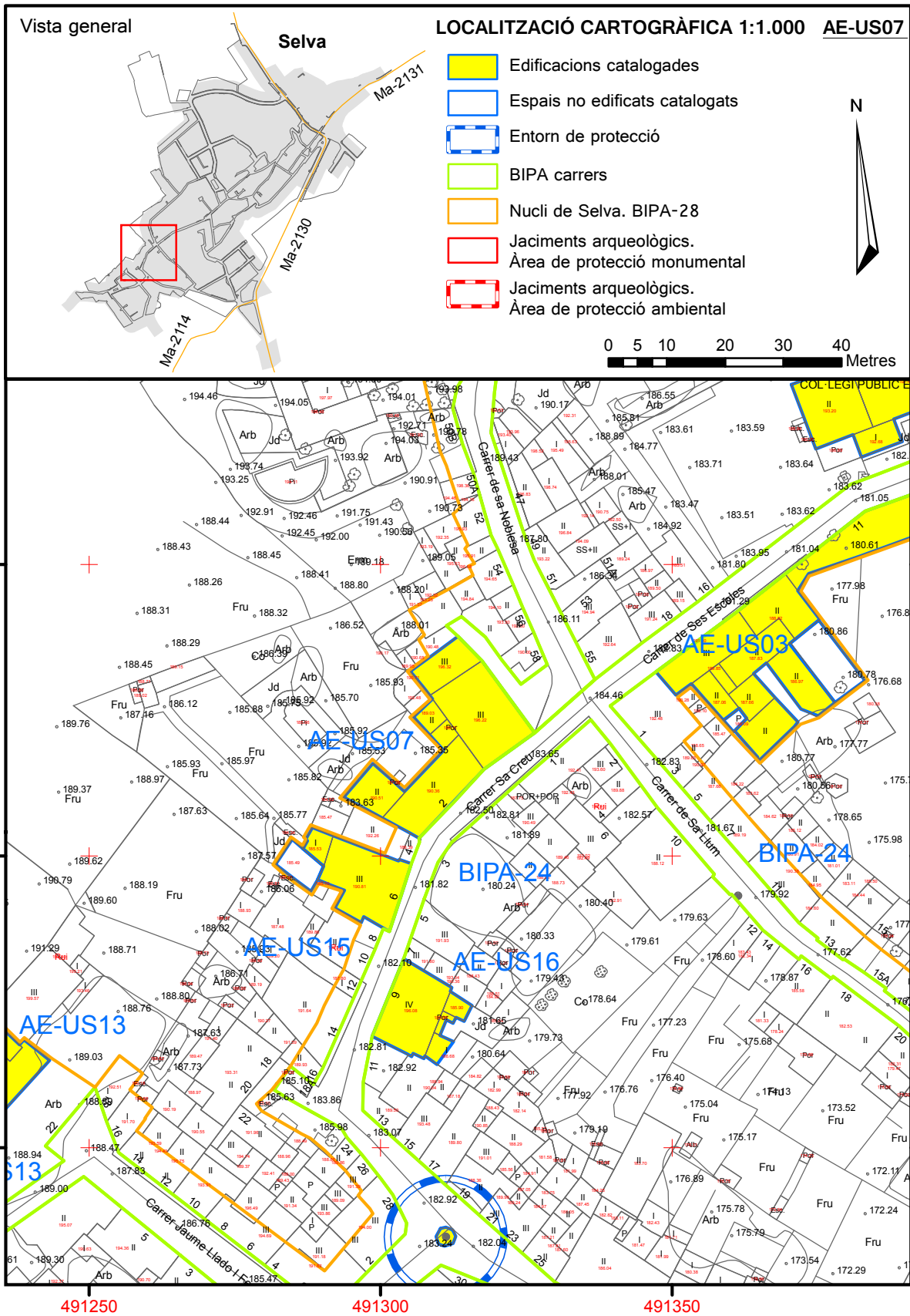


Tafona

7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US08**Cas Missèr**

1. Identificació	
Denominació	Cas Missèr
Tipologia	Casal urbà
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic / Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de cas Misser, 2
Referència cadastral	1506306DE9010N
Coord. UTM ETRS89	491496, 4400518
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Cas Missèr fou propietat de l'advocat Amer, propietari també de Son Lluç (AE-US22).</p> <p>Cas Missèr, dues cases a l'esquerra de Can Llabrés (AE-US05), té façana de dues plantes d'alçat i soterrani, estructurat mitjançant dues crugies paral·leles al carrer, i coberta de dos vessants en teula àrab. Té un corral a la part posterior, on conserva un gran aljub amb dos colls de font.</p> <p>L'accés és a través d'un portal rodó adovellat, amb tres finestres a l'esquerra i una a la dreta; la segona planta mostra 5 finestres rectangulars alineades amb les obertures de la planta baixa. Destaquen els elements de pedra que envolten els buits (brancals, llindes, ampitadors motllurats). La tipologia de la façana disposava els buits amb regularitat i simetria, si bé amb les remodelacions posteriors s'han introduït nou buits i convertit finestres en portes sense respectar la tipologia original. A l'esquerre del buc principal, trobam un volum d'una sola planta on s'obri una portassa. Els acabats dels exteriors eren, originàriament, d'aterracat amb morter de calç com encara es pot veure a la façana posterior.</p> <p>L'interior té dos aiguavessos amb coberta d'embigat i dos arcs rebaixats que els separem, amb un pilar rectangular i motllurat enmig. A la dreta del primer aiguavés, hi ha l'escala que puja al primer pis. Els murs de càrrega estan fets de paredat comú amb forjats i coberta de llenyam.</p> <p>El gran arc de descàrrega de l'interior, fet per comunicar les dues crugies, ha estat recentment «duplicat» per adaptar l'espai al nou ús (bar).</p>	
Cronologia	Segle XVIII
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Andreu, Jaume. <i>Arquitectura tradicional de les Balears</i>. Pollença: El Gall Editor, 2008. • Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports del Govern Balear, 1989. • García-Delgado Segué, Carlos. <i>Arquitectura tradicional de la Isla de Mallorca. Influencias de Roma, el islam y Cataluña</i>. Palma de Mallorca: José J.de Olañeta, Editor, 1992 • <http://www.ajselsa.net>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Regular
Intervencions	Actualment, la façana principal ha sofert un excessiu repicat i reomplit de juntes amb ciment portland que n'ha modificat profundament l'aspecte original. També s'han obert noves finestres i portals al carrer de Cas Misser.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal principal, arc interior, portal interior de pedra i aljub.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Recuperar la façana i les obertures originals. Eliminar rètols i elements dissonants de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



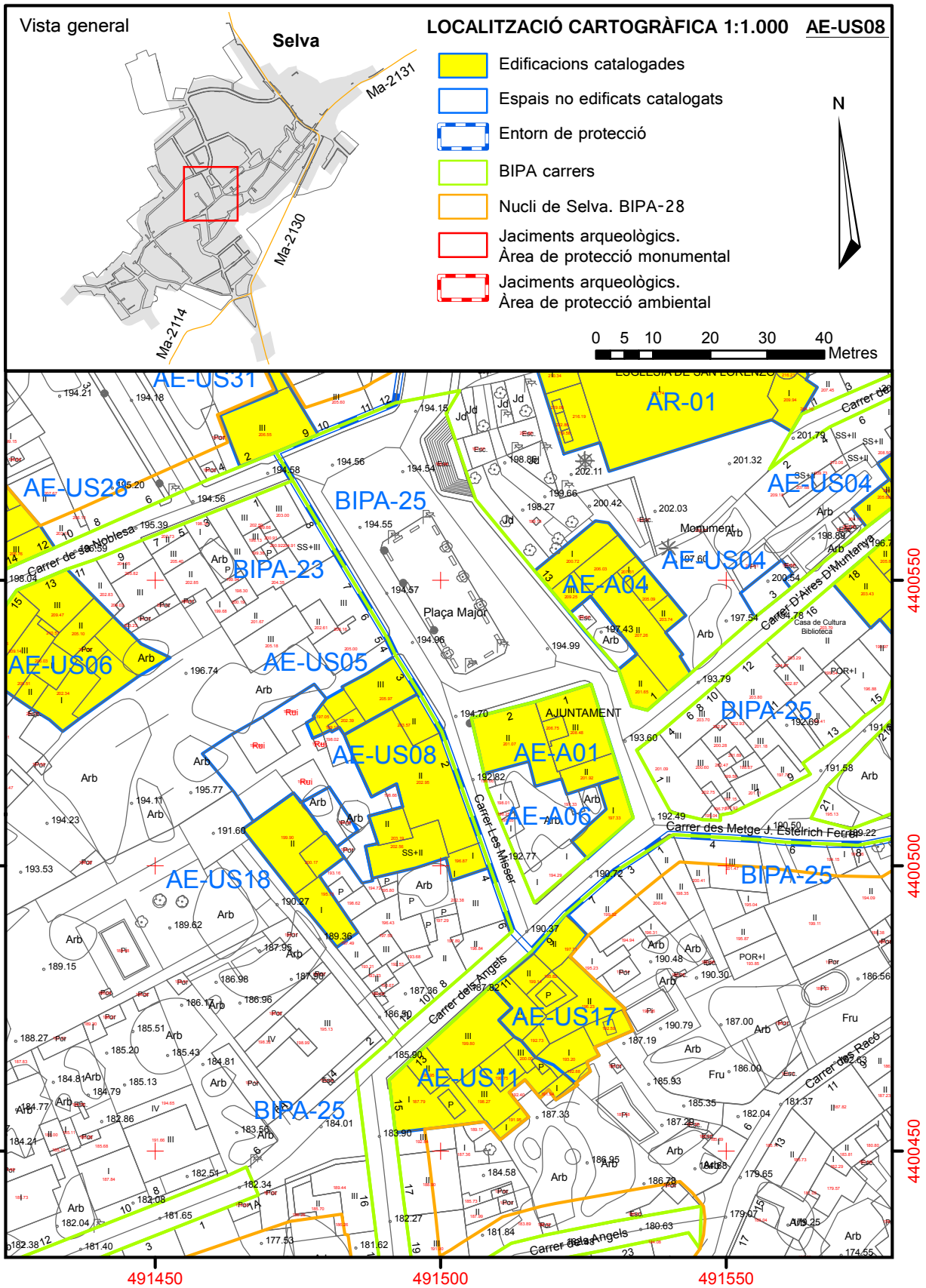
7. Documentació gràfica



Cas Misser
s. XVIII

Ca
s: 2

8. Plànol de situació



AE-US09

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer del metge Jaume Estelrich i Ferrer, 30-32
Referència cadastral	1707921DE9010N0001EZ
Coord. UTM ETRS89	491665, 4400570
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa alineada al carrer de dues plantes i coberta de dues vessants, els murs de càrrega són de paredat antic, excepte a la part esquerra que és de peces de marès. Pels detalls estilístics es pot datar al segle XVII, tot i que recentment ha patit un procés de reforma important.</p> <p>La façana segueix l'esquema de disposició dels buits mantenint la regularitat i simetria propi d'aquesta tipologia de casa, a la planta primera s'obrin quatre finestres alineades damunt els buits inferiors amb la fillola motllurada. A la planta inferior, trobam una portassa amb un arc carpanell rebaixat fet en marès i escopidors de pedra. Al mig, el portal d'accés amb la llinda i brancals fets d'una sola pedra. El centre de la llinda presenta la característica ranura en forma de punta que recorda al arc conopial de tradició gòtica i, a la part superior dels brancals, s'observen dos elements decoratius florals molt freqüents al segle XVII. De les finestres a la planta pis, resten els ampitadors motllurats originals.</p> <p>A l'interior encara es conserva l'arc de descàrrega de pedra viva que comunica les dues crugies.</p>	
Cronologia	Segle XVII
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	S'ha reformat.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Tipologia de la façana, el portal d'accés amb brancals decorats, finestres amb ampitador motllurat i arc de descàrrega interior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Recuperar la totalitat de l'obertura de la portassa i eliminar el tancament inferior.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació

AE-US10

Ca sa Violina

1. Identificació	
Denominació	Ca sa Violina
Tipologia	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	-

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer del metge Jaume Estelrich i Ferrer, 23
Referència cadastral	1607602DE9010N0001BZ
Coord. UTM ETRS89	491634, 4400587
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal exempt, de dues alçades i dos aiguavessos. Actualment ha patit una reforma important, però encara conserva restes del casal original.</p> <p>Pujant una escala de pedra s'accedeix a la planta baixa que, a l'interior, es divideix en dos nivells, a través d'un portal de mig punt de dovelles de marès allargades i amb brancals de pedra viva. A la dreta del vestíbul, un cop travessam la sala, hi trobam una habitació coberta amb volta d'aresta. A la façana de la planta superior s'obrin dues finestres amb ampitador motllurat i decoració pròpia dels segles XVI-XVII.</p>	
Cronologia	Segles XVI - XX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

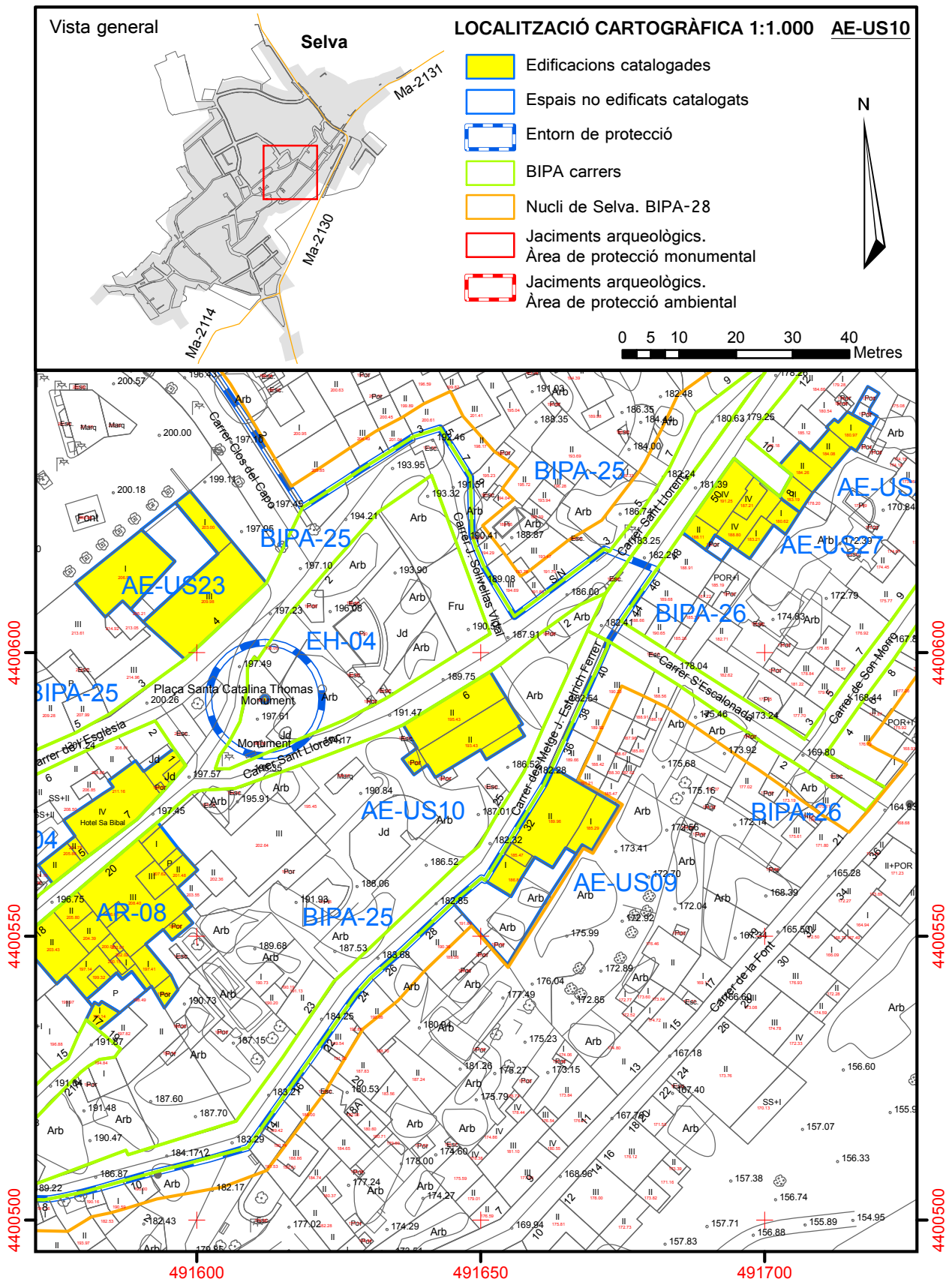
5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façana, portal dovellat d'accés, finestres amb ampitador motllurat, espai interior cobert amb volta d'aresta.
Intervencions preferents	Eliminar el volum afegit a la façana principal.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	És troba dins la zona de protecció de l'església de Sant Llorenç (AR-01).

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US11

**Ca Don Pedro / Cas
Metge**

1. Identificació	
Denominació	Ca Don Pedro / Cas Metge
Tipologia Categoria	Casal urbà Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer dels Àngels, 13
Referència cadastral	1606412DE9010N0001QZ
Coord. UTM ETRS89	491506, 4400464
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal urbà decimonònic que fou propietat del metge Pere Amengual, qui li donà el nom. Té la façana de tres plantes d'alçat al volum principal. Els murs de càrrega són de paredat en verd. Està aterracada amb morter de calç de color groguenc, amb faixes blanques remarcant els buits i els nivells dels forjats. Exteriorment, cap al carrer, presenta una façana llisa amb composició axial remarcada per una balconada que s'obri a la planta noble sobre el portal principal, entre finestres balconeres. Al porxo, presenta tres finestres apaïssades.</p> <p>A l'extrem a la dreta més, endarrerida de la construcció, cap al sud, hi destaca una torreta colomer ornamentada. A la façana posterior, aquest eix principal es remarca amb una llotja tancada de caràcter neogòtic sobre un gran arc rebaixat i situada entre dos volums sobresortits.</p> <p>A l'interior, després del petit vestíbul d'entrada, s'accedeix a la gran sala de la planta baixa des d'on parteixen dues escales bessones que condueixen a la planta noble. Tres arcades de mig punt sostingudes per columnetes acanalades suporten el mur central de càrrega i, al fons, un portal-vidriera ens dona accés, per davall del gran arc que suporta la llotja, al jardí de rocalla on es troba un altre dels elements característics de la casa: la torre colomer.</p> <p>En un dels laterals se situen les cotxeres, cobertes per voltes d'aresta.</p> <p>L'estat de conservació de la casa, en general, tant de les dependències principals com de les zones destinades a serveis, és de gran qualitat i es troba amb un estat excel·lent excepte la zona de les cotxeres, on ha estat necessari apuntalar el sòtil.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, obertures, espai interior del vestíbul amb les escales i els arcs, dependències amb volta d'aresta, i jardí.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Restaurar la balustrada de la terrassa i la coberta de les cotxeres
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica





7. Documentació gràfica





8. Plànol de situació

AE-US12**Ca sa Doctora / Ca Don Tomàs**

1. Identificació	
Denominació	Ca sa Doctora / Ca Don Tomàs / Ca sa Metgessa
Tipologia Categoria	Casal Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Regionalista

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Catalina Dezcallar, 9
Referència cadastral	1305602DE9010N0001AZ
Coord. UTM ETRS89	491339; 4400575
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Ca Don Tomàs, també anomenat Ca sa Metgessa o Ca sa Doctora, és una edificació aïllada de finals del segle XIX de caràcter acadèmicista, caracteritzada exteriorment pel seu volum compacte de dues plantes i porxo, amb façanes llises i obertures ordenades segons eixos verticals. Als cantons hi ha unes pilastres encoixinades, mentre que unes motlures horitzontals d'escàs relleu separen les diferents plantes. El conjunt es remata amb una cornisa que envolta tota l'edificació. La façana principal es distingeix per dues galeries sobreposades emmarcades entre dos cossos massissos, cadascun d'ells enquadrat per les mateixes pilastres encoixinades.</p> <p>Des del carrer s'arriba a la façana principal, per accedir a la casa hi ha, primer, un reixat amb puntes en forma de fulla i una escala exterior. El frontis presenta tres blocs constructius; els laterals, a manera de torre, mostren tres plantes en alçat, amb portal de llinda a la planta baixa, finestra balconera al primer pis i una claraboia lobulada, al porxo. El bloc central de la façana, lleugerament més baix que els laterals a la façana principal, presenta un porxo a cada una de les plantes. A la planta baixa, quatre columnes circulars llises i àbac superior suporten una porxada coberta de volta d'aresta, dividida en tres trams; el central acull el portal forà, de llinda, coronat per un escut amb les armes de Fortuny i dels Descatlar. Damunt hi ha la porxada o galeria del primer pis, que es diferencia pels pilars quadrats i coberta plana.</p> <p>Les cobertes, senzilles, vessen l'aigua cap a les façanes i tan sols a la zona més baixa de la galeria tenen un cert nivell de complicació, ja que els massissos laterals tenen cobertes a tres aigües donant-los aspecte de torres, si bé no sobresurten del pla de la façana.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. Ordinas Garau, Antoni. <i>Guia dels pobles de Mallorca. Selva</i>. Inca: Hora Nova S.A., 2001.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Dolent
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	<p>Nivell de protecció derivat de la legislació especial, per a l'escut (1).</p> <p>L'escut està protegit com a BIC segons el <i>Decreto 571/1963, de 14 de marzo, sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico</i> (BOE núm. 77, de 30 de marzo de 1963).</p> <p>Nivell de protecció parcial, per a la resta (2).</p>
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	1- L'escut
Intervencions preferents	Atès que no ha estat possible visitar l'interior de l'edifici, i tenint en compte l'estat de conservació de l'exterior, es preveu que ambdues parts es conservin amb similars condicions, per la qual cosa es proposa un nivell de protecció alt, cal fer un visita a l'interior abans d'establir actuacions possibles.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica

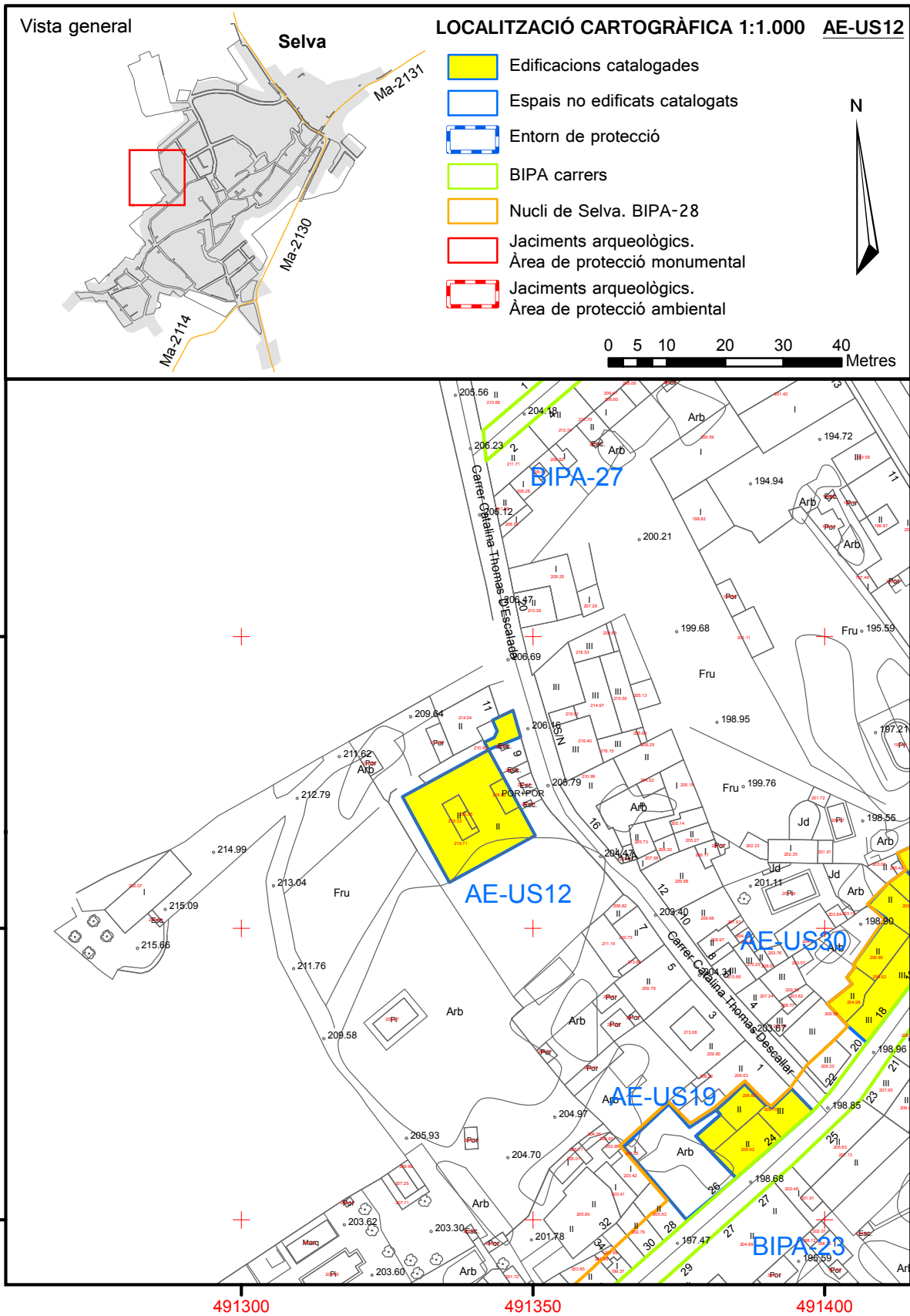




7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US13	CAS SECRETARI / CAS CANONGE CAPÓ / CAN CAPÓ / CAS CAPELLÀ GALET
----------------	--

1. Identificació	
Denominació	Cas secretari / Cas Canonge Capó / Can Capó / Can Canonge / Cas Capellà Galet
Tipologia	Casal Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Jaume Lladó Ferragut, 22-26
Referència cadastral	1305649DE9010N000 - 1305649DE9010N0001RZ - 1305649DE9010N0002TX 1305649DE9010N0003YM - 1305649DE9010N0004UQ
Coord. UTM ETRS89	491235, 4400317
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa de finals del segle XIX, estructurada en dues plantes i porxo, a la qual s'accedeix a través d'un jardí que la separa de la línia del carrer. Les façanes estan aterracades amb morter de calç, excepte les cantoneres. Les obertures de les façanes estan ressaltades i emmarcades, a la vegada que organitzades simètricament per eixos. Entre la planta pis i el porxo hi ha una banda marcant els forjats horitzontalment.</p> <p>A l'interior, cal destacar l'espai format per un arc de descàrrega rebaixat i l'escala que condueix als pisos superiors.</p> <p>A la part posterior, dins el jardí, hi ha una cova artificial de rocalla seguint el gust de l'època.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Mascaró Pasarius, Josep, amb la col·laboració de Moll i Casasnovas, Francesc de Borja i Ginard Bauçà, Rafel. <i>Corpus de toponímia de Mallorca: relación alfabética de los topónimos registrados en el Mapa General de Mallorca, Escala 1:31.250, Palma, 1952-1962</i>. Palma: Promocions, DL 1962, c1986, 1962.

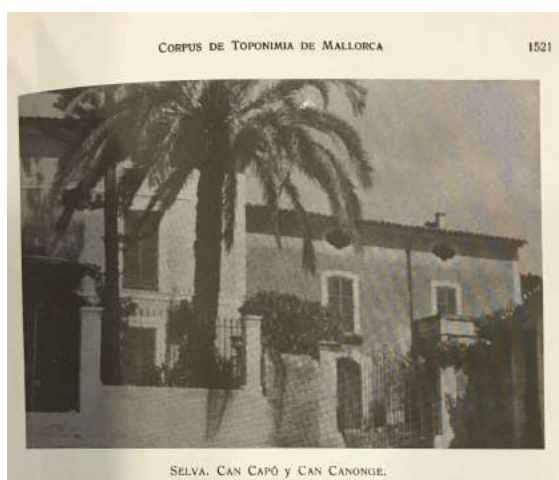
4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, obertures, espai interior amb arc i l'escala i la cova situada al jardí posterior.
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica

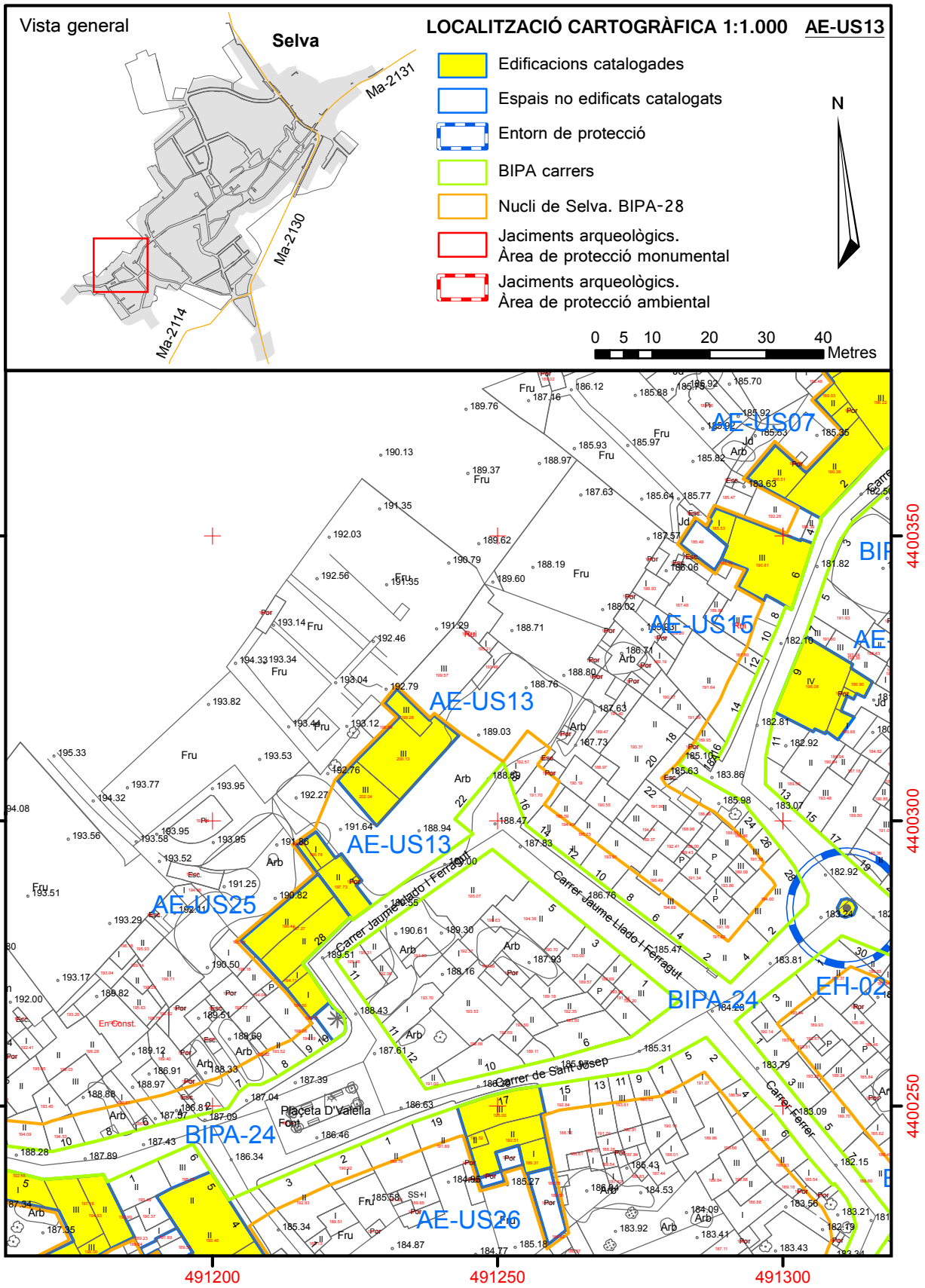


7. Documentació gràfica





8. Plànol de situació



AE-US14

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Llevant, 4
Referència cadastral	1809901DE9010N0001JZ
Coord. UTM ETRS89	491762, 4400771
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa de dues plantes, originària del segle XVII, amb murs de càrrega de paredat antic i acabats de les façanes aterracades amb morter de calç i franges que envolten les obertures.</p> <p>El portal d'accés és d'arc de mig punt amb brancals de pedra viva. Damunt, s'obri una finestra balconera fruit de la intervenció més recent. Una de les finestres de la planta superior conserva l'ampitador motllurat propi del segle XVII.</p> <p>L'interior, a la sala, conserva l'arc de descàrrega amb les pilastres motllurades de pedra viva.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XIX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Regular
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Portals d'accés, finestra amb ampitador motllurat i arc interior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació

AE-US15

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia Categoria	Casa urbana Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Creu, 6
Referència cadastral	1305628DE9010N0001UZ
Coord. UTM ETRS89	491295, 4400348
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa de dues plantes i porxo, de finals del segle XVII amb algunes reformes posteriors.</p> <p>Estructura de murs de càrrega de paredat antic, amb la façana principal aterracada amb morter de calç, excepte les cantoneres de pedra viva. Les obertures estan emmarcades i ordenades simètricament amb ampitador de pedra motllurat les del primer pis. El portal principal és d'arc de mig punt amb carcanyol amb un escut religiós a la clau tallat en pedra amb un sagrat cor i la inscripció: «Bendecire (sic) esta casa Año1901».</p> <p>L'interior, al vestíbul, conserva l'arc de descàrrega amb pilastres de pedra viva i trespol empedrat.</p> <p>Dins l'espai de la segona crugia s'ubica l'escala i un portal rectangular també de pedra.</p> <p>Compta amb una cisterna.</p>	
Cronologia	Segles XVIII - XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> <https://www.engelvoelkers.com/es-es/propiedad/casa-de-pueblo-para-reformar-en-selva-3637501.1192977_exp/>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Regular
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façana, portal d'accés, obertures amb ampitador, arc interior, trespol empedrat, escala i portal interior de pedra.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

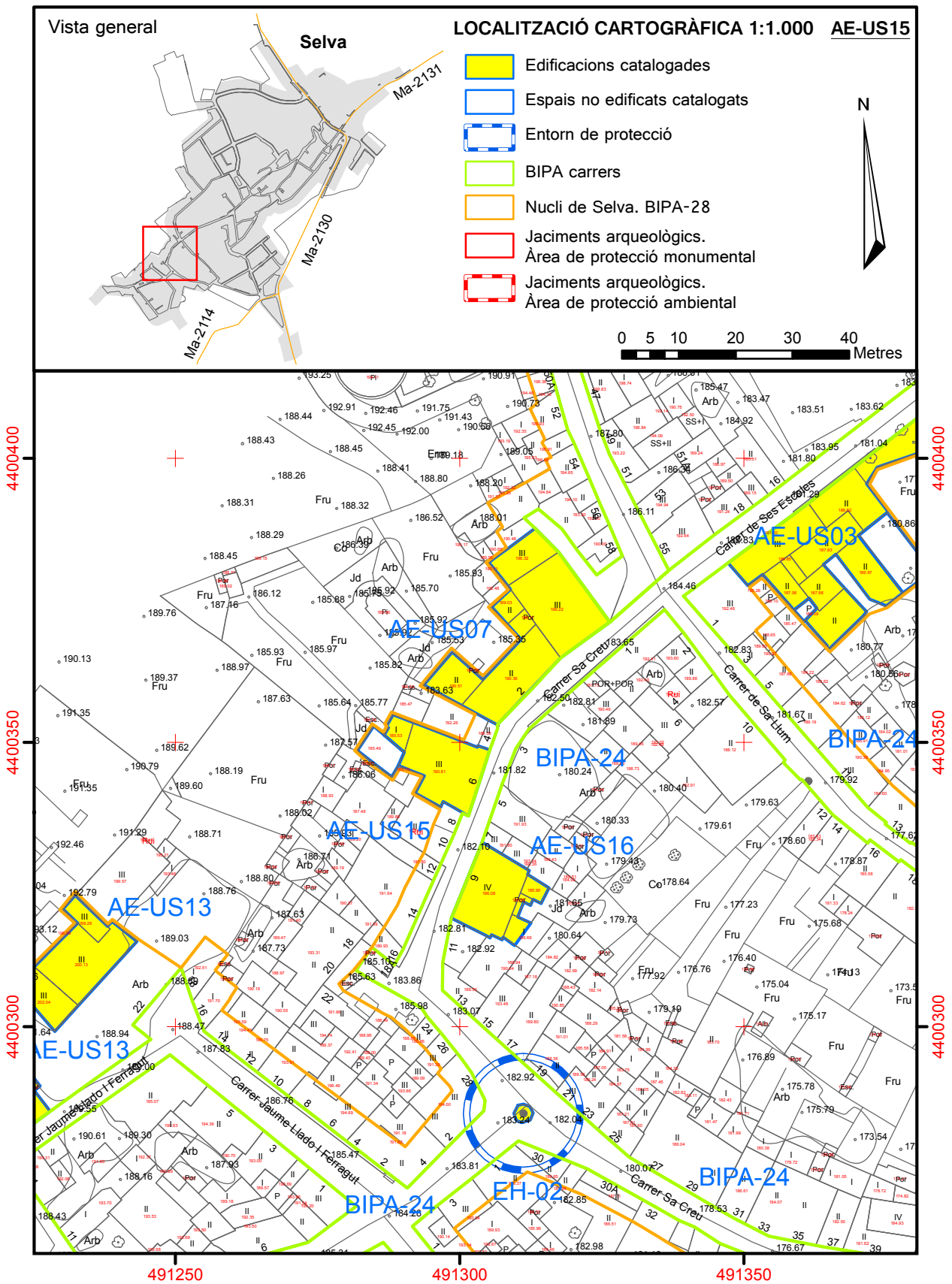
6. Documentació fotogràfica





7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US16

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Creu, 9
Referència cadastral	1504833DE9010N000 - 1504833DE9010N0002DX - 1504833DE9010N0003FM 1504833DE9010N0004GQ - 1504833DE9010N0005HW - 1504833DE9010N0006JE
Coord. UTM ETRS89	491306, 4400326
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Edificació estructurada en tres plantes i porxo. Murs de càrrega fets amb paredat comú amb acabats exteriors aterracats amb morter de calç. Les obertures de la façana principal resten ordenades simètricament per eixos, i separades horitzontalment per bandes que marquen els forjats. Tot el pla de la façana s'emmarca entre dues pilastres-cantonereres encoixinades. A la planta noble, per damunt el portal d'accés, s'obri un balcó amb barana de ferro forjat decorada amb els motius típics de la segona meitat del segle XIX.</p> <p>A l'interior, cal destacar l'espai que conformen l'arc de descàrrega, rebaixat, i l'escala d'accés a les plantes superiors.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Regular
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Les façanes i les obertures, espai interior amb arc i escala.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

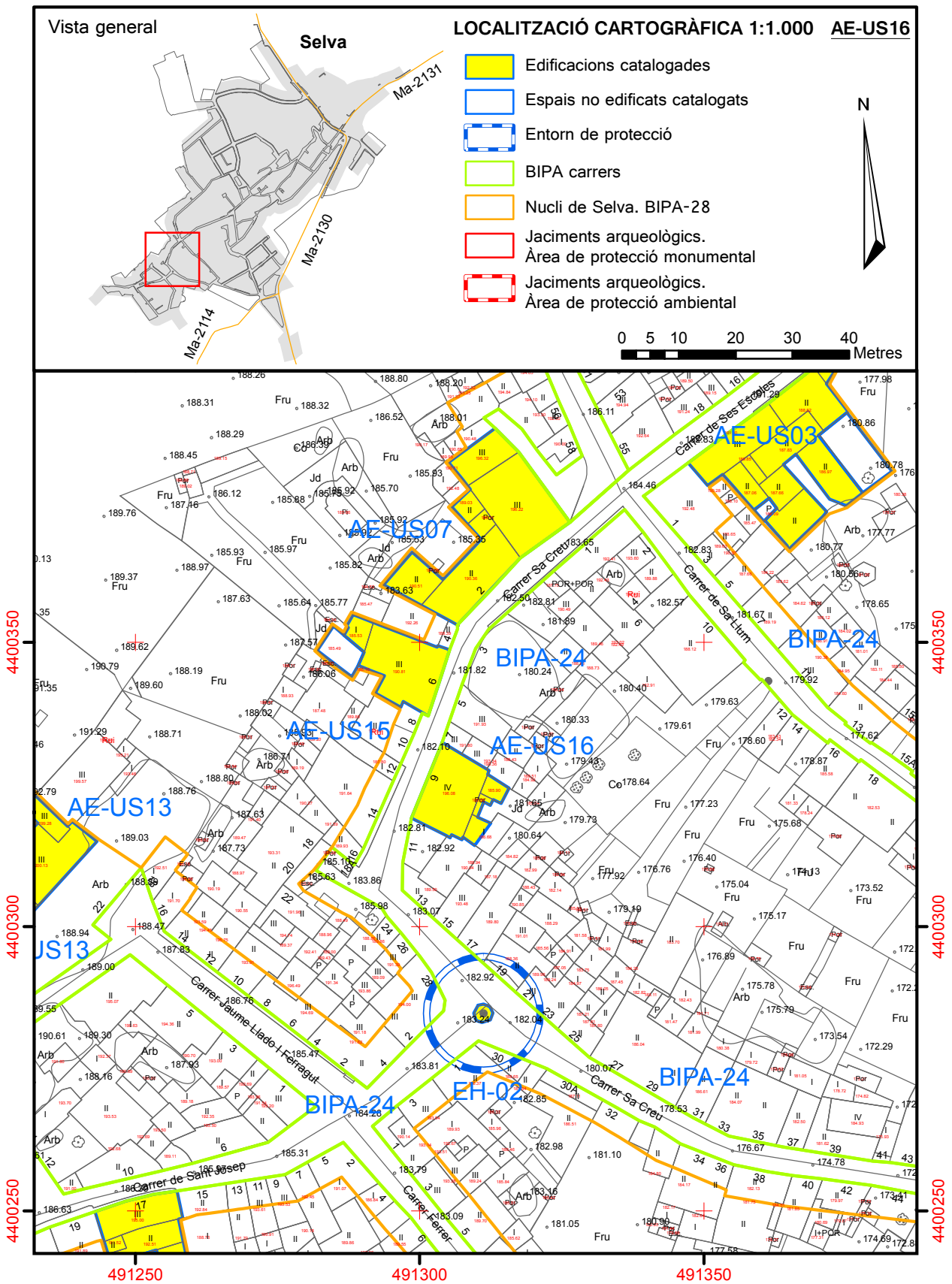
6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US17**Can Ferragut**

1. Identificació	
Denominació	Can Ferragut
Tipologia Categoria	Casa vilatana Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial / Turístic
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer dels Àngels, 9-11
Referència cadastral	9: 1606414DE9010N0001LZ – 11: 1606413DE9010N0001PZ
Coord. UTM ETRS89	491528, 4400494; 491514, 4400482
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Les cases de dues plantes, corresponents als números 9 i 11 del carrers dels Àngels, comparteixen les mateixes característiques de construcció tradicional, les façanes estan fetes en paredat en verd amb portals romans amb llinda feta d'una sola pedra, al centre presenten la ranura en forma de punta característica. Els brancals, així com la resta d'emmarcats de les obertures originals, estan fetes en pedra. Ambdós portals tenen damunt, a la planta pis, dues finestres balconeres, una amb balcó amb barana de ferro i, l'altra, amb fillola motllurada. La coberta és de doble vessant amb teula àrab.</p>	
Cronologia	Segles XVIII - XIX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Mimetitzar el cos afegit amb la resta de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació

AE-US18**Can Vidal**

1. Identificació	
Denominació	Can Vidal
Tipologia Categoria	Casa Vilatana Arquitectura i enginyeria civil
Ús actual	Residencial
Ús original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer dels Àngels, 14
Referència cadastral	1506310DE9010N0001PZ
Coord. UTM ETRS89	491472, 4400504
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Edificació estructurada amb dues crugies paral·leles a la façana principal que defineixen les dues vessants de la coberta, amb una alçada de dues plantes i murs de càrrega fets amb paredat comú. Actualment es troba en procés de rehabilitació. La façana feta de paredat en verd amb cantonades de pedra viva i amb petites finestres amb cornisa motllurada a la planta pis, sense tenir una posició simètrica respecte als eixos, ens fa ubicar-la en els segles XVII-XVIII.</p> <p>L'accés principal és a través d'un portal amb arc de mig punt, adovellat i amb carcanyol. En ambdós costats se situen els pedrissos flanquejant els graons per accedir al portal. Prop, a la mateixa façana, s'observa un portal rectangular amb brancals i llinda de pedra viva. Afegit al cos principal hi ha un cos d'una sola planta amb la cotxeria, amb un arc rebaixat adovellat i amb dos escopidors de pedra viva i forma cònica col·locats a la part baixa de les rebranques del portal de la cotxeria.</p> <p>A l'interior es conserva l'arc de descàrrega situat entre les dues crugies.</p> <p>A les fotografies es poden veure elements d'una tafona com el quintar, la sumola i el bassí de pedra dispersats per l'exterior, com element decoratiu.</p>	
Cronologia	Segles XVII - XVIII
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. Protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal principal d'arc de mig punt, portal allindanat exterior de pedra, arc interior.
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica





7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació

AE-US19

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	-

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 24
Referència cadastral	1305607DE9010N0001PZ
Coord. UTM ETRS89	491388, 4400518
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal estructurat en dos cossos; un de dues plantes i, l'altre, de dues plantes i porxo. L'estructura de l'edificació és de murs de càrrega fets en paredat antic i cantonera amb carreu de pedra viva.</p> <p>Un element destacat és el portal d'accés a l'habitatge, d'arc de mig punt emmarcat de marès i brancals de pedra viva, permetent situar-ne la datació entorn al segle XVI. De la mateixa època són les obertures amb la llinda de pedra viva decorada amb un motiu pseudoconopial.</p>	
Cronologia	Segle XVI
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> <https://www.booking.com/hotel/es/ca-sa-doctora.ca.html>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

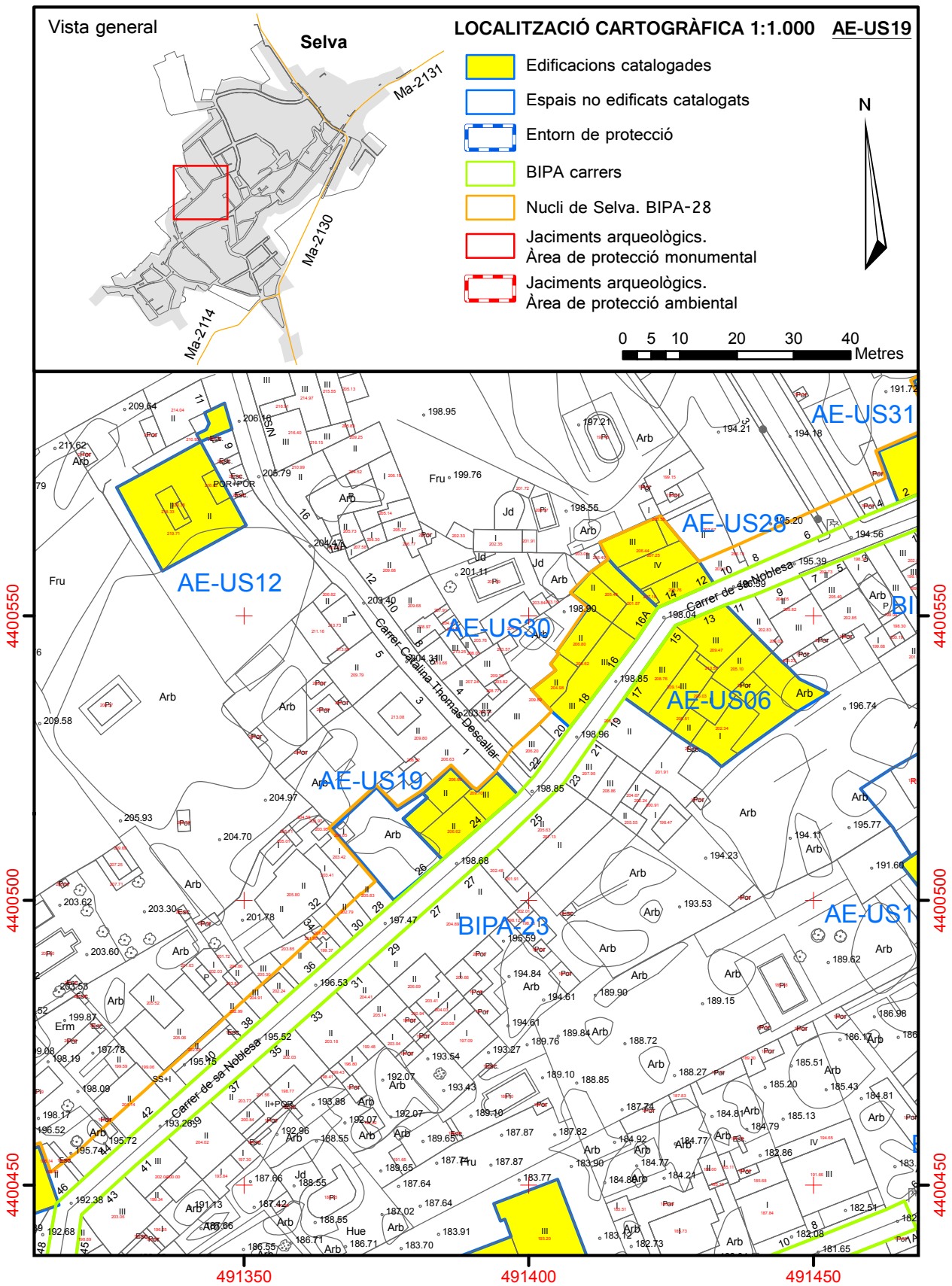
5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal principal i obertures.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US20**Cas Relotger**

1. Identificació	
Denominació	Cas Relotger
Tipologia	Casa vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	-

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Placeta de Valella, 4-5
Referència cadastral	4: 1303303DE9010S0001ZY - 5: 1303302DE9010S0001SY
Coord. UTM ETRS89	491240, 4400206
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa del segle XVII, actualment dividida en dos habitatges i que ha patit una reforma intensa recentment.</p> <p>L'edificació està estructurada en dues plantes i dues crugies paral·leles al carrer que conformen les dues vessants de la coberta. Murs de càrrega fets amb paredat antic amb la façana sense aterracar.</p> <p>De la façana destaca el que degué ser el portal principal, de pedra, amb arc de mig punt. Entre les obertures cal assenyalar la finestra d'estil protorenaixentista de la planta pis, situada lleugerament desplaçada de l'eix del portal. Les altres dues finestres de la mateixa planta conserven l'ampitador motllurat amb motius també renaixentistes .</p>	
Cronologia	Segles XVII – XX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	S'ha reformat i s'ha obert una nova finestra en la planta baixa del número 5.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal d'accés de mig punt, finestra protorenaixentista i altres obertures de la planta superior.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



s.XVII

8. Plànol de situació

AE-US21**Cas Carro**

1. Identificació	
Denominació	Cas Carro
Tipologia Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Crist Rei, 5
Referència cadastral	1303317DE9010S0001TY
Coord. UTM ETRS89	491160, 4400240
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal del segle XVIII, actualment molt modificat. S'articula entorn d'una clastra a la qual s'accedeix a través d'un portal forà amb brancals de pedra viva i arc de mig punt amb dovelles de marès, que s'obri a un vestíbul estructurat per una crugia paral·lela al carrer, rectangular, dividida en dues parts mitjançant un arc escarser amb brancals motllurats i coberta a una vessant cap al pati, on s'obri, a través d'un altre arc escarser idèntic a l'anterior.</p> <p>Dins la clastra, a la dreta, s'observa una escala de pedra que condueix a les dependències altre temps destinades a usos agraris. D'entre les quals cal destacar l'espai destinat a la tafona amb un fúneral adossat.</p>	
Cronologia	Segles XVIII – XX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	S'ha reformat però no s'ha pogut accedir a l'interior.

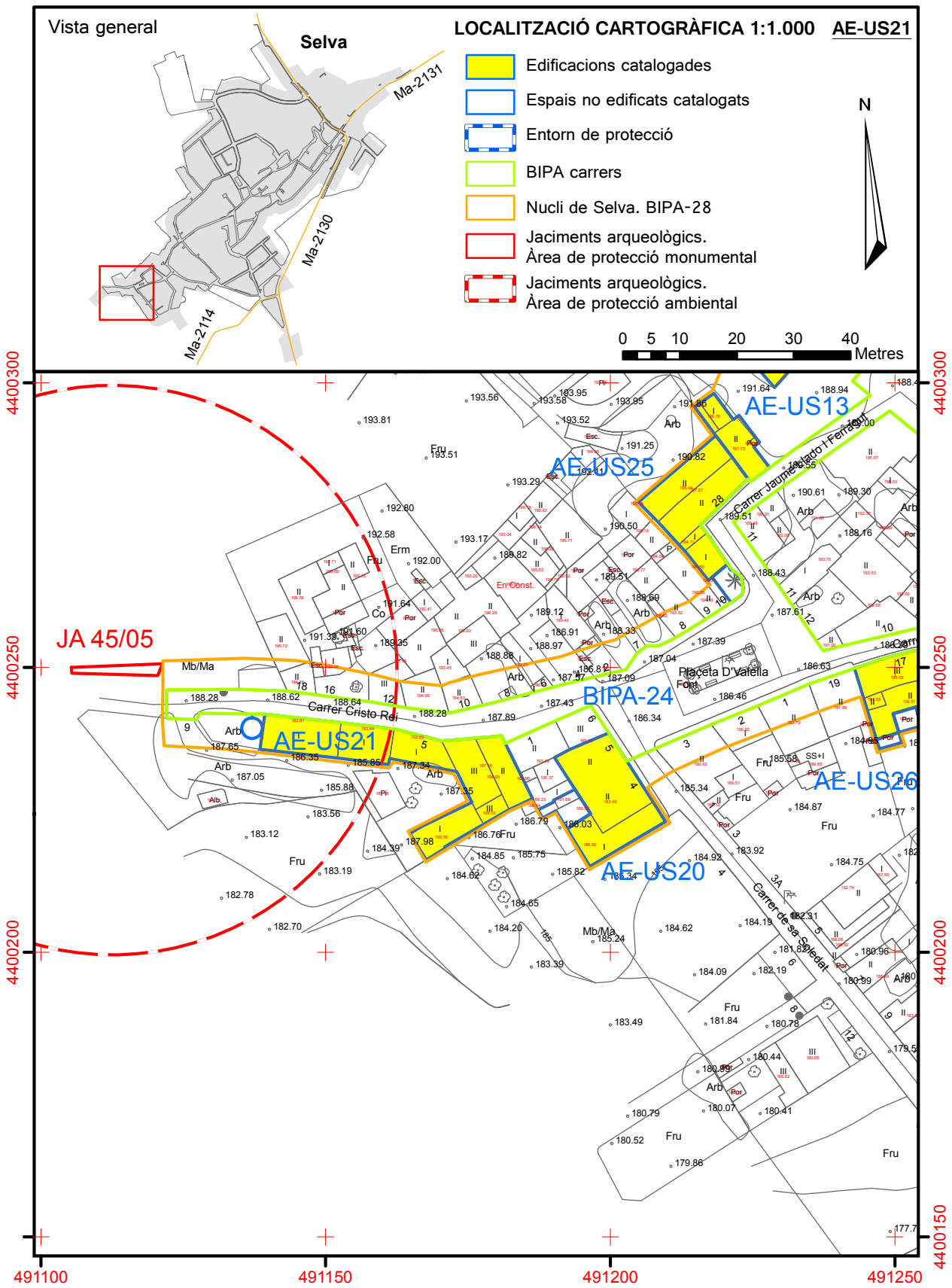
5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció integral , per al fúneral, i la resta d'elements tradicionals. Nivell de protecció parcial , per a la resta.
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	1- El fúneral i l'espai de la tafona. 2- Façanes, portal forà, clastra, obertures, arcs interiors situats dins l'espai d'accés a la clastra.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	Es troba parcialment dins la zona de protecció del jaciment arqueològic JA 45/05 .

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US22**Son Lluc**

1. Identificació	
Denominació	Son Lluc
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	-

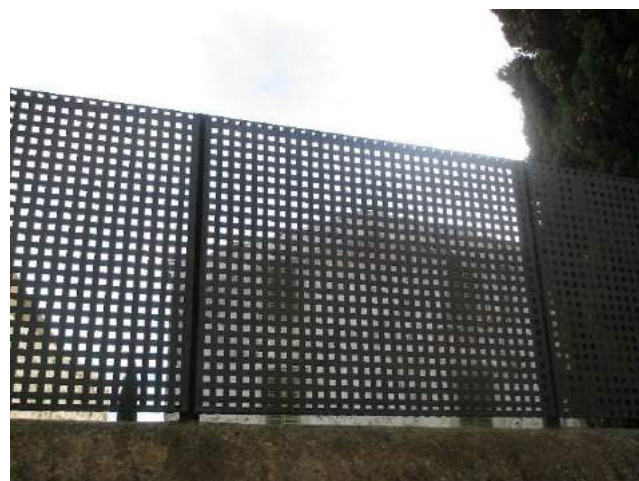
2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carretera de Lluc, 52
Referència cadastral	1810808DE9010N0001BZ
Coord. UTM ETRS89	491727, 4400789
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casal, possiblement originari dels segles XVII-XVIII, com denoten alguns elements de les façanes posteriors (finestra de pedra amb ampitador motllurat), però totalment remodelat al segle XX (primera meitat).</p> <p>Edificació estructurada en dues plantes i porxo de columnetes actualment tapiat. Murs de càrrega fets amb paredat comú amb acabats exteriors aterracats. Obertures de les façanes ordenades per eixos verticals.</p> <p>S'accedeix a la casa a través d'una escala que condueix davant del portal principal d'arc de mig punt, emmarcat, amb brancals i dovelles de pedra viva.</p> <p>A l'interior, cal destacar el vestíbul principal, que té un gran arc amb pilastres motllurades, tot de pedra viva, i l'escala situada dins la segona crugia.</p>	
Cronologia	Segles XVIII - XX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Façanes, portal principal, obertures, arc interior i espai de l'escala.
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

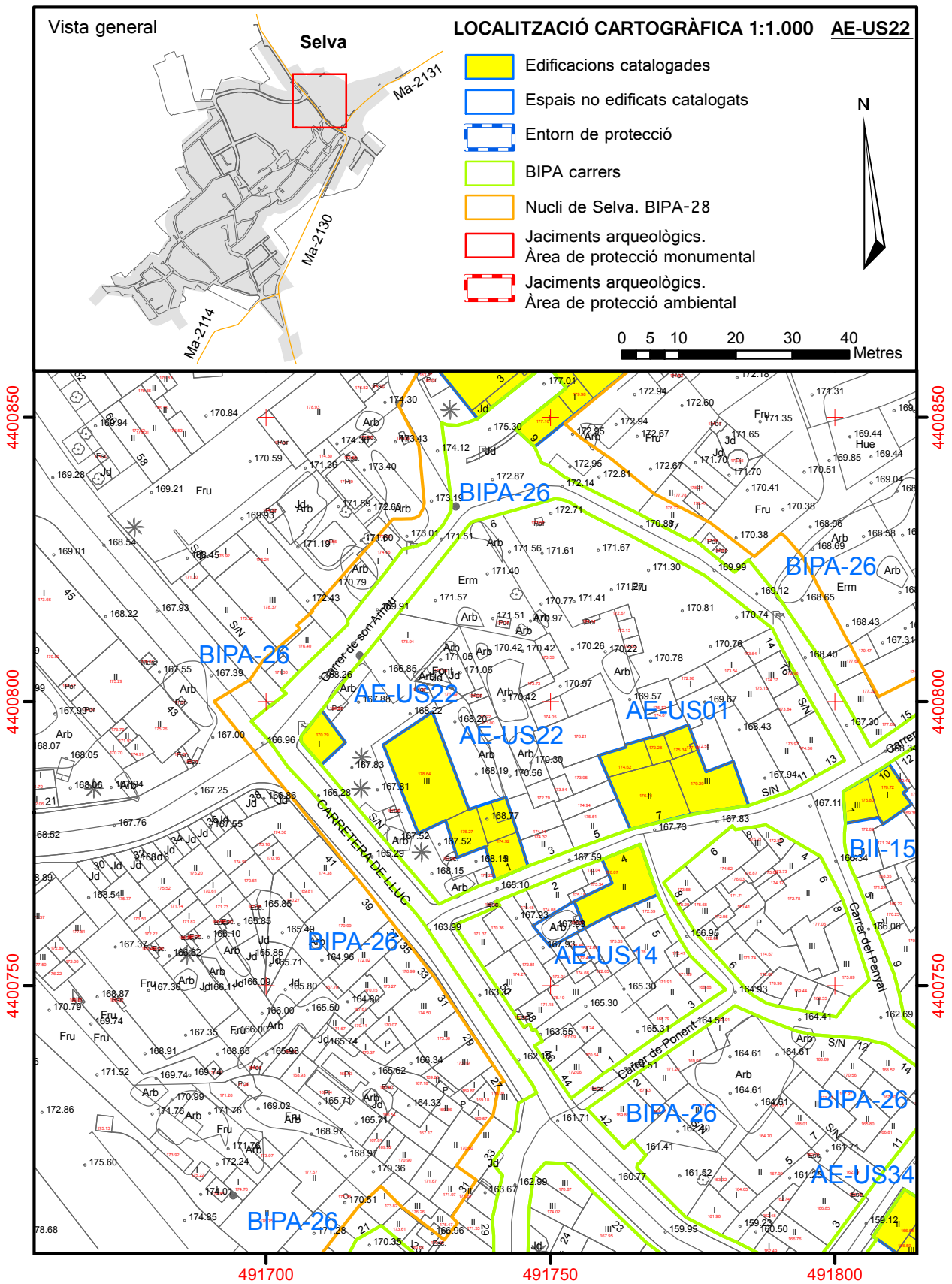
6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US23**Casal de sa Plana**

1. Identificació	
Denominació	Casal de sa Plana
Tipologia Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Plaça de Santa Catalina Tomàs, 4
Referència cadastral	1608904DE9010N0001OZ
Coord. UTM ETRS89	491605, 4400609
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa senyorial de la possessió de sa Plana d'Escorca.</p> <p>Casal senyorial de tres plantes situada en una cantonada. La façana, dividida per tres línies d'imposta i una sola faixa vertical a l'esquerre, presenta una disposició simètrica d'obertures, totes emmarcades per una faixa de referit i arcs escarsers.</p> <p>A la planta baixa presenta quatre obertures, al costat dret trobam el portal. A la primera planta, alineades amb les obertures anteriors, es troben les finestres i un balcó amb barana de ferro damunt del portal d'accés. Al porxo, de menys alçada, es repeteixen els buits alineats amb els de plantes inferiors. Els paraments es troben referits de ciment acabant amb una cornisa i un sòcol de pedra.</p> <p>La façana lateral és cega, al paredat que tanca el corral s'obri la portassa també amb arc escarser.</p> <p>La planta rectangular de dues crugies, la coberta, és de teulada àrab de dos vessants.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16</i>. Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. Pag. 87 Ordines Garau, Antoni. <i>Els noms de lloc del terme de Selva</i>. Inca: obra patrocinada per l'Ajuntament de Selva amb la col·laboració de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esports del Govern Balear, 1989. <https://www.idealista.com/inmueble/2016982/>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Tipologia de façana i volumetria.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	És troba dins la zona de protecció de l'església de Sant Llorenç (AR-01).

6. Documentació fotogràfica

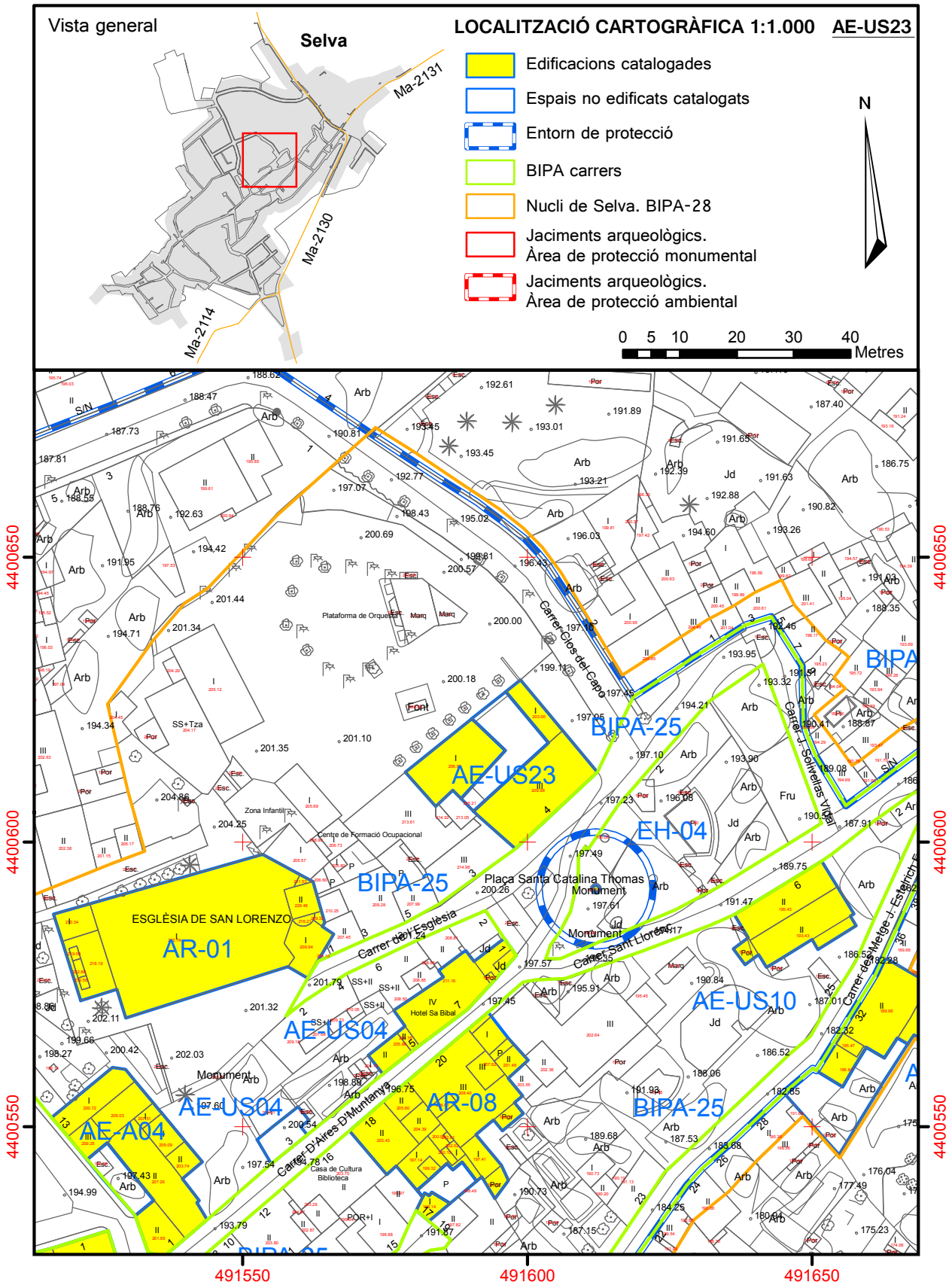




7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US24**Can Quelona / Ca na
Quelona**

1. Identificació	
Denominació	Can Quelona / Ca na Quelona
Tipologia	Casa vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Sant Llorenç, 8
Referència cadastral	1808201DE9010N0001UZ
Coord. UTM ETRS89	491706, 4400630
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Façana de petites dimensions, a la qual s'arriba amb una carrera empedrada en pendent. El frontis queda en un costat i és el més destacable d'aquesta casa, un portal redó adovellat fet en pedra viva ocupa l'amplada total de la façana principal i, damunt, trobam una finestra quadrada renaixentista amb dues columnes jòniques adossades que sustenten un fris llis i motllurat amb un escut al mig.</p>	
Cronologia	Segles XVI - XVII
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Fonts orals

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

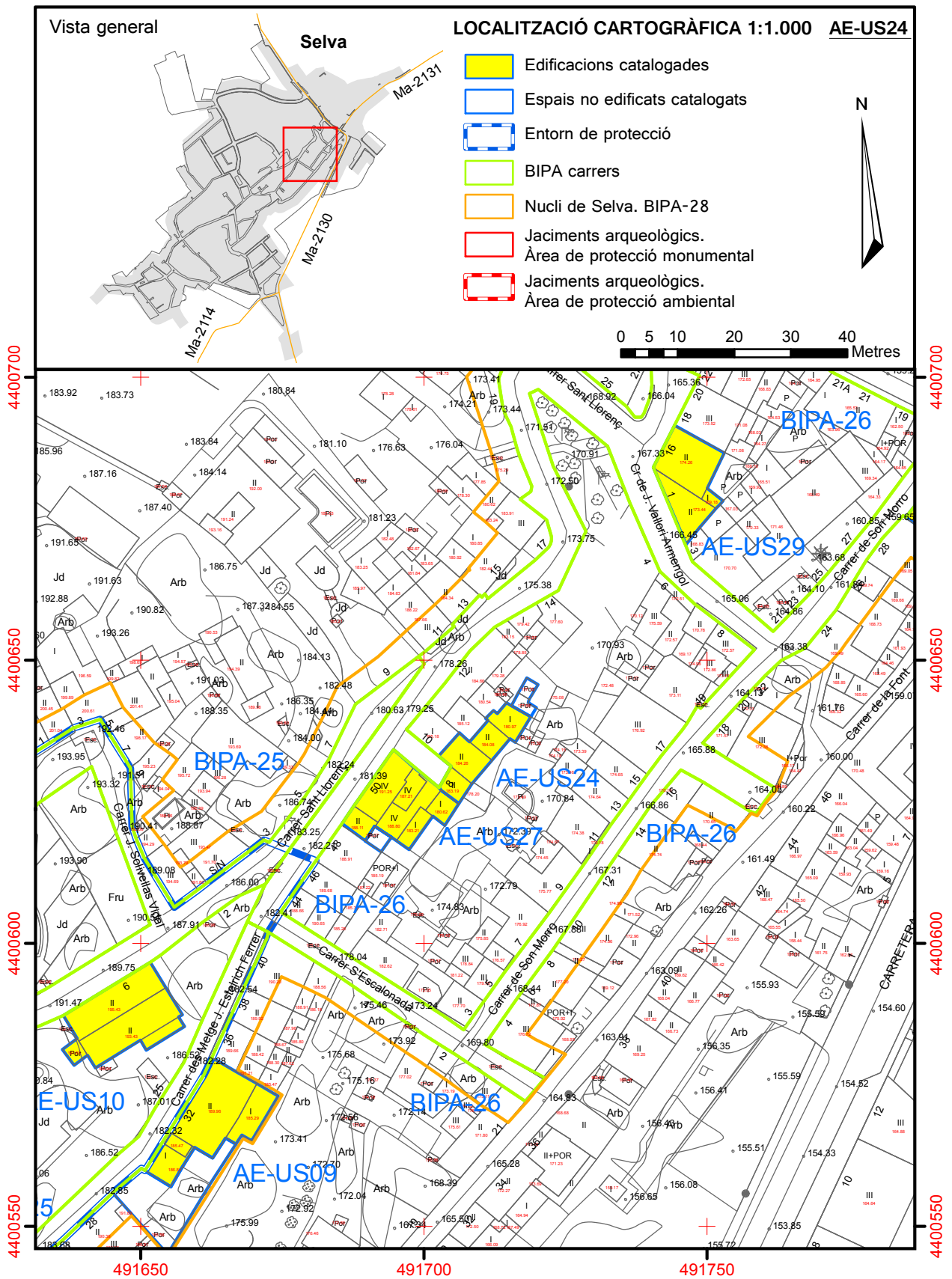
5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Portal rodo, finestra renaixentista, carrera empedrada.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana, la teuladeta afegida damunt de l'arc del portal redó i el fanal i els altres elements dissonants de la façana i el portal.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US25**Can Gamundí**

1. Identificació	
Denominació	Can Gamundí
Tipologia	Casa vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

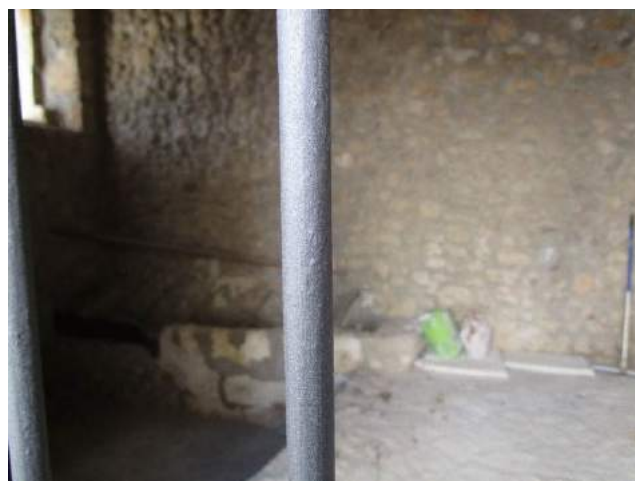
2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Jaume Lladó Ferragut, 28
Referència cadastral	1305650DE9010S0001OY
Coord. UTM ETRS89	4991216, 4400273
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Façana reformada, però que ha conservat el paredat, el portal rodó amb carcanyol, les finestres quadrades emmarcades en pedra de la planta pis i el portal d'arc rebaixat i adovellat de la portassa i el portal romà del costat.</p> <p>La portassa dona accés a uns sestadors que han conservat la seva distribució original.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Ordinas Garau, Antoni. <i>Guia dels pobles de Mallorca. Selva</i>. Inca: Hora Nova S.A., 2001. • Fonts orals.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació

AE-US26**Cas metge Angelí**

1. Identificació	
Denominació	Cas metge Angelí
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Sant Josep, 17
Referència cadastral	1304720DE9010S0001EY
Coord. UTM ETRS89	491251, 4400250
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>La façana d'aquest casal respon a la tipologia de casa vilatana tradicional amb tres altures, conserva el paredat en verd, l'arc rebaixat adovellat del portal d'accés i de la portassa. Tots els emmarcats de les obertures estan fets de marès. Els buits estan distribuïts en quatre eixos verticals que respecten una simetria i regularitat. Les finestres són rectangulars a la planta baixa i pis, i quadrades al porxo. La finestra situada damunt el portal a la planta pis és de majors dimensions, és més llarga a manera de finestra balconera.</p>	
Cronologia	Finals segle XVIII, principis XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Fonts orals • Ordinas Garau, Antoni. <i>Guia dels pobles de Mallorca. Selva</i>. Inca: Hora Nova S.A., 2001.

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació

AE-US27**Cas metge Estelrich**

1. Identificació	
Denominació	Cas metge Estelrich
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer del metge Jaume Estelrich i Ferrer, 50
Referència cadastral	1808217DE9010N0001OZ
Coord. UTM ETRS89	491690, 4400627
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Aquesta casa va ser la residència i consulta de Jaume Estelrich Ferrer (1896-1966), metge titular de Selva durant bona part de la primera meitat del segle xx. L'any 1970, l'Ajuntament de Selva li dedicà el carrer on havia viscut com a darrer homenatge.</p> <p>Aquesta casa de principis de segle respon a la tipologia tradicional de casa de tres altures, a més d'un afegit de dues altures on estava la cotxeria.</p> <p>La façana del buc principal que dona al carrer està paredada en verd, la distribució de les obertures és en tres eixos verticals i ho fa de forma regular i simètrica. A l'eix central, trobam el portal romà a la planta baixa i una finestra amb balcó amb barana de ferro forjat a la planta pis. Totes les obertures de la casa estan emmarcades en pedra i pintades, així com les cantoneres de pedra. Tres línies d'imposta coincidents amb els forjats recorren horitzontalment la façana. Al mig dels eixos laterals i el central, i només a la planta baixa i pis, se situen finestres figurades. Al darrer, pis trobam els finestrons quadrats i la cornisa contínua dentellada que sustenta la darrera línia de teules del terrat a doble vessant fet en teula àrab. El cos afegit alberga la portassa amb forma quadrangular. Al costat dret del portal resta encara una pedra amb l'inscripció: «J.Estelrich. Médico. Rayos X».</p>	
Cronologia	Principis del segle XX
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	Actualment l'estan rehabilitant.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	El cartell del metge "J. Estelrich Médico Rayos X".
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació

AE-US28

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 12
Referència cadastral	1408733DE9010N0001DZ
Coord. UTM ETRS89	491421, 4400560
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Façana de tres altures amb els buits distribuïts de forma regular i simètrica en cinc eixos verticals. La façana està enllestida de morter que imita un encoixinat, a la planta baixa, així com dos portals figurats repetint el portal d'accés a l'habitatge (romà amb porta de fusta). Aquest artifici s'utilitza també a la planta pis on tres de les cinc finestres balconeres són persianes figurades fetes amb guix, com els relleus dels emmarcaments de les finestres i les dues columnes adossades que les separen. Al segon pis, les cinc finestres són reals, es repeteix la decoració d'emmarcaments del primer pis i amb una cornisa dentada a la part superior. El frontis està coronat amb una balustrada com passa en un cos afegit a la dreta on s'emplaça la cotxera amb una portassa amb arc rebaixat.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	-

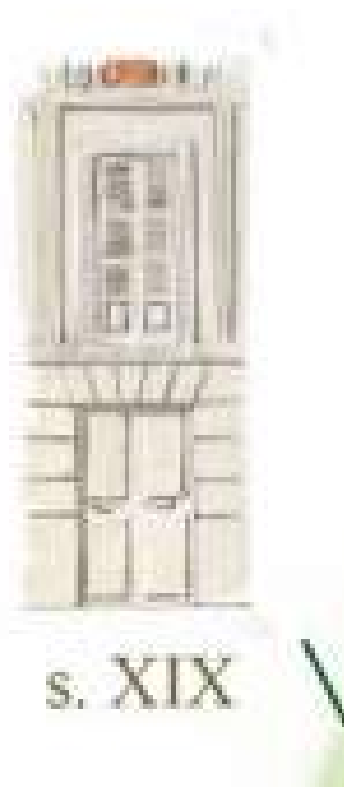
4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

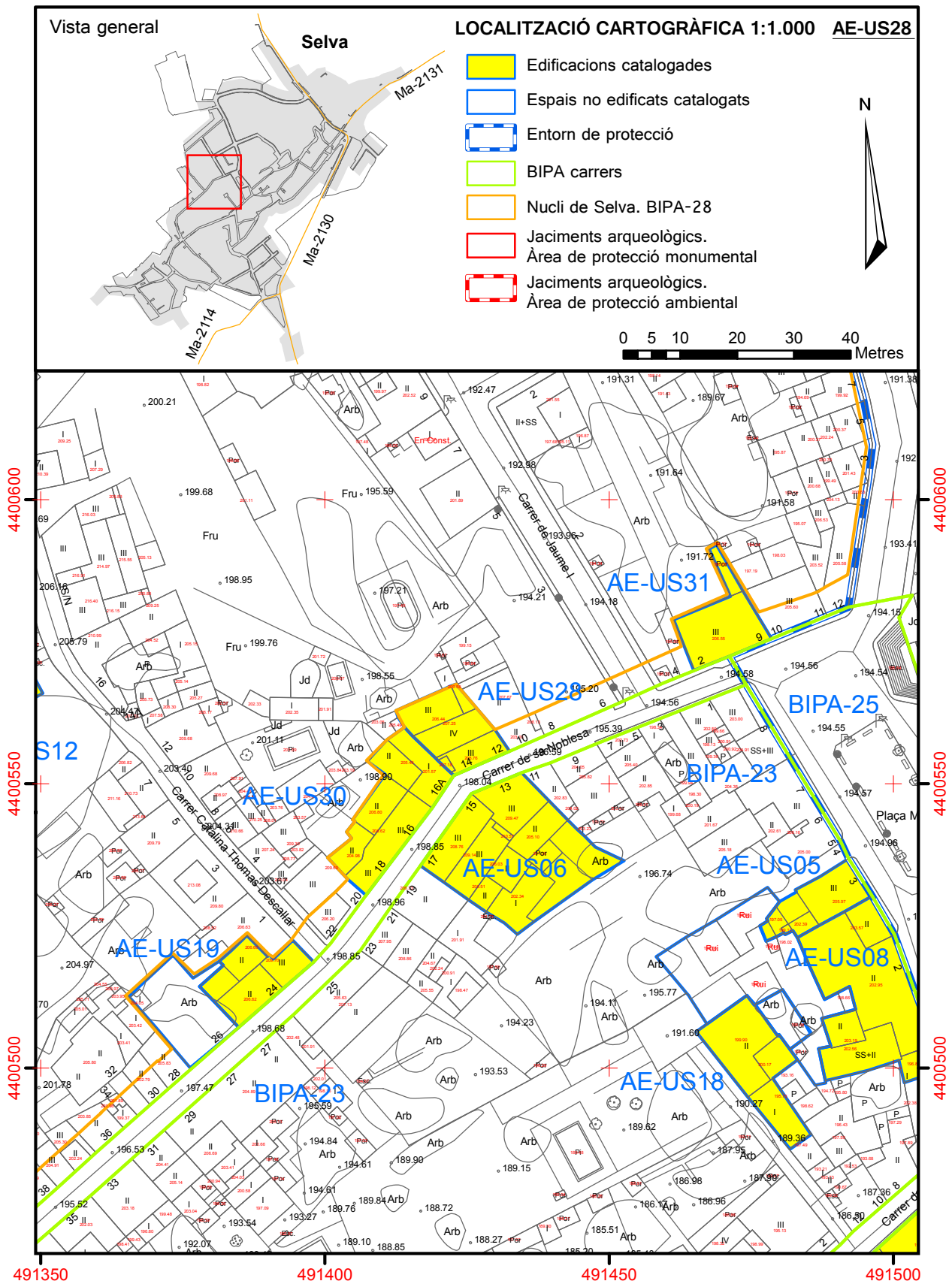
6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US29

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Sant Llorenç, 16
Referència cadastral	1808407DE9010N0001MZ
Coord. UTM ETRS89	491745, 4400689
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>La façanes principal i lateral d'aquesta casa vilatana estan en bon estat de conservació, és una casa de dues altures i coberta de doble vessant en teula àrab. Ambdues façanes tenen els buits distribuïts en tres eixos verticals, a la planta baixa de l'eix central, hi ha el portal d'accés a l'habitatge i, a la façana lateral, la portassa amb arc rebaixat adovellat. La façana principal està feta en paredat en verd, les finestres són rectangulars amb fillola motllurada, en canvi, la façana lateral està feta amb carreu de marès i finestres rectangulars, algunes figurades. La data de construcció està inscrita al dintell de la finestra de damunt el portal principal.</p>	
Cronologia	Any 1866
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

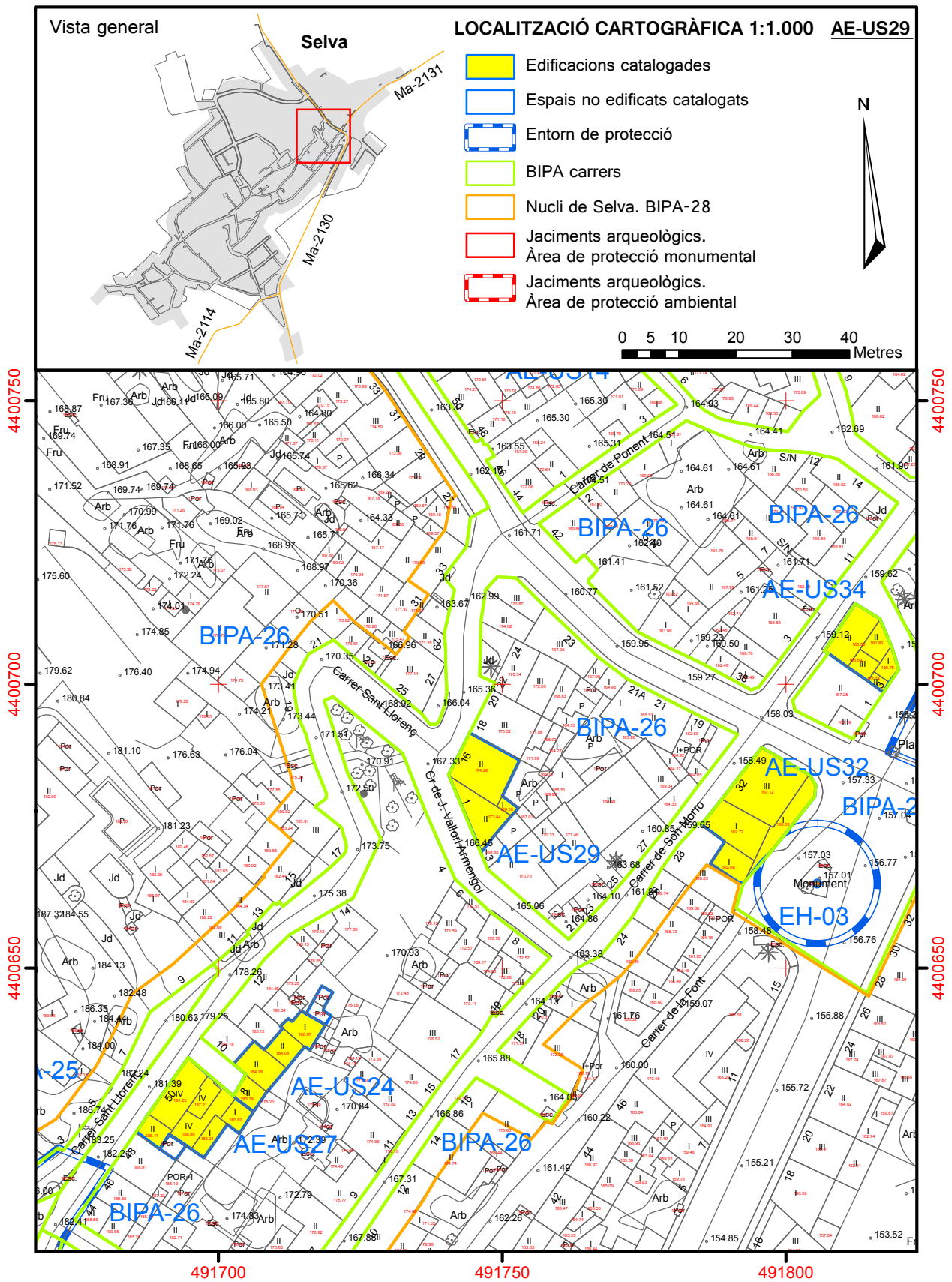
5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US30**Cas Carro II**

1. Identificació	
Denominació	Cas Carro II
Tipologia Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	-

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 16-18
Referència cadastral	18: 1408711DE9010N0001UZ - 16: 1408710DE9010N0001ZZ
Coord. UTM ETRS89	491410, 4400537
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Cas Carro II fa referència a dues façanes idèntiques que responen a la tipologia de tres altures amb les obertures distribuïdes en tres eixos verticals. El portal romà d'accés, a la planta baixa, i la finestra balconera, a la planta pis, queden centrats, la resta de finestres són rectangulars exceptuant-ne els finestrons quadrats del porxo. La façana és de paredat en verd, tots els buits estan emmarcats amb faixes treballades en marès. Les línies de forjat queden ressaltades a la façana amb una línia d'imposta motllurada. El sòcol pintat de gris pateix una graduació d'altura en consonància amb el desnivell de la línia de carrer. La cornisa motllurada de marès i la canal pintada de verd, a conjunt amb el color de les persianes, corona aquest complex ocupant una part important del carrer de sa Noblesa.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> Dolç i Dolç, Miquel., Dtor. <i>Gran Enciclopèdia de Mallorca. Volum 16.</i> Promomallorca Edicions, S.L. Inca, 1991. <https://www.booking.com/hotel/es/cas-carro.ca.html>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana. Eliminar els petits fanals dels brancals del portal.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica

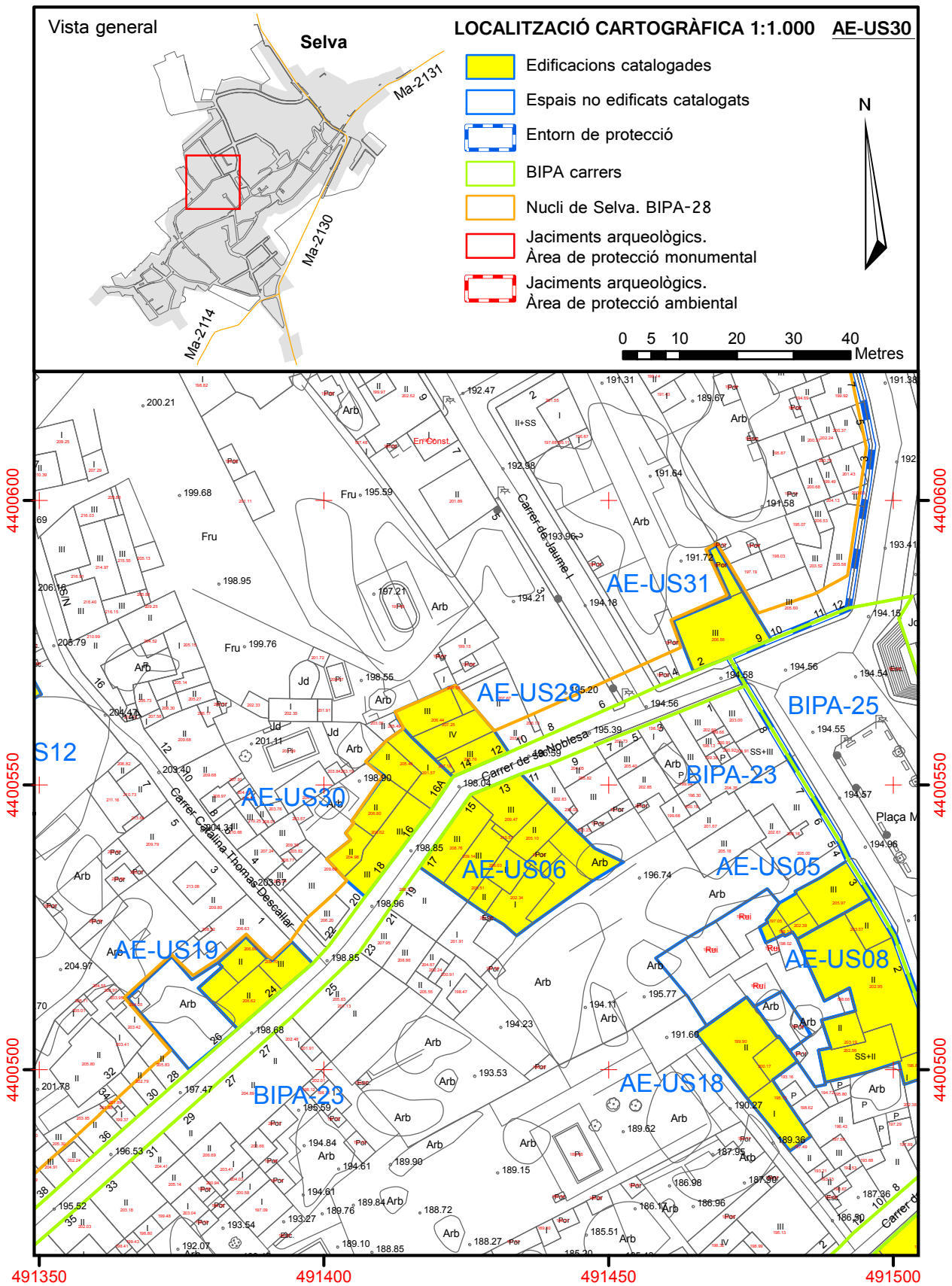




7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US31**Ca s'Hereu**

1. Identificació	
Denominació	Ca s'Hereu
Tipologia	Casal
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Plaça Major, 9
Referència cadastral	1508809DE9010N0001SZ
Coord. UTM ETRS89	491469, 4400577
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Ca s'Hereu és un casal que respon a la tipologia de casal tradicional de tres altures, coberta de doble vessant en teula àrab i façana amb aparell poligonal i cantoneres de pedra viva. Les obertures estan distribuïdes en quatre eixos verticals, a la planta baixa trobam el portal d'accés i la portassa resolta amb arcs rebaixats. Al primer pis se situa un balcó damunt del portal amb barana de ferro forjat, entre la resta de finestres balconeres i al porxo, els finestrons rectangulars.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> • Fonts orals

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

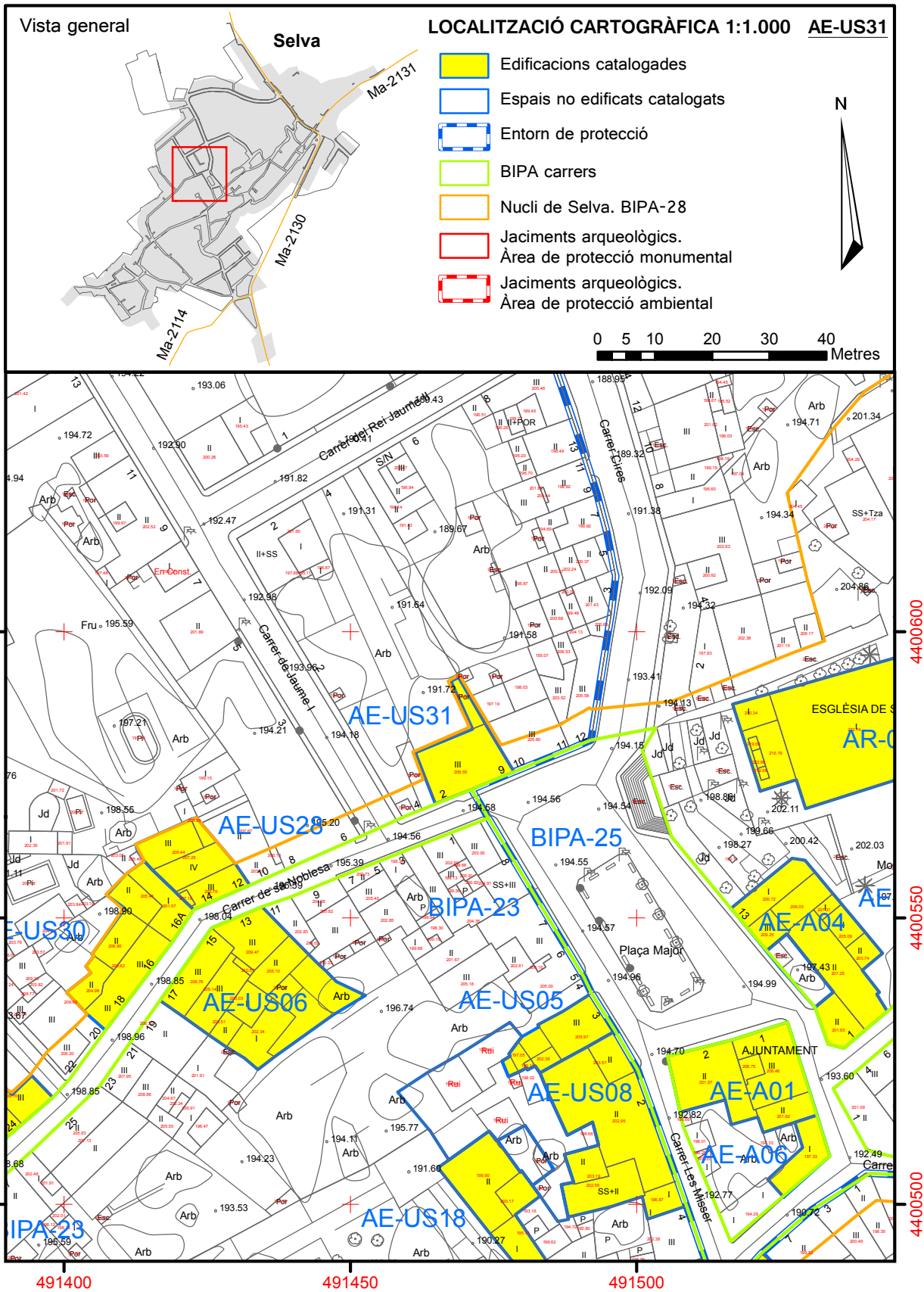
5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació



AE-US32**Son Gris**

1. Identificació	
Denominació	Son Gris
Tipologia	Casa Vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

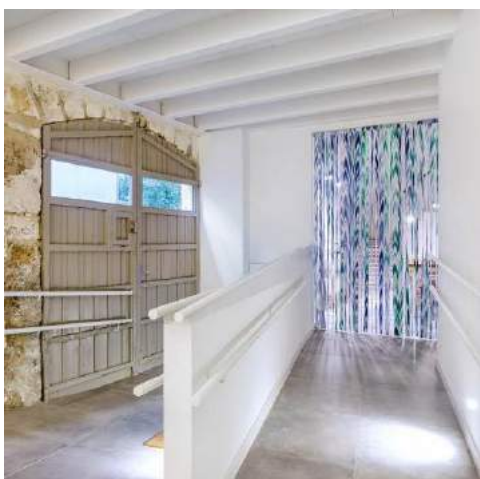
2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de Son Morro, 32
Referència cadastral	1808501DE9010N0002BX - 1808501DE9010N0003ZM
Coord. UTM ETRS89	491429, 4400553
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Casa exempta de planta rectangular i tres altures amb coberta de doble vessant en teula àrab. El parament de les façanes és de pedra en sec i cantoneres de pedra viva. El buits estan distribuïts de manera regular i simètrica en tres eixos verticals a la façana del carrer de Son Morro i la paral·lela, i en dos eixos a les façanes perpendiculars. Les finestres, finestres figurades i portals romans, estan emmarcats en pedra. A la façana principal hi ha una buc afegit al principal i correspon a una planta baixa on se situa la portassa resolta amb un arc escarser adovellat. També hi ha un altre cos afegit d'una planta al costat contrari, probablement d'un moment més recent amb una coberta plana que fa a la vegada de terrassa.</p>	
Cronologia	Segle XIX
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> <https://www.booking.com/hotel/es/son-gris.ca.html?aid>

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	Reformada l'any 2017.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	-
Intervencions preferents	<p>Eliminar el cablejat de la façana.</p> <p>Eliminar la senyalització urbana de la façana.</p> <p>Eliminar l'afegit de la planta baixa a la façana sud-est.</p>
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

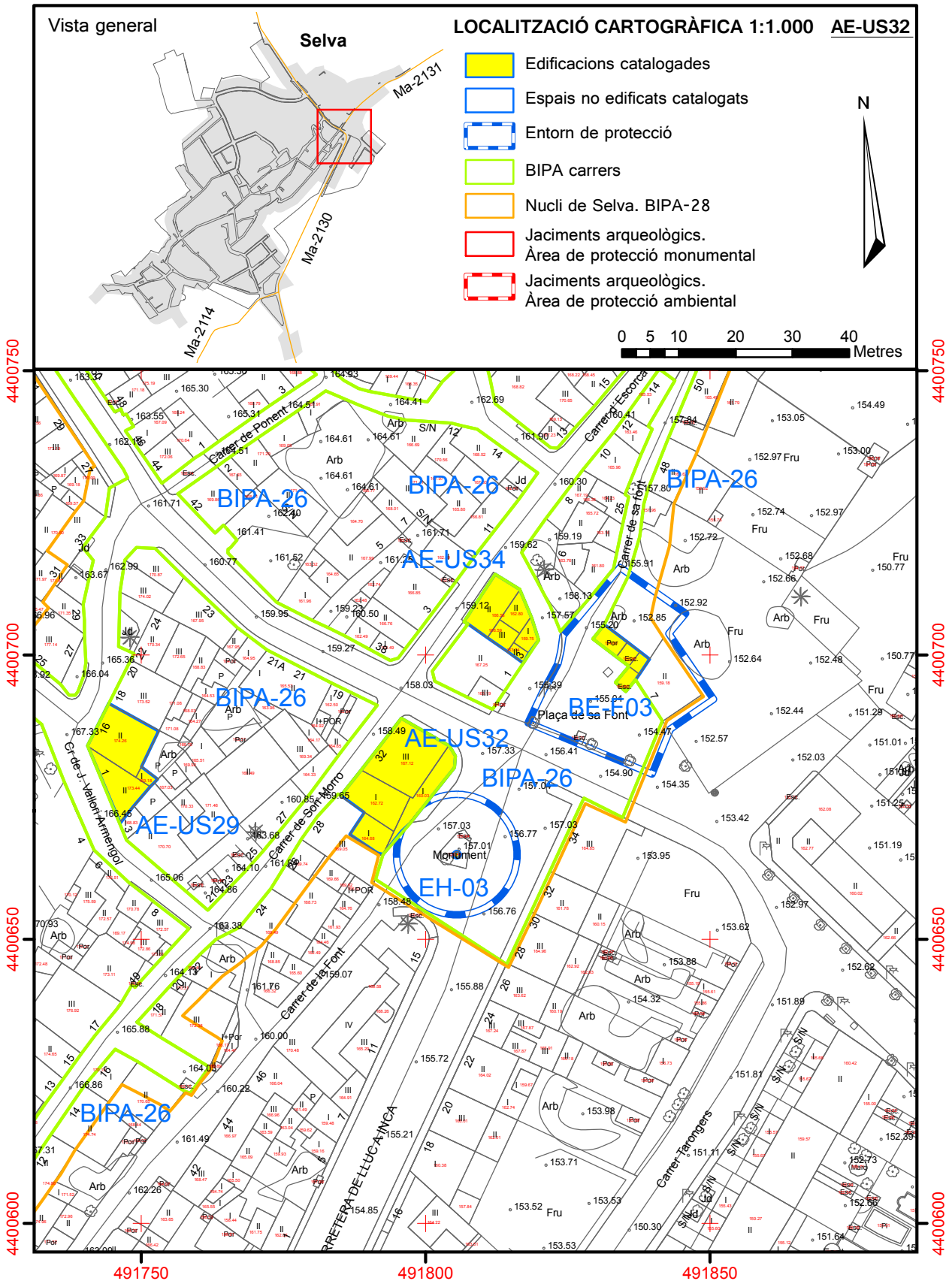
6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US33**Can Pulit**

1. Identificació	
Denominació	Can Pulit
Tipologia	Casa vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Turístic / Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer de sa Noblesa, 48
Referència cadastral	1305616DE9010N0001KZ
Coord. UTM ETRS89	491311, 4400446
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>És una casa de planta rectangular, de dues altures i coberta de doble vessant de teula àrab. L'accés a la casa des del carrer de sa Noblesa és a través d'un lleuger pendent que arriba a un pati anterior a la frontera de carrer. El paviment està tot emmacat. El frontis destaca perquè conserva el paredat en verd, el portal amb llinda d'una sola pedra i les finestres del primer pis emmarcades en pedra i amb fillola motllurada.</p>	
Cronologia	Segle XVIII
Bibliografia	<ul style="list-style-type: none"> https://www.booking.com/hotel/es/villa-ca-pulit.ca.html

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	S'ha reformat, per transformar-ho per a ús turístic.

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	Conservar la carrera enmacada i mantenir l'espai frontal de la casa lliure d'edificacions.
Intervencions preferents	-
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

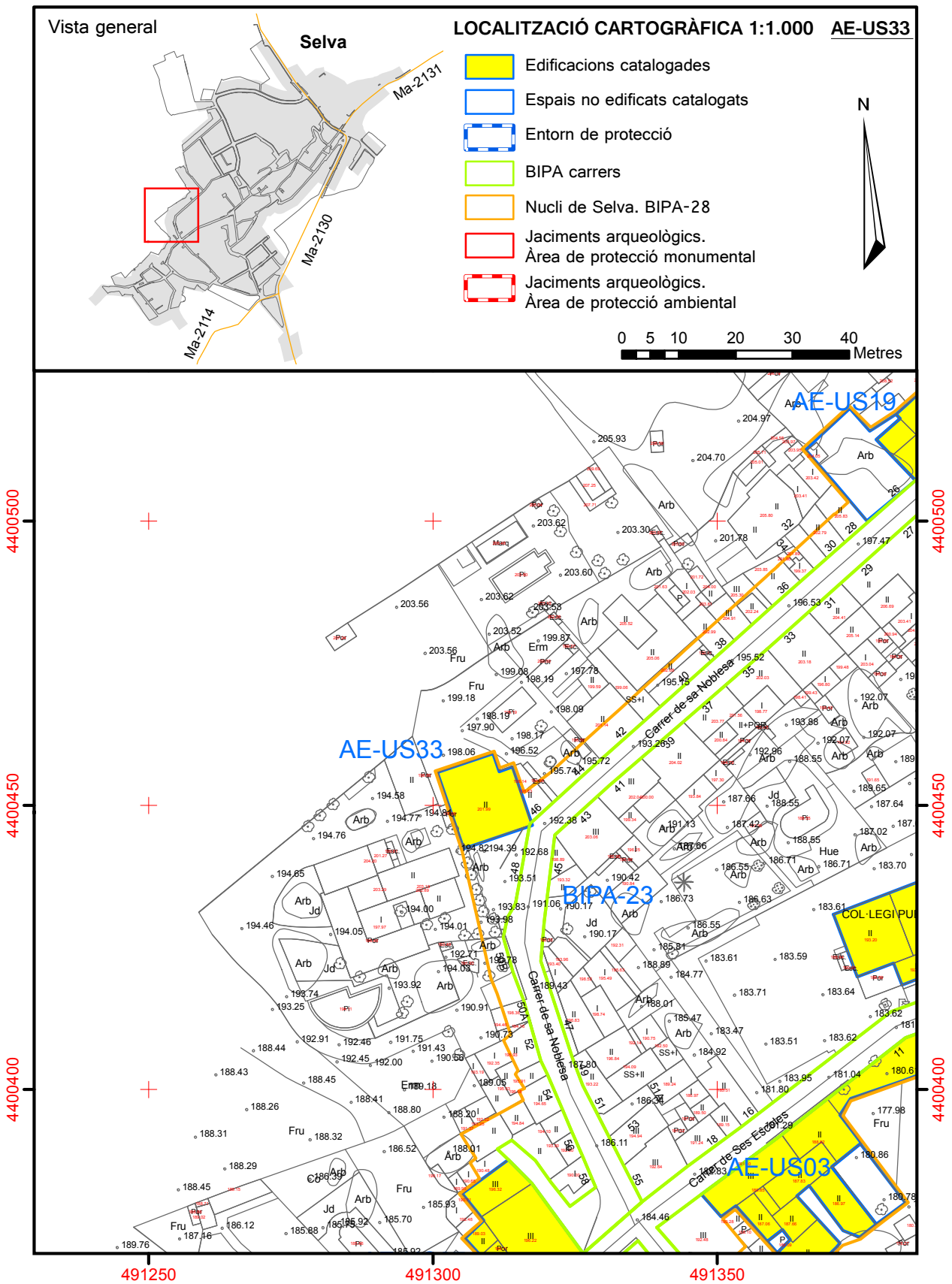
6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica



8. Plànol de situació



AE-US34

1. Identificació	
Denominació	
Tipologia	Casa vilatana
Categoria	Arquitectura i enginyeria civil
Us actual	Residencial
Us original	Residencial
Autoria	-
Estil o corrent	Tradicional

2. Localització	
Municipi	Selva
Nucli	Selva
Adreça	Carrer d'Escorca, 4
Referència cadastral	1909101DE9010N0001MZ
Coord. UTM ETRS89	491811, 4400706
Entorn	Sòl urbà

3. Descripció	
<p>Edificació datada al segle XIX de dues plantes i planta rectangular. La façana principal, feta de paredat en verd, i els buits estan distribuïts de manera irregular, el portal sí que queda centrat i destaca per l'arc escarser en pedra amb la línia superior de l'arc motllurada, a la clau trobam inscrita la data: 1856 i, esculpit en relleu, un particular home amb atributs de fuster o de picapedrer. La resta de finestres estan també emmarcades en pedra.</p>	
Cronologia	Any 1856
Bibliografia	-

4. Estat de conservació	
Estat de conservació	Bo
Intervencions	-

5. protecció de l'element	
Grau de protecció	Nivell de protecció parcial
Usos permesos	Els permesos per la normativa urbanística.
Elements a preservar	El relleu de l'home amb atributs de fuster o picapedrer esculpit a sobre el portal.
Intervencions preferents	Eliminar el cablejat de la façana.
Intervencions admissibles	Les possibles intervencions es detallen a la memòria amb referència al corresponent grau de protecció.
Zona de protecció	-

6. Documentació fotogràfica



7. Documentació gràfica

8. Plànol de situació

